



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-373-1/24.03/ 2020 г.

До
И Радулов
Управител на СМТЛ „Радулов и син Дентал“ ЕООД

Гр. Пловдив
Общ. Пловдив
Обл. Пловдив

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Вътрешно преустройство и настройка на съществуваща сграда в обществено обслужваща сграда със стоматологични кабинети и медико техническа лаборатория“ в УПИ XIII-523.1754, обществ. обл. дейности, кв. 370А, Трета градска част, гр. Пловдив, община Пловдив, област Пловдив.

Уважаеми Господин Радулов,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-373/28.02.2020 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда да се извърши вътрешно преустройство и надстройка с още един етаж до $H_x = 11,50$ м, с цел устройването на няколко стоматологични кабинета и медико-техническа лаборатория. Чрез настоящия ремонт и преустройство се цели максимално използване на съществуващото пространство и преразпределение на площта. Промяната не засяга носещата конструкция на сградата. Обзавеждането на кабинетите и лабораторията е по технологичен проект. По време на строителството (преустройството) основните процеси включват извършване на традиционни строително-ремонтни дейности. Няма необходимост от изграждането на нова техническа инфраструктура. Обектът е съществуващ и е захранен с ток и вода от съществуващите разпределителни мрежи на ЕВН-България и „Вик“ ЕООД – гр. Пловдив. От дейността на обекта се формират само битово-фекални отпадъчни води, които заустват в градската канализация. Предвидено е разделянето на отпадъците на опасни и неопасни да става на мястото на тяхното образуване. В чистачното помещение е обособен кът за временното им съхраняване. Неопасните отпадъци ще се събират в кофи с педал, маркирани в кафяв цвят и поставени на определени места в помещенията, след което ще се прехвърлят в прозрачни полиетиленови чували и ще се поставят в контейнерите за твърди битови отпадъци в помещението за разделно съхранение на отпадъци, като в последствие се отстраняват, чрез системата за сметосъбиране на града. Опасните отпадъци ще се събират в полиетиленови торби, маркирани с международния символ „Опасни отпадъци от лечебни заведения“ и се съхраняват временно в хладилник, разположен в помещението за разделно съхранение на отпадъци. Те ще се предават на лицензирана фирма за обезвреждане, чрез сключване на договор. Опасните и неопасните



битови отпадъци се извозват в извънработно време до зоната за тяхното обезвреждане и съхранение.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение): **„Вътрешно преустройство и настройка на съществуваща сграда в обществено обслужваща сграда със стоматологични кабинети и медико техническа лаборатория“** в УПИ XIII-523.1754, обществ. обсл. дейности, кв. 370А, Трета градска част, гр. Пловдив, община Пловдив, област Пловдив, е че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,



ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

