



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-134-3 11.03 / 2020 г.

До  
Ж Георгиев  
управител на  
„НОН СТОП ГУМИ ПЛОВДИВ“ ЕООД  
гр. София,

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение „**Сервиз за гуми, автомивка, сондажен кладенец**“ в УПИ XII-508.587, произв., склад. и общ. обсл. дейност, кв. 15а по плана на СИЗ, гр. Пловдив, ПИ с идентификатор 56784.508.587 по КК на гр. Пловдив, ул. „Рогошко шосе“, местност „Баалъка“.

**Уважаеми Господин Георгиев,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-134/28.01.2020 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на сервиз за гуми, автомивка, сондажен кладенец, в УПИ XII-508.587, произв., склад. и общ. обсл. дейност, кв. 15а по плана на СИЗ, гр. Пловдив, ПИ с идентификатор 56784.508.587 по КК на гр. Пловдив, ул. „Рогошко шосе“, местност „Баалъка“.

Ще се изпълни комплекс от две отделни сгради - сервиз за гуми и автомивка, като ще се предлага измиване и почистване на автомобили, поддържане и ремонт на колела и гуми на леки автомобили и микробуси. Ще се изпълни паркинг за 15 бр. автомобили и обслужваща площадка.

Сградата за автомивка ще съдържа три клетки за ръчно измиване на леки автомобили на самообслужване, техническо помещение и клетка за паркомясто.

Сградата ще е с метална конструкция, навесен тип. Сградата за сервиз за гуми ще е двуетажна, като на първо ниво ще се организират два поста за обслужване на автомобили, а на второ ниво ще се предвидят битови помещения и офиси за нуждите на персонала и собственика.

Употребените гуми ще се съхраняват временно, до изнасянето им в специализирани складове.

За обезпечаване на нуждите от вода за автомивката ще се изпълни тръбен кладенец с дълбочина 10.0м за добиване на подземни води.

За питейно-битови нужди ще се използва вода от наличната В и К мрежа. Битовите отпадни води ще се зауставят в улична канализация. Отпадните води от автомивката ще преминават през каломаслоуловител, преди да бъдат заустени в уличната канализация. Електроснабдяването ще се осъществява от съществуващата електроразпределителна мрежа. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.



Битовите отпадъчни води ще се заустят в уличната канализация. Очакваните количества отпадъчни води от автомивката ще преминават през каломаслоуловител преди да бъдат заустени в уличната канализация.

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо Изх. № ПУ-01-66(1)/18.02.2020г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“, ни уведомява, че инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

**Инвестиционното предложение не е свързано с промяна предназначение и/или начина на трайно ползване на имот №56784.508.587 по КК на гр. Пловдив, ул. „Рогошко шосе“, местност „Баалъка“.**

Имот №56784.508.587 по КК на гр. Пловдив, ул. „Рогошко шосе“, местност „Баалъка“ попада в границите на защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

Защитена зона **BG0000578 „Река Марица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включени в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗОС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (EO)**.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **оценката на компетентния орган за така заявленото инвестиционно предложение „Сервиз за гуми, автомивка, сондажен кладенец“** в УПИ XII-508.587, произв., склад. и общ. обсл. дейност, кв. 15а по плана на СИЗ, гр. Пловдив, ПИ с идентификатор 56784.508.587 по КК на гр. Пловдив, ул. „Рогошко шосе“, местност „Баалъка“ е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС. Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изгответо **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**Приложение:** Копие от становище Изх. №ПУ-01-66(1)/18.02.2020 г. на Басейнова дирекция «Източнобеломорски район»

С уважение,

**ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

