



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-206-1/12.02 / 2020 г.

До
Н Тодоров
П Тодорова
гр. Първомай,
обл. Пловдивска,

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение: „Гараж“ в УПИ III-46, кв. 27 по плана на гр. Първомай, кв. Любеново, обл. Пловдив.

**Уважаема Госпожо Тодорова,
Уважаеми Господин Тодоров,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-206/05.02.2020 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на гараж в УПИ III-46, кв. 27 по плана на гр. Първомай, кв. Любеново, обл. Пловдив. Гаражът е ситуиран в североизточния край на имота на уличната регулация и на отстояние 3,00м от границата със съседния имот. Предвижда се гаража да бъде за 1 брой лек автомобил, със самостоятелен достъп откъм улицата посредством ролетна врата. От гаражната клетка има пешеходен излаз към двора. Постройката е полумасивна.

Инвестиционното предложение не е свързано с промяна предназначение и/или начина на трайно ползване на имота, в който е предвидено да се реализира.

УПИ III-46, кв. 27 по плана на гр. Първомай, кв. Любеново, обл. Пловдив, **попада** в границите на защитена зона BG0002081 „Марица-Първомай“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-909/11.12.2008 (ДВ бр13/2009 г.) на Министъра на околната среда и водите. При направената проверка за допустимост по смисъла на чл.12 ал.2 от Наредбата по ОС се констатира, че инвестиционното предложение е допустимо спрямо режима на защитената зона, определен със заповедта за обявяването ѝ.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от



мрежата „Натура 2000“, включително и върху защитена зона BG0002081 „Марица-Първомай“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „Гараж“ в УПИ III-46, кв. 27 по плана на гр. Първомай, кв. Любеново, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

околната

С уважение,

ИНЖ. БОЖИДАР ИЛИЕВ

Директор на Регионална инспекция за околната среда и водите-Пловдив

