



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-204-1...../.....19.02.....2020 г.

До
А Кирев
гр. Първомай,
обл. Пловдивска,

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) "Едноетажна жилищна сграда" в УПИ XXIII-1057, кв. 19а по плана на гр. Първомай, кв. Дебър, обл. Пловдив.

Уважаеми Господин Кирев,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-204/05.02.2020 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение е предвидено изграждане на едноетажна жилищна сграда, в УПИ XXIII-1057, кв. 19а по плана на гр. Първомай, кв. Дебър, обл. Пловдив. Жилищната сграда е предвидена като едноетажна еднофамилна постройка с площ около 100 м². Не се предвижда сутерен.

В района има изградена техническа инфраструктура.

Имотът ще бъде захранен с питейна вода от уличния водопровод и ще бъде свързан с уличната канализационна мрежа. За нуждите на обекта ще се изпълни ново електрозахранване от съществуващата улична мрежа ниско напрежение.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000436 „Река Мечка“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000436 „Река Мечка“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение "Едноетажна жилищна сграда" в УПИ XXIII-1057, кв. 19а по плана на гр. Първомай, кв. Дебър, обл. Пловдив, е че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.



Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИНЖ. БОЖИДАР ИЛИЕВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

