



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-37-3/10.01.2020 / 2020 г.

До  
Н **Браянов**  
управител на "АУТОЛАЙТ" ООД

с. Брестник  
общ. Родопи  
обл. Пловдив

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Обществено обслужваща, складова, търговска и административна дейности - автосалон, автосервиз, автомивка, бояджийно, офис, магазин и склад за промишлени стоки“ в имот 06077.40.391 с.Браниполе, Община Родопи, област Пловдив

**Уважаеми Господин Браянов,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-37/10.01.2020 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда обществено обслужваща, складова, търговска и административна дейности - автосалон, автосервиз, автомивка, бояджийно, офис, магазин и склад за промишлени стоки в имот 06077.40.391 с.Браниполе, Община Родопи, област Пловдив. Предвижда се изграждане на следните обекти: автосалон, автосервиз, автомивка-два броя клетки с обща площ около 40 кв.м., бояджийно, магазин за авточасти – нови и втора употреба с площ 150 кв.м.; складово помещение към търговската част от около 300 кв.м., административна и офис сграда с площ 150 кв.м. Предвижда се обща застроена площ от около 1300-1400 кв.м. от целият имот от 5 981 кв.м.

За описаните дейности е предвиден персонал от 7 човека.

Автосервизна работилница за леки ремонти на автомобили с приблизително застроена площ около 700 кв.м. и три работни места, или общо седем работни места за обектите. Работилницата включва три броя клетки за извършване на леки ремонти на автомобили и бояджийски услуги /без автотенекиджийски услуги и без пункт за технически прегледи/.

Водоснабдяването за битовото потребление на бъдещия обект ще се осъществи от собствен водоизточник - сондажен кладенец с дълбочина 10,0 м. Водата от сондажният кладенец ще се използва и за измиване на външни и вътрешни бетонови площадки и помещения /измиването ще е ръчно с водоструйка/. За питейни нужди ще се използва бутилирана вода.

Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна яма, като периодично ще се извозват до най-близката пречиствателна станция за отпадъчни води.

Дъждовни отпадъчни води ще се отвеждат към зелените площи на имота.



Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-26(1)/28.01.2020 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“, ни уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „**Обществено обслужваща, складова, търговска и административна дейности - автосалон, автосервиз, автомивка, бояджийно, офис, магазин и склад за промишлени стоки**“ в имот 06077.40.391 с.Браниполе, Община Родопи, област Пловдив, е че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**Приложение:** Копие от становище Изх. №ПУ-01-26(1)/28.01.2020 г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

**инж. Божидар Илиев**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

