



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № *ОВОС-78-1/17.01.2020* / 2020 г.

До
С . Пенсов
гр. Раковски,

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Сграда с магазини - основно застрояване“, в УПИ XI - 885 - обществено и делово обслужване, кв.86, по плана на с. Калояново, общ. Калояново.

Уважаеми Господин Пенсов,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-78/17.01.2020 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение е предвидено изграждане на сграда в УПИ XI - 885 - обществено и делово обслужване, кв.86, по плана на с. Калояново, общ. Калояново. Предвидено е изграждане на едноетажна постройка от метална конструкция. Сградата ще бъде за търговска дейност, ще бъдат обособени 3 самостоятелни търговски обекта – магазини.

Водоснабдяването ще се реализира от селищната водопроводна мрежа.

За храненето на обекта с ел. енергия ще се използва съществуващата мрежа на населеното място.

Отпадните битови води от сградата ще се заустват в новопроектирана водоплътна изгребна яма.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000429 „Река Стряма“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000429 „Река Стряма“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „Сграда с магазини - основно застрояване“, в УПИ XI - 885 - обществено и делово обслужване, кв.86, по плана на с. Калояново, общ. Калояново е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.



С уважение,

Доц. Стефан Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

