



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № *ОВОС-2358-1/...../.....31.12.....* 2019 г.

До  
Г *Гочков,*  
Управител на „БИТТЕЛ“ ЕООД,  
гр. Пловдив,  
район Тракия,

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Нов склад за промишлени стоки към съществуваща база на „БИТТЕЛ“ ЕООД“ в УПИ II 751 - стопанска дейност, кв.3, по плана на ЮИПЗ II, гр. Пловдив.

**Уважаеми Господин Гочков,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2358/09.12.2019 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение е предвидено изграждането на нов склад за промишлени стоки към съществуваща база на „БИТТЕЛ“ ЕООД“ в УПИ II 751 - стопанска дейност, кв.3, по плана на ЮИПЗ II, гр. Пловдив.

За целите на инвестиционното предложение са отредени два собствени имота, като се предвижда тяхното обединяване - УПИ II 156 - за стопанска дейност и УПИ XII 157 - за стопанска дейност в един имот, при запазване на действащите градоустройствени параметри за застрояване, както и не променя схемите за инфраструктурно захранване и обслужване на имота. Сградата ще се ползва за съхранение, дистрибуция и продажба на промишлени стоки както в сега съществуващите складове. Новопроектираният склад ще бъде присъединен към съществуващата електроразпределителната мрежа.

Складът ще бъде захранен с питейна вода за питейно-битови и противопожарни нужди от съществуваща сградна мрежа на съществуваща складова база с изградено водопроводно отклонение от РЕ-НД Ø63 с монтиран общ водомерен възел и захранено от съществуващ уличен водопровод РЕ-НД Ø90.

На площадката на обекта ще се генерират битови и дъждовни отпадни води. Не се предвижда генериране на производствени отпадни води. Предвижда се проектирането и изграждането на смесена площадкова канализационна мрежа. Отпадните води от имота ще се заустват в съществуващото канално отклонение за имота.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „**Нов склад за промишлени стоки към съществуваща база на „БИТТЕЛ“ ЕООД**“ в УПИ II 751 - стопанска дейност, кв.3, по плана на ЮИПЗ II, гр. Пловдив, е че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**Доц. Стефан Шилев**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

