



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-2183-7/20.12/2019 г.

До
„БСБ 2017“ ЕООД
с управител
Б Савов
гр. Пловдив,

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Производствена, складова и ООД – Склад за строителни материали и офис сгради“ в ПИ с №31036.15.3, местност „Кепенека-1“, по-плана на с. Златитрап, Община „Родопи“, обл. Пловдив.

Уважаеми Господин Савов,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2183/08.11.2019 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-2183/29.11.2019 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на склад за строителни материали и офис сгради в ПИ с №31036.15.3, местност „Кепенека-1“, по-плана на с. Златитрап, Община „Родопи“, обл. Пловдив. Застроената площ на офис - сградата ще бъде с площ около 150 кв. м., а на склада около 300 кв. м.

Водоснабдяването за битови цели ще се извърши чрез изграждане на нов сондажен кладенец в новообразувания поземлен имот с дълбочина до 10м. За питейни нужди ще се доставя минерална вода.

Енергоснабдяване – от наличната енергопреносна мрежа.

Количествата отпадъчни води ще се събират във водоплътна безоточна яма, която ще се почиства от лицензирана фирма.

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-758(З)/12.12.2019г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“, ни уведомява, че инвестиционното предложение **е допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0002087 „Марица-Пловдив“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-836/17.11.2008 (ДВ бр. 108/2008 г.) на министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по**



оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0002087 „Марица Пловдив“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „Производствена, складова и ООД – Склад за строителни материали и офис сгради“ в ПИ с №31036.15.3, местност „Кепенека-1“, по-плана на с. Златитрап, Община „Родопи“, обл. Пловдив, е че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие от становище Изх. №ПУ-01-758(3)/12.12.2019 г. на Басейнова дирекция «Източнобеломорски район».

С уважение,

Доц. Стефан Шилев

Директор на Регионалната инспекция по околната среда и водите-Пловдив

