



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № 08ОС-2313-1/1d.12.2019 г.

До
С Ташков
Управител на
"Трансроудс 2014" ЕООД
гр. Пловдив,

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Преустройство на Офис № 1 в Кабинет по дентална медицина“ в ПИ №56784.540.819, КК на гр. Пловдив.

Уважаеми Господин Ташков,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2313/03.12.2019 г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. ба, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение е предвидено преустройство на Офис № 1 в Кабинет по дентална медицина“ в ПИ №56784.540.819, КК на гр. Пловдив.

На втори етаж ще се извърши преобразуването на Офис №1 в Кабинет по дентална медицина. Това преустройство е свързано с обособяването на чакалня за посетителите с площ 9.15 кв.м. регистратура 11.74 кв. м. Работното помещение - кабинет за дентална медицина е развито на площ от 15.95 кв.м. Площа на преустройството е 52 кв.м.

За обектът ще се ползва изградената техническа инфраструктура - водопровод, канал и електроснабдяване. Има трафопост, въведен в експлоатация.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявленото инвестиционно предложение



„Преустройство на Офис № 1 в Кабинет по дентална медицина“ в ПИ №56784.540.819, КК на гр. Пловдив, е че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.
Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изгответо **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Доц. Стефан Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

