



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-2237-1 / 25.11. 2019 г.

До  
И Динков  
управител на  
„ИДЕА - 90“ ЕООД  
гр. Пловдив

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Производствена и складова дейност - изграждане на нови - складове за съхранение на козметични продукти“ в УПИ XVIII 527.276 – опитно производство на козметични продукти и УПИ XIV – резервен терен, кв. 2 по плана на ИИЗ – IV част - гр. Пловдив, (поземлени имоти с идентификатори 56784.527.276 и 56784.527.162) по КК на град Пловдив, община Пловдив.

**Уважаеми Господин Динков,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2237/18.11.2019 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение е предвидено изграждане на нови - складове за съхранение на козметични продукти, в УПИ XVIII 527.276 – опитно производство на козметични продукти и УПИ XIV – резервен терен, кв. 2 по плана на ИИЗ – IV част - гр. Пловдив, (поземлени имоти с идентификатори 56784.527.276 и 56784.527.162) по КК на град Пловдив, община Пловдив. Инвестиционното предложение ще се реализира на площ от 6 256 кв.м.

В УПИ XVIII 527.276 – опитно производство на козметични продукти, има съществуващи сгради – цех за опитно производство за козметични продукти, които са въведени в експлоатация. За производството има издадено Становище с изх. №ОВОС-705/ 25.11.2011 г. на РИОСВ – Пловдив. След провеждане на процедурата по изработване на ПУП-ПРЗ за УПИ XVIII 527.276 и УПИ XIV се предвижда запазване на съществуващите сгради, както и изграждане на нови - складове за съхранение на козметични продукти, произведени в съществуващото производствено предприятие.

Имотите са присъединени към водоснабдителната и канализационната мрежа на гр. Пловдив.

При изграждане на обекта и експлоатацията му, предмет на настоящето инвестиционно предложение не се очаква генериране на опасни химични вещества

Имотите, предмет на ИП **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Производствена и складова дейност“** в УПИ XVIII 527.276 – опитно производство на козметични продукти и УПИ XIV – резервен терен, кв. 2 по плана на ИИЗ – IV част - гр. Пловдив, (поземлени имоти с идентификатори 56784.527.276 и 56784.527.162) по КК на град Пловдив, община Пловдив, е че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**Доц. Стефан Шилев**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

