



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-2845-5 / 15.11 2019 г.

До
Г-н
В-н
гр. Пловдив
обл. Пловдив

Йотова,
Йотов,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Жилищно строителство“ в поземлен имот №035104, местност „Агълите“, землище с. Ягодово, община Родопи, обл. Пловдив.

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО Йотова,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН Йотов,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2845/30.11.2019 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-2845/29.10.2019 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на две жилищни сгради в поземлен имот №035104, местност „Агълите“, землище с. Ягодово, община Родопи, обл. Пловдив.

Водоснабдяването ще се реализира чрез изграждане на тръбен кладенец с дълбочина 20 м.

Дъждовните води ще се отвеждат чрез вертикална планировка и дренира в територията на имотът.

Сградната канализация на двете бъдещи жилищни сгради, ще се зауства във водоплътна изгребна яма.

Електроснабдяването ще се реализира от мрежата на EVN.

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-735(1)/12.011.2019 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“, ни уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР, ПУРН на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000194 „Река Чая“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000194 „Река Чая“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Възстановяване на хидравличната проводимост на коригиран участък на ГОК „Жилищно строителство“** в поземлен имот №035104, местност „Агълите“, землище с. Ягодово, община Родопи, обл. Пловдив, е че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие от становище Изх. №ПУ-01-735(1)/12.11.2019 г. на Басейнова дирекция «Източнобеломорски район».

С уважение,

Димитър Димитров
За Директор на РИОСВ - Пловдив
Съгласно Заповед № РД-186/ 05.07.2018 г.
на Директора на РИОСВ - Пловдив

