



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС - 1978-3, 31.10. 2019 г.

До  
Д  
И  
Т  
Н  
гр. Благоевград

Георгиева  
Тефилова  
Пантова  
Петров

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „**Жилищно строителство и разширение на селскостопански път**“ в поземлен имот №03304.18.9, местност „Живака“, с. Белащица, общ. Родопи, обл. Пловдив

**Уважаема Госпожо Георгиева,**  
**Уважаема Госпожо Тефилова,**  
**Уважаема Госпожо Пантова,**  
**Уважаеми Господин Петров,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1978/07.10.2019 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждането на две жилищни сгради със застроена площ около 400 кв.м. за всяка една от сградите в поземлен имот №03304.18.9, местност „Живака“, с. Белащица, общ. Родопи, обл. Пловдив. Конкретно транспортно обслужване за имота на възложителя е стабилизирания път изграден върху селскостопански пътища 18.77 и 18.79 с габарит 9,00 м. –южна граница на имота в процедура и по селскостопански път 18.74 с габарит 8,50м. – северна граница на имота. Водоснабдяването на обектите в района се осъществява от мрежата за обществено водоснабдяване – от изграден водопровод южно от имота на възложителя. Поради липса на вода предимно през летните месеци за новообразуваните УПИ са предвидени и алтернативни водоизточници – тръбни сондажни кладенци. Водата от кладенците ще се използва за измиване на веранди, оросяване на зелени площи и пожарни нужди /без битови нужди/. При липса на вода от мрежата за обществено водоснабдяване за питейни нужди ще се използва бутилирана вода. Електроснабдяването ще се осъществява по одобрена схема от експлоатационното дружество ЕВН България. Тъй като в района не се експлоатира канализационна мрежа, то количествата от битови отпадъчни води ще се събират във водоплътни изгребни ями.

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-679(1)/21.10.2019 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция



„Източнобеломорски район“, ни уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Жилищно строителство и разширение на селскостопански път“** в поземлен имот №03304.18.9, местност „Живака“, с. Белащица, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**Приложение:** Копие от становище Изх. №ПУ-01-679(1)/21.10.2019 г. на Басейнова дирекция «Източнобеломорски район».

С уважение,

**Доц. Стефан Шилев**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

