



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-1949-1, 18.10. 2019 г.

До
И Скачков - управител
„Мебелор“ ООД,
гр. Пловдив,

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Преустройство с промяна предназначението на „Складова база“, част от обект: „Фабрика за мебелно производство, магазини и офиси“, за обособяване на ново „Отделение за окомплектовка, опаковка и експедиция на готова продукция“, в УПИ V-695 – производствена и обслужваща дейност, кв. 9, по регулационния план на СИЗ, гр. Пловдив, ПИ с идентификатор 56784.504.408.2

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СКАЧКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1949/01.10.2019 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда преустройство с промяна предназначението на „Складова база“, част от обект: „Фабрика за мебелно производство, магазини и офиси“, за обособяване на ново „Отделение за окомплектовка, опаковка и експедиция на готова продукция“, в УПИ V-695 – производствена и обслужваща дейност, кв. 9, по регулационния план на СИЗ, гр. Пловдив, с идентификатор 56784.504.408.2. В момента, сградата подлежаща на преустройство е предназначена за Складова база, в която се съхраняват необходимите за производството на мебели, дървесни плоскости, дървен материал, помощни материали и обков. С промяната на предназначението на сградата ще се обособят отделение за окомплектовка, опаковка и експедиция,

Водоснабдяването на обекта се извършва от водоснабдителната мрежа на гр. Пловдив.

Битовите отпадъчни води се заустват в канализационната мрежа на «В и К» ЕАД – Пловдив.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **„Преустройство с промяна предназначението на „Складова база“, част от обект: „Фабрика за мебелно производство, магазини и офиси“, за обособяване на ново „Отделение за окомплектовка, опаковка и експедиция на готова продукция“, в УПИ V-695 – производствена и обслужваща дейност, кв. 9, по регулационния план на СИЗ, гр. Пловдив, ПИ с идентификатор 56784.504.408.2, е че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Доц. Стефан Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

