



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № 0800-1955-1 / 21.10. 2019 г.

До  
В **Нанчев**  
Управител на „Ви Джи Ар“ ООД  
гр. Пловдив, общ. Пловдив

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение: „Производствени, складови и обществено обслужващи дейности – открит автосалон с офис“ в поземлени имоти с №№73242.221.32 и 73242.221.31, местност „Кошовете“, землище на с. Труд, общ. Марица, обл. Пловдив.

**Уважаеми Господин Нанчев,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1955/02.10.2019 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение е предвидено изграждане на открит автосалон с офис в поземлени имоти с №№73242.221.32 и 73242.221.31, местност „Кошовете“, землище на с. Труд, общ. Марица, обл. Пловдив. Застроената площ на офиса е предвидено да е около 100 кв.м.

Водоснабдяването ще се извърши чрез локална връзка с наличната водоснабдителна мрежа на ВиК.

Отпадъчните води ще се събират във водоплътна безоточна яма, която ще се почиства от лицензирана фирма.

Имотите, предмет на ИП **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000444 „Река Пясъчник“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на плана при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от



мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Производствени, складови и обществено обслужващи дейности – открит автосалон с офис“** в поземлени имоти с №N°73242.221.32 и 73242.221.31, местност „Кошовете“, землище на с. Труд, общ. Марица, обл. Пловдив, е че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**Доц. Стефан Шилев**

*Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив*

