



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-1506-7, 14.10, 2019 г.

До
С **Костадинов**
гр. гр. Пловдив

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на магазин - **оказион, склад, сервиз, офиси**“ в поземлен имот №06447.10.176, местност „Изворите“, землище на с. Брестник, общ. Родопи, обл. Пловдив.

Уважаеми Господин Костадинов,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1506/15.08.2019 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-1506(4)/17.09.2019 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждането на магазин – **оказион, склад, сервиз, офиси**, за извършване на внос и търговия с мотопеди, окомплектоването им и тяхното сервизно обслужване в поземлен имот №06447.10.176, местност „Изворите“, землище на с. Брестник, общ. Родопи, обл. Пловдив.

Водоснабдяването на имота, за битови и противопожарни нужди, ще се осъществи чрез изграждане на собствен водоизточник – сондажен кладенец, с дълбочина до 9 м. За питейни нужди ще се осигурява бутилирана минерална вода.

Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма.

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-564(3)/04.10.2019 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“, ни уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по**



оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

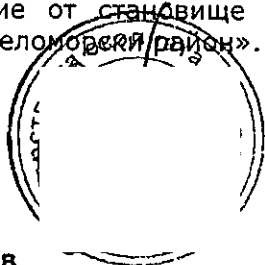
С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „**Изграждане на магазин - магазин, склад, сервиз, офиси**“ в поземлен имот №06447.10.176, местност „Изворите“, землище на с. Брестник, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие от становище Изх. №ПУ-01-564(З)/04.10.2019 г. на Басейнова дирекция «Източнобеломорски район».



С уважение,

Доц. Стефан Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

