



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № .....0600 - 1801 - 1 / 08.10.....2019 г.

До  
И Батаклиев – управител на  
„ПРОФИЛ-И“ ООД, „ИПАН“ ООД  
Село Костиево  
Община Марица

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Разширение за складови дейности на сгради с идентификатори 38950.38.40.2 и 38950.38.40.5“ в УПИ VIII 38.40, търг. и обсл. дейн. (работилница и склад дограма), местност „Дъбите“, землище на с.Костиево, Община Марица, Област Пловдивска

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БАТАКЛИЕВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1801/19.09.2019 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда разширение за складови дейности на сгради с идентификатори 38950.38.40.2 и 38950.38.40.5 в УПИ VIII 38.40, търг. и обсл. дейн. (работилница и склад дограма), местност „Дъбите“, землище на с.Костиево, Община Марица, Област Пловдивска. Сградите, в която ще се реализира инвестиционното намерение са въведени в експлоатация с удостоверения за ползване.

Разширението се състои в:

- Добявяне на три конструктивни оси с ширина на стъпката 18 м. към сграда с идентификатор 38950.38.40.2 (ХАЛЕ 1) и допълнение за затваряне на северната фасада - общо удължаване на сградата - общо 20.86 м.;
- Добявяне на една конструктивна ос с ширина на стъпката 18 м. и допълнение за затваряне на южната фасада - общо удължаване на сградата с идентификатор 38950.38.40.5 (ХАЛЕ 3) с 6.75 м., която представлява производствено помещение за металообработка. Разширява се зоната за товаро-разтоварни работи и достъп на камион; Сградите се намират в урегулиран имот с реализирана пътна и инсталационна инфраструктура (законно изградени и въведени в експлоатация пътна връзка, трасе в.н.



20kV, трафопост в имота, собствен водоизточник и канализационно трасе и отвеждане на дъждовните води в отводнителен канал от север на площадката).

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „**Разширение за складови дейности на сгради с идентификатори 38950.38.40.2 и 38950.38.40.5**“ в УПИ VIII 38.40, търг. и обсл. дейн. (работилница и склад дограма), местност „Дъбите“, землище на с.Костиево, Община Марица, Област Пловдивска, е че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените

С уважение,

Доц. Стефан Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

