



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-1813-1 / 08.10 - 2019 г.

До
И **Иванова**
с. Винаца, общ. Първомай

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) **"МАГАЗИН ЗА ХРАНИТЕЛНИ СТОКИ"** в УПИ XII-213, кв. 14 по плана на с. Винаца, общ. Първомай, обл. Пловдивска

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ИВАНОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1813/20.09.2019 г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на магазин за хранителни стоки в УПИ XII-213, кв. 14 по плана на с. Винаца, общ. Първомай. Имотът е отреден за жилищни нужди с построена в него еднофамилна жилищна сграда. Магазинът ще бъде разположен в югоизточния край на имота, ситуиран на уличната регулационна линия и на страничната регулационна линия към УПИ XI-214 в кв. 14 по плана на с. Винаца. Ще представлява едноетажна сграда с масивна конструкция и правоъгълна форма с площ около 55,25 м².

Имотът е запазен с питейна вода от уличния водопровод. За нуждите на обекта ще се изпълни ново електрозахранване от съществуващата улична мрежа ниско напрежение. Отпадъчните води ще се заустват в съществуваща изгребна яма, за която ще се сключи договор с оторизирана фирма за периодично почистване. За функционирането на обекта няма необходимост от изграждане на нова улична инфраструктура.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и



не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **“МАГАЗИН ЗА ХРАНИТЕЛНИ СТОКИ”** в УПИ XII-213, кв. 14 по плана на с. Винаца, общ. Първомай, обл. Пловдивска, е че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Доц. Стефан Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

