



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС - 1360-3 / 02.092019 г.

До
Ивайло Асенов
Управител на
„999 - ЕКОЕНЕРДЖИ“ ЕООД,
с. Катунца,
общ. Садово,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Увеличаване капацитета на Складова база с. Катунца, чрез преустройство на 3 бр. складове за семена в складове за съхранение на ПРЗ, торове и семена“**, в УПИ III – 884, 920, 922, 923, 924, 925, производствена, складова и обществено обслужваща дейност в квартал 94 по ПУП на Стопански двор на с. Катунца, общ. Садово.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АСЕНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1360/25.07.2019 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда увеличаване капацитета на складова база с. Катунца, чрез преустройство на 3 бр. складове за семена в складове за съхранение на ПРЗ, торове и семена, в УПИ III – 884, 920, 922, 923, 924, 925, производствена, складова и обществено обслужваща дейност в квартал 94 по ПУП на Стопански двор на с. Катунца, общ. Садово. Складовата база е съществуваща и включва шест самостоятелни сгради със застроена площ както следва: склад №1 - 675.0 м2; склад №2 - 980.0 м2; склад №3 - 120.0 м2; склад №4 - 496.0 м2; склад №5 - 497.0 м2; склад №6 - 497.0 м2. Площадката, върху която е разположена Складовата база - обект на настоящото инвестиционно предложение е с обща площ 14 498 м2, от които застроена площ са 4315 м2, включително гаражи, помощни помещения и триетажна административна сграда. Целта на настоящото инвестиционно предложение е преустройство на 3 броя складове за семена (склад №4, склад №5 и склад №6) в складове за съхранение на ПРЗ, торове и семена, с което ще се увеличи капацитета на складовата база. Преустройството на складовете се предвижда да се реализира в следните фази: Монтаж на защитна метална конструкция; Фиксиране на противопожарните стени върху стоманени греди; Нанасяне на покрития на вътрешните повърхности на складовете и експлоатация на съоръженията. При реализацията на ИП, не се предвижда промяна във съществуващата инфраструктура.

Водоснабдяването на обекта е осъществено посредством тръбопровод, включен към наличната водопроводна мрежа на населеното място.

Формираните производствени отпадъчни води от измиването на инсталацията за разфасоване, постъпват в изградени подземни буферни резервоари, а битово-фекалните



отпадъчни води се отвеждат в изградена водоплътна яма. Описаните съоръжения се обслужват периодично от оторизирани фирми, на база сключен договор.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000194 „Река Чая“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000194 „Река Чая“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Увеличаване капацитета на Складова база с. Катунца, чрез преустройство на 3 бр. складове за семена в складове за съхранение на ПРЗ, торове и семена“**, в УПИ III – 884, 920, 922, 923, 924, 925, производствена, складова и обществено обслужваща дейност в квартал 94 по ПУП на Стопански двор на с. Катунца, общ. Садово, е че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Доц. Стефан Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

