



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № *ОВОС-1219-1* / *12.07* / 2019 г.

До

Трингов

с. Радиново, общ. Марица

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на къща за гости“ в поземлен имот №61412.501.94, землището на с. Радиново, общ. Марица, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТРИНГОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1219/01.07.2019 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение е предвидено изграждане на къща за гости на два етажа в поземлен имот №61412.501.94, землището на с. Радиново, общ. Марица, обл. Пловдив. Общия брой на стаите ще бъде 14, а на леглата 28. На първи етаж ще има шест стаи, столова и рецепция. На втори етаж ще има осем стаи. Застроената площ на всеки от етажите ще бъде около 200 кв.м. или обща застроена площ на обекта ще бъде около 400 кв.м. Ще се оформят шест парко места, две закрити и четири открити. Останалата част от имота ще се бъде озеленена.

Водоснабдяването ще се осъществи от В и К мрежата.

Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства периодично от лицензирана фирма на база сключен договор

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0002086 „Оризища Цалапица“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0002086 „Оризища Цалапица“.



В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Изграждане на къща за гости“** в поземлен имот №61412.501.94, землището на с. Радиново, общ. Марица, обл. Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Димитър Димитров
За Директор на РИОСВ - Пловдив
Съгласно Заповед №РД-186/ 05.07.2018 г.
на Директора на РИОСВ - Пловдив

