



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-1097-1 / 28.06 2019 г.

ДО

**СИМЕОНОВ**

УПРАВИТЕЛ НА

„АДЛ“ ЕООД

ГР. ПЛОВДИВ, Р-Н „ТРАКИЯ“,

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Производствено - складова сграда с офисна част“ в ПИ с ИД 56784.539.734 (УПИ ХХХІ-539.734, произв., склад. и общ. обл. дейност от кв. 3 по плана на ЮИПЗ), гр. Пловдив, р-н Тракия, община Пловдив, област Пловдив

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СИМЕОНОВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1097/12.06.2019 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на производствено - складова сграда с офисна част в ПИ с ИД 56784.539.734 (УПИ ХХХІ-539.734, произв., склад. и общ. обл. дейност от кв. 3 по плана на ЮИПЗ), гр. Пловдив, р-н Тракия, община Пловдив, област Пловдив. В него ще се изградят свързано едноетажна и двуетажна сгради със застроена площ 893 м<sup>2</sup> и РЗП 1200 м<sup>2</sup>. В тях ще се разполагат цех за производство на опаковки от картон, складови помещения, офиси и санитарни възли. Цехът е предназначен за производство на опаковъчни материали – различни видове кутии, опаковки за козметичната, хранително-вкусова промишленост, леката промишленост и други. Основни материали за производството: картон с дебелина до 1 мм, хартия за облицовка - велпапе; стелажи от картон различни размери и секции. Предвижда се в цеха допълнително да се произвеждат и каширани листове с дебелина от 200 мкр – 800 мкр. Няма необходимост от изграждането на нова техническа инфраструктура.

Водата за питейно-битови и противопожарни нужди на обекта, ще се осигури от градската водопроводна мрежа, експлоатирана от „Вик“ ЕООД – гр. Пловдив.

Площадката на обекта е разположена в производствена зона и е свързана с пътната мрежа на района. От дейността на обекта ще се формират само битово-фекални отпадъчни води от санитарните възли. Те ще заустват в клон от градската канализация, експлоатирана от „Вик“ ЕООД – гр. Пловдив.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „**Производствено - складова сграда с офисна част**“ в ПИ с ИД 56784.539.734 (УПИ ХХХІ-539.734, произв., склад. и общ. обсл. дейност от кв. 3 по плана на ЮИПЗ), гр. Пловдив, р-н Тракия, община Пловдив, област Пловдив, е че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**Доц. Стефан Шилев**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

