



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-1095-1/25.06.2019 г.

До

Костадинов
Костадинова

Гр. Пловдив

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на нова еднофамилна жилищна сграда“ в УПИ IX -1085, кв.20, с идентификатор 03839.501.1085 по плана на с. Бенковски, Община Марица, обл. Пловдив

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КОСТАДИНОВ,
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КОСТАДИНОВА,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1095/12.06.2019 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение е предвидено изграждане на нова еднофамилна жилищна сграда“ в УПИ IX -1085, кв.20, с идентификатор 03839.501.1085 по плана на с. Бенковски, Община Марица, обл. Пловдив. Сградата ще е едноетажна, на площ от 82м². Не се предвижда изграждане на сутерен. Сградата ще се изпълни по монолитен начин. При реализиране на инвестиционното намерение няма да се изгражда нова техническа инфраструктура. Вода за питейно – битови нужди по време на строителството ще се осигурява с автомати за минерална вода и водоноски. Електроснабдяването на обекта ще се осъществи посредством съществуващата електропреносна мрежа на ЕРП-Юг. В обекта ще се генерират отпадъчни води, които ще се заустват чрез площадкова канализация във водоплътна яма. По време на експлоатацията на сградата няма да се генерират промишлени отпадни води.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0002086 „Оризища Цалапица“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от



мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0002086 „Оризища Цаланица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Изграждане на нова еднофамилна жилищна сграда“ в УПИ IX -1085, кв.20, с идентификатор 03839.501.1085 по плана на с. Бенковски, Община Марица, обл. Пловдив** е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Доц. Стефан Шилев

Директор на РИОСВ

