



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № OBOS-913-1 / 31.05. 2019 г.

До
Цвета Димитрова
гр. Пловдив

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Жилищно застроене“ в поземлен имот №06447.1.360, местност „До селото“, землището на с. Брестник, общ. Родопи, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДИМИТРОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №OBOS-913/16.05.2019 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. ба, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда да се образуват два броя УПИ, в които ще се изградят по една жилищна сграда с РЗП около 100 кв.м. в поземлен имот №06447.1.360, местност „До селото“, землището на с. Брестник, общ. Родопи, обл. Пловдив.

Водоснабдяването на обекта е предвидено да се осъществи от водопровод в близост до имота.

Количествата отпадъчни води ще се събират във водоплътна изгребна яма, а дъждовните води в площите предвидени за озеленяване в имота.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (OBOS) или екологична оценка (EO).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от



мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявленото инвестиционно предложение „Жилищно застрояване“ в поземлен имот №06447.1.360, местност „До селото“, землището на с. Брестник, общ. Родопи, обл. Пловдив, е че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявлениите параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изгответо настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Доц. Стефан Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

