



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

Изх. №.....*0806-20.8-3*...../*04.05*.....2019 г.

До
Тодор Бурджиев
Управител на „РИНГ-П“ ЕООД
гр. Пловдив, общ. Пловдив

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „**Жилищно строителство**“ в поземлен имот №47295.116.93, местност „Текенлика“, землището на с. Марково, общ. Родопи, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БУРДЖИЕВ,

Във връзка с внесени уведомления в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-808/25.04.2019 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-808-1/13.05.2019 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на жилищна сграда – ново ниско свободно застрояване в поземлен имот №47295.116.93, местност „Текенлика“, землището на с. Марково, общ. Родопи, обл. Пловдив.

Обектът е предвидено да се водоснабди от мрежата на ВиК Пловдив.

Електрозахранването на обекта ще бъде от съществуващата разпределителна мрежа на „Електроразпределение Юг“ ЕАД.

Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“.



В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „Жилищно строителство“ в поземлен имот №47295.116.93, местност „Текенлика“, землището на с. Марково, общ. Родопи, обл. Пловдив, е че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Доц. Стефан Шилев
Директор на Регионалната инспекция по околната среда и водите-Пловдив

