



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. №0800-716-3...../.....20.05.....2019 г.

До

Трифонов
Управител на „ИТАЛИ-ТИФОНОВИ“ ООД
общ. Карлово
с. Ведраре

Относно: Инвестиционно предложение (ИП): „МАГАЗИН ЗА ХРАНИТЕЛНИ И ПРОМИШЛЕНИ СТОКИ“ в УПИ XVI-226, кв. 33, по плана на с. Иганово, общ. Карлово, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТРИФОНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-716/11.04.2019 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-716/08.05.2019 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на магазин за хранителни и промишлени стоки в УПИ XVI-226, кв. 33, по плана на с. Иганово, общ. Карлово, обл. Пловдив. Предвижда се изграждане на нискоетажна, свободностояща нежилищна сграда, а именно „магазин за хранителни и промишлени стоки“ тип супермаркет. Площта на новопроектирания обект ще бъде около 150-200 м². В двора ще се предвидят необходимите паркоместа, в съответствие с нормативните изисквания. Конструкцията на сградата ще бъде метална. Сградата ще бъде за търговия с хранителни и нехранителни стоки с необходимите складове, административно-битови и обслужващи помещения

Водоснабдяването ще бъде осъществено от „В и К“ мрежата. Битовите отпадъчни води ще се заустват във водоплътна изгребна яма, която периодично ще се почиства от лицензирана фирма.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона BG0001493 „Централен Балкан-буфер“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №802/04.12.2007 г. (ДВ бр.107/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от



мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001493 „Централен Балкан-буфер“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„МАГАЗИН ЗА ХРАНИТЕЛНИ И ПРОМИШЛЕНИ СТОКИ“** в УПИ XVI-226, кв. 33, по плана на с. Иганово, общ. Карлово, обл. Пловдив, е че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Доц. Стефан Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

