



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-УМ-3, 30.04......2019 г.

До  
Диана Хребат  
Управител на «ДИ ТРЕЙД ЛОГИСТИК» ЕООД  
гр. Пловдив,

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Магазин за търговия на едро на перилни и почистващи препарати с офис, КПП и изгребни ями“ в поземлен имот №11845.28.30, (УПИ 028012 за търговски, обслужващи и складови дейности), находящ се в с. Войводиново, общ. Марица, обл. Пловдив.

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ХРЕБАТ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-411/01.03.2019 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-411/15.04.2019 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на магазин за търговия на едро на перилни и почистващи препарати с офис, КПП и изгребни ями, в поземлен имот №11845.28.30, (УПИ 028012 за търговски, обслужващи и складови дейности), находящ се в с. Войводиново, общ. Марица, обл. Пловдив. Предвижда се поетапно изграждане на три халета за търговия на едро, всяко разделено с брандмауер на две части с площи по 475м<sup>2</sup>. Всяка от двете части може допълнително да бъде разделена на две самостоятелни части, като за всяка от тях има предвидена офисна и битова части. Допълнително, в границите на имота, към един от магазините има предвидена сграда с офиси и мострена зала. Входът на комплекса се контролира от КПП. След завършване на обекта в него ще се извършва логистика на готово пакетирани перилни и почистващи препарати – без да има производство.

Имотът ще бъде ограден с ограда с плътна част до 60 см и ажурна част с обща височина до 220м<sup>2</sup>, изградена в границите на имота.

Електроснабдяването ще бъде от съществуващ електропровод.

Обектът е захранен с питейна вода от съществуващият селски водопровод.

Битовите отпадъчни води посредством битова канализация ще се отвеждат в новоизградените изгребни ями.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение **не попадат** в границите на защитени територии и в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000.

Най-близко разположена защитена зона: ВГ0002016 „Рибарници-Пловдив“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-81/03.02.2009 (ДВ бр.14/2009 г.) на Министъра на околната среда и водите.



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположената защитена зона BG0002016 „Рибарници-Пловдив“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „Магазин за търговия на едро на перилни и почистващи препарати с офис, КПП и изгребни ями“ в поземлен имот №11845.28.30, (УПИ 028012 за търговски, обслужващи и складови дейности), находящ се в с. Войводиново, общ. Марица, обл. Пловдив, е че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**Доц. Стефан Шилев**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

