



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-720-1 /..... 23.04..... 2019 г.

До

Бсайбес

Управител на
„ДЕЛТА СТАР“ ООД,
гр. Пловдив,

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на цех за производство на стоманобетонени изделия и склад с магазин за строителни материали“ в ПИ 73122.501.548 по КК на с. Трилистник, общ. „Марица“, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО БСАЙБЕС,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-720/12.04.2019 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на цех за производство на стоманобетонени изделия и склад с магазин за строителни материали в ПИ 73122.501.548 по КК на с. Трилистник, общ. „Марица“, обл. Пловдив. Обектът ще бъде изпълнен от метална конструкция и термоизолационни панели, с обща застроена площ около 550 кв.м. В застроената площ ще бъдат организирани две помещения - цех за производство на стоманобетонени изделия и склад за готови изделия. В източната част на сградата ще бъде ситуирана и малка офисна част, в която ще има офис за управителя, офис-приемна и битови помещения. В западната част на имота, извън сградата ще има открит навес, в който ще се съхраняват готови изделия. Водоснабдяването на имота ще се осъществи от водопроводната мрежа на с. Трилистник. Заустването на отпадъчните води ще се извършва във водоплътна изгребна яма, която периодично ще се почиства от специализирана фирма.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000289 „Трилистник“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000289 „Трилистник“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане на цех за производство на стоманобетонени изделия и склад с магазин за строителни материали“ в ПИ 73122.501.548 по КК на с. Трилистник, общ. „Марица“, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.



Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Пловдив за промените.

С уважение,

Доц. Стефан Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

