



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС - 711 - 1 / 23.04 2019 г.

До

Георгиев
Управител на „РОБУСТА“ ООД
гр. Пловдив, общ. Пловдив

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Ново свързано двуетажно застрояване и преустройство на съществуваща промишлена сграда“ в поземлен имот №56784.525.173, УПИ XIII – 173 произв. обл. дейности, кв. 18 - нов, по плана на кв. „МФЗИ“, гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-711/10.04.2019 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на ново свързано двуетажно застрояване и преустройство на съществуваща промишлена сграда с цел организиране на производство на рекламни и информационни материали със обща ЗП – 311 кв. м. в поземлен имот №56784.525.173, УПИ XIII – 173 произв. обл. дейности, кв. 18 - нов, по плана на кв. „МФЗИ“, гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив. Съгласно техническото задание ще се проектират помещения за следните функции – производствена, складова, административна и битова. Цех № 1 се намира на първото ниво на сградата. В него ще се извършват следните производствени процеси: доставка и складиране на необходимите материали, разкрояване на плоскости и профили, гравирание на плоскости, сглобяване, монтиране на страници, обкантване и почистване, монтиране на диодно осветление на готовите букви, които се изработват в Цех № 2, разположен на второ ниво. Окачествяване на готовата продукция и подготовка за експедиция. Експедиция, транспорт и монтаж на място. В цех № 2 ще се извършват следните производствени процеси: изработване на страниците на буквите със специализиран модул – бендер, монтиране на основата на буквите, окончателното окомплектоване на изделието ще се извършва на работните маси със специализирани ръчни инструменти. Складовите помещения са проектирани на ниво сутерен. Проектирани са два склада - в единия склад ще се съхраняват на пирамидални стелажи плоскости /алуминий, ламарина, PVC/, алуминиеви детайли и профили. В другото помещение ще се складират плексиглас, фолиа, лепила, почистващи материали и др. спомагателни материали. Административните и битови помещения са проектирани на второ ниво: стая за управител, стая за технически ръководители – 2 работни места, стая за почивка, съблекалня, две тоалетни и една душ- кабина.

Водоснабдяването на сградата се предвижда от съществуваща „В и К“ мрежа.



Отпадните води се заустват във съществуващата площадкова канализация.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „**Ново свързано двуетажно застрояване и преустройство на съществуваща промишлена сграда**“ в поземлен имот №56784.525.173, УПИ XIII – 173 произв. обсл. дейности, кв. 18 - нов, по плана на кв. „МФЗИ“, гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив, е че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.



С уважение,

Доц. Стефан Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

