



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-653-3/23.04.....2019 г.

ДО

Згурова
Майорова
Майоров
с.Марково, общ.Родопи

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение „База за съхранение и ремонт на селскостопанска техника“ в поземлен имот №47295.17.12, местност „Герена“, землище на с. Марково, общ. Родопи, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ЗАГУРОВА,
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО МАЙОРОВА,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МАЙОРОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-653/03.04.2019 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на база за съхранение и ремонт на селскостопанска техника в поземлен имот №47295.17.12, местност „Герена“, землище на с. Марково, общ. Родопи, обл. Пловдив.

В новообразуваното УПИ е предвидено да се изградят:

- един брой сграда с приблизителни размери 10/36м. - сервизна работилница за леки ремонти на техниката, включваща следните дейности за поддръжка: диагностика на техниката с определяне на необходимите за ремонта части и насочване към сервиз. За целите на дейността клетките ще бъдат оборудвани с тестер за акумулатори, зарядно за акумулатори, уред за тестване на ел.вериги, измерване на антифриз и др. необходими.

- навесна конструкция с размери 6/15м. за съхранение на селскостопанска техника с РЗП около 90 кв.м.

Предвижда се обща застроена площ от около 450 кв.м. от целият имот от 3 640 кв.м.

Поради липса на техническа възможност за водоснабдяване на обекта, за същият се предвижда изграждане на тръбен сондажен кладенец с дълбочина 10,00 м.

Тъй като в района не се експлоатира канализационна мрежа, то количествата от битови отпадни води ще се събират в безотточна бетонова яма. Дъждовните води ще се оттичат към зелените площи в имота.

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-281(1)/12.04.2019 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция



„Източнобеломорски район“, ни уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „База за съхранение и ремонт на селскостопанска техника“ в поземлен имот №47295.17.12, местност „Герена“, землище на с. Марково, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС. Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие от становище Изх. №ПУ-01-281(1)/12.04.2019 г. на Басейнова дирекция «Източнобеломорски район».

С уважение,

Доц. Стефан Шилев
Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

