



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № 080С-589-1, 08.04 2019 г.

ДО
ХРИСТО БОЯДЖИЕВ
Управител на „ТЕРОНА“ ООД
гр. Пловдив, общ. Пловдив

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на автосервиз“ в поземлен имот №56784.501.496, бул. „България“ №125, гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БОЯДЖИЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-589/26.03.2019 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на автосервиз в поземлен имот №56784.501.496, бул. „България“ №125, гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив.

В имота има съществуващи сгради, които ще се запазят и функционират като търговско сервизен център. Проектът предвижда изграждането на нова сграда с разгънатата застроена площ /РЗП/ от 509,02 кв.м.

Дейности които ще се извършват в сервиза обхващат техническо обслужване и ремонт:

- Ремонтни дейности – частични- ремонт на електросистеми, въздушни системи, изправяне на леки деформации по метални части и др.
- Частично възстановяване на базовите размери и формите на рами и каросерии на леки и товарни автомобили при извършване на ръчни тенекеджийни дейности. При нужда от заварки ще се ползва заваръчен апарати.
- Подготовка за боядисване - част от възстановените детайли ще подготвят за боядисване: ръчно китване, включващо сухо шлифоване. С цел намаляване до минимум праха, който се отделя при тази операции са предвидени - специални шлайфмашини комплектовани със собствени филтърни системи за събиране на праха и вакуум прехосмукачка.
- Боядисване – по желание на клиента, или след съответното възстановяване на детайлите е предвидена мобилна камера за боядисване с двойна конструкция. Същата позволява боядисване и изпичане на лакобояджийското покритие чрез инфрачервени лъчи. Боядисването се извършва при непрекъснато засмукване и филтриране на въздуха чрез специална филтърна система, която пречиства и изхвърля пречистения въздух извън камерата. Боядисването ще се извършва с бои на водна основа.

Имотът е присъединен към мрежите на техническата инфраструктура – електрозахранване, водоснабдяване и канализация. За осъществяване на захранването



на инвестиционното намерение ще се изградят площадкови мрежи в рамките на имота.

Поземлен имот №56784.501.496, бул. „България“ №125, гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив е с трайно предназначение на територията «Урбанизирана» и начин на трайно ползване «Средно застрояване (от 10 до 15 м.)».

Инвестиционното предложение не е свързано с промяна предназначение и/или начина на трайно ползване на имота, в който е предвидено да се реализира.

Част от поземлен имот №56784.501.496 **попада** в границите на защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

Защитена зона BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Имотът, предмет на ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане на автосервиз“ в поземлен имот №56784.501.496, бул. „България“ №125, гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Доц. Стефан Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

