



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

Изх. №0605-595-1...../02.04.....2019 г.

До
Иван Тотев
Кмет на Община Пловдив,
гр. Пловдив 4000,
пл. „Стефан Стамболов“ №1

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) **“ОБЛАГОРОДЯВАНЕ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ПЛОЩАД “ЦЕНТРАЛЕН”, ГР. ПЛОВДИВ”** в част от УПИ I - парк (ПИ с идентификатор 56784.521.1309), УПИ II 521.1646, археология, общ. дейности, паркинг (ПИ с идентификатори 56784.521.1452, 56784.521.1451, 56784.521.1450 и 56784.521.1297), УПИ III- площад, обществ. дейности (ПИ с идентификатор 56784.521.1449), и поземлени имоти №№56784.522.2322, 56784.522.2367, 56784.522.2347, 56784.521.1382, 56784.520.1622, 56784.521.1435, 56784.520.1460.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТОТЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-595/26.03.2019 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда облагородяване на територията на площад **“ЦЕНТРАЛЕН”, гр. Пловдив** с подобекти: Реконструкция и ревитализация на площад **“ЦЕНТРАЛЕН”, Социализация, консервация, реставрация и експониране на Форум “Запад”, Подлез “Тримонциум”, Социализация, консервация, реставрация и експониране на Форум “Север”. Обект 1 - Реконструкция и ревитализация на площад “ЦЕНТРАЛЕН” в част от УПИ I - парк (ПИ с идентификатор 56784.521.1309), част от УПИ II 521.1646, археология, общ. дейности, паркинг (имоти №№56784.521.1452, 56784.521.1451, 56784.521.1450 и 56784.521.1297), УПИ III - площад, обществ. дейности (ПИ с идентификатор 56784.521.1449), Изцяло в имот №56784.522.2367 и част имоти №№56784.522.2322, 56784.522.2347, 56784.521.1382, 56784.520.1622, 56784.521.1435, 56784.520.1460. Обект 2 - Социализация, консервация, реставрация и експониране на Форум “Запад” в Част от УПИ III - площад, общ. дейности (имот №56784.521.1449) и Част от УПИ I – парк (имот №56784.521.1309). Обект 3 - Подлез “Тримонциум” в Част от имот №56784.521.1382. Обект 4 - Социализация, консервация, реставрация и експониране на Форум Север - Част от УПИ I – търговски център (имот №56784.520.1359).**

Имотите, предмет на ИП **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„ОБЛАГОРОДЯВАНЕ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ПЛОЩАД „ЦЕНТРАЛЕН“, ГР. ПЛОВДИВ“** в част от УПИ I - парк (ПИ с идентификатор 56784.521.1309), УПИ II 521.1646, археология, общ. дейности, паркинг (ПИ с идентификатори 56784.521.1452, 56784.521.1451, 56784.521.1450 и 56784.521.1297), УПИ III- площад, обществ. дейности (ПИ с идентификатор 56784.521.1449), и поземлени имоти №№56784.522.2322, 56784.522.2367, 56784.522.2347, 56784.521.1382, 56784.520.1622, 56784.521.1435, 56784.520.1460, е че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Димитър Димитров

За Директор на РИОСВ - Пловдив
Съгласно Заповед № РД/186/ 05.07.2018 г.
на Директора на РИОСВ - Пловдив

