



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-479-1, 25.03.....2019 г.

До  
В  
С: **Найденова  
Петрова**  
гр. Пловдив

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Жилищно строителство и ООД“ в поземлен имот №11845.26.62, местност „Вельовица“, землището на с. Войводиново, общ. Марица, обл. Пловдив.

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО НАЙДЕНОВА,  
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПЕТРОВА,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-479/11.03.2019 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, образуване на 4 броя урегулирани поземлени имоти за жилищно строителство и ООД, с цел изграждане на 4 броя жилищни сгради с магазини за промишлени стоки със застроена площ на всяка сграда около 150 кв.м., в поземлен имот №11845.26.62, местност „Вельовица“, землището на с. Войводиново, общ. Марица, обл. Пловдив.

Водоснабдяване на бъдещите обекти ще бъде от наличен в района обществен водопровод.

Количествата отпадъчни води ще се събират във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства от лицензирана фирма.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии и в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000.

Най-близко разположена защитена зона: BG0002016 „Рибарници-Пловдив“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-81/03.02.2009 (ДВ бр.14/2009 г.) на Министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от

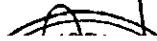


мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположената защитена зона BG0002016 „Рибарници-Пловдив“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Жилищно строителство и ООД“** в поземлен имот №11845.26.62, местност „Вельовица“, землището на с. Войводиново, общ. Марица, обл. Пловдив, е че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените



С уважение,

Шилев  


Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

