



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС - 447/1/1 / 18.03 / 2019 г.

До
Недко Стоянов
Гр. Перушица

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Склад за селскостопанска техника и селскостопанска продукция“ в имот №270201, местност „Манолева нива“, землището на гр. Перушица, общ. Перушица, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СТОЯНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-447/07.03.2019 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на склад за селскостопанска техника и селскостопанска продукция в имот №270201, местност „Манолева нива“, землището на гр. Перушица, общ. Перушица, обл. Пловдив. Предвиденото строителство в имота е свързано с изграждане на хале с офисна част около 400 кв.м., от които около 300 кв.м. ще бъде склад, а останалите 100 кв.м. офис. До 20% от площта на имот ще бъде предвидена за озеленяване. Ще се съхранява селскостопанска техника в склада, както и на открито и под навес.

Водоснабдяването на обекта ще се изпълни от мрежата за обществено водоснабдяване към ВиК чрез изграждане на необходимото отклонение.

Отпадъчните води – битови и дъждовни, посредством площадковата канализация, ще се събират във водоплътна яма, която ще се почиства периодично.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от



мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „Склад за селскостопанска техника и селскостопанска продукция“ в имот №270201, местност „Манолева нива“, землището на гр. Перушица, общ. Перушица, обл. Пловдив, е че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Доц. Стефан Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

