



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-284-1 / 26.02 2019 г.

До
Васил Георгиев
УПРАВИТЕЛ НА
„РОБУСТА“ ООД
гр. Пловдив,

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Административна сграда с шоурум и заведение за бързо хранене“ към обект: „Производствени халета и складове за машини и апарати за ХВП“ в УПИ I-020736,020743 - производствена и складова дейност, масив 20 по ПУП на с. Браниполе, общ. "Родопи", обл. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-284/13.02.2019 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение е предвидено изграждане на административна сграда с шоурум и заведение за бързо хранене, към обект: „Производствени халета и складове за машини и апарати за ХВП в УПИ I-020736,020743 - производствена и складова дейност, масив 20 по ПУП на с. Браниполе, общ. "Родопи", обл. Пловдив.

Административна сграда с шоурум и заведение за бързо хранене са втори етап на строителство, към обект с предназначение за производство и търговска дейност на метални изделия за професионални кухни, сладкарски цехове, предприятия за месопреработка, супермаркети и други. Тя ще бъде частично двуетажна, пристроена към производствено-складовата сграда и отделена противопожарно чрез брандмауер в УПИ I-020736,020743 - производствена и складова дейност. Сградата ще бъде разделена функционално на две части. Първата е определена с обслужваща производствено - складовата дейност, предвиден е шоурум, разположен и на двата етажа, предназначен за експониране продукцията и обслужване на клиентите. На първия етаж допълнително ще са осигурени помещения за сервизно обслужване. На втория етаж ще се намират административните помещения, конферентна зала с капацитет 100 места, зала за обучение и необходимите санитарни помещения. Втората част е самостоятелно функциониращо заведение за бързо хранене, вместено в обема на двуетажната сграда и разположено изцяло на първия етаж в западната и част и изцяло в пристроената едноетажна сграда. Проектирани са помещения разделени на три функционални групи: Салон за 50 посетители, кухня с прилежащите и помещения за подготовка на продукти и складове и помещения за санитарно-битово обслужване, отделно за посетители и персонал. Водоснабдяването в имота ще се реализира от „Вик“ мрежата на населеното място. Битовите отпадъчни води ще се отвеждат чрез хоризонталната канализация от PVC тръби извън сградата и ще заустват във водоплътна изгребна яма.



Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Административна сграда с шоурум и заведение за бързо хранене“ към обект: „Производствени халета и складове за машини и апарати за ХВП“ в УПИ I-020736,020743 - производствена и складова дейност, масив 20 по ПУП на с. Браниполе, общ. „Родопи“, обл. Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Доц. Стефан Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

