



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № *ОВОС-311-1* / *26.02* 2019 г.

До
Николай Деведжиев
Управител на фирма „ДЖЕНЕРАЛ ПОЛИМЕРС“ ЕООД
гр. Пловдив

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение (ИП): „Жилищно строителство“ в поземлени имоти с идентификатори 66651.100.68, 66651.10.69, 66651.10.70, местност „Бърчовица“, землището на с. Ситово, общ. Родопи, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДЕВЕДЖИЕВ

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-311/18.02.2019 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на три жилищни сгради в поземлени имоти с идентификатори 66651.100.68, 66651.10.69, 66651.10.70, местност „Бърчовица“, землището на с. Ситово, общ. Родопи, обл. Пловдив.

Електрозахранването на сградите ще се извършва чрез свързване с електропреносната мрежа на ЕВН.

Водоснабдяване на жилищните сгради ще се осъществява чрез доставка на бутилирана минерална вода или ползване на диспенсери. Вода за санитарно-битови нужди ще се доставя с цистерни.

Отпадъчните води ще се отвеждат във водоплътни изгребни ями.

Имотите, предмет на ИП **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №661/16.10.2007 г. (ДВ бр.85/2007 г.) и изменено с Решение №811/16.11.2010 г.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от



мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Жилищно строителство“** в поземлени имоти с идентификатори 66651.100.68, 66651.10.69, 66651.10.70, местност „Бърчовица“, землището на с. Ситово, общ. Родопи, обл. Пловдив, е че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,



Доц. Стефан Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

