



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

Изх. №.....ОВОС-73-1...../.....31.01.....2019 г.

ДО

**ПЕХЛИВАНОВ**

**ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА "КЦМ" АД**

**ГР. ПЛОВДИВ, 4009**

**УЛ. "АСЕНОВГРАДСКО ШОСЕ"**

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„ПРИСТРОЙКА И ПРЕУСТРОЙСТВО НА СЪЩЕСТВУВАЩА СГРАДА с ид.40467.1.764.65 в АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА на ОБОСОБЕНО ЦИНКОВО ПРОИЗВОДСТВО“**, в УПИ II 1.764, произв.дейности, съгл.ПУП за кв.1, местност "Орта хан", землище на гр.Куклен, Община „Куклен“, Област Пловдив

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕХЛИВАНОВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-73/16.01.2019 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда преустройство на съществуваща сграда с ид.40467.1.764.65 в административна сграда на обособено цинково производство в УПИ II 1.764, местност "Орта хан", землище на гр.Куклен. Предмет на преустройство е съществуваща сграда на един, два и три етажа, със смесено предназначение, към която има прилежащи съоръжения на открита площадка и всички заедно за вписани в КК с ид. 40467.1.764.65. Общата застроена площ е 257 кв.м., в т.ч. 237.55кв.м. /преустройство и саниране/, 19.45кв.м. /пристройка/, разгъната застроена площ - 608 кв.м. Преустройството и пристройката на сградата ще се реализират на съществуващата производствена площадка на КЦМ АД Пловдив, на обособен терен с утвърден ПУП. Инвестиционното предложение предвижда мероприятия за подобряване на условията на труд и краткотраен отдих на работниците и служителите на фирмата, свързано с преустройство на съществуваща сграда на един, два и три етажа, със смесено предназначение, към която има прилежащи съоръжения на открита площадка.

За захранване на обекта с вода за питейно-битови цели ще се използва съществуващите на площадката водопроводи от заводската мрежа.

Не се предвижда формирането на отпадъчни производствени води. Генерираните битово-фекални води ще постъпват за пречистване в ПСБФВ и след това в ЦПСОВ.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



Най-близко разположена защитена зона: BG0000194 „Река Чая“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявеното намерение, не следва да се счита за изменение по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 1 от *Закона за опазване на околната среда*, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда. В тази връзка **не е необходимо провеждане на нова процедура по реда на глава шеста на ЗООС**, тъй като инвестиционното предложение няма да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда, **поради следните мотиви:**

Инвестиционното предложение не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение №1 и №2 на *Закона за опазване на околната среда*.

ИП ще се реализира на съществуваща производствена площадка на КЦМ АД Пловдив и ще ползва изградената инфраструктура.

ИП не предвижда формирането на отпадъчни производствени води. Генерираните битово-фекални води ще постъпват за пречистване в ПСБФВ и след това в ЦПСОВ.

ИП не е свързано с промяна във вида и количествата на наличните опасни вещества съгласно приложение №3 на ЗООС.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000194 „Река Чая“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„ПРИСТРОЙКА И ПРЕУСТРОЙСТВО НА СЪЩЕСТВУВАЩА СГРАДА с ид.40467.1.764.65 в АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА на ОБОСОБЕНО ЦИНКОВО ПРОИЗВОДСТВО“**, в УПИ II 1.764, произв.дейности, съгл.ПУП за кв.1, местност „Ортахан“, землище на гр.Куклен, Община „Куклен“, обл. Пловдив, е че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

С. Шилев  
Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

