



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № *ОВОС - 71-1* / *31.01* 2019 г.

До

Павлов
Управител на "ПРАКТИКЕР РИТЕЙЛ" ЕООД
гр. София,

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на Фотоволтаична Електроцентрала с обща инсталирана мощност - 194.94 kWp за собствени нужди върху покрив на Хипермаркет "ПРАКТИКЕР" в УПИ IV-536.1676 за обществено обслужваща дейност, кв. 25, по плана на ЮИЗ-III част, гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив.

Уважаеми Господин Павлов,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-71/16.01.2019 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда Фотоволтаична Електроцентрала с обща инсталирана мощност - 194.94 kWp за собствени нужди върху покрив на Хипермаркет "ПРАКТИКЕР" в УПИ IV-536.1676 за обществено обслужваща дейност, кв. 25, по плана на ЮИЗ-III част, гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив.

Електроцентралата ще преобразува слънчевата радиация в електрическа енергия. чрез поликристални фотоволтаични панели.

Фотоволтаичната инсталация е предвидено да се състои от 684 броя поликристални фотоволтаични модула, с мощности 285Wp. Те ще бъдат разположени върху покрива и ще покриват 2074.65 кв.м. от общата му повърхност (8573 кв.м.). За повишаване на общата ефективност на електроцентралата, фотоволтаичните модули ще са свързани последователно в стрингове. Полученото от тях напрежение ще се преобразува в променливо от 3 броя трифазни инвертори с мощност 50kW (SMA, Sunny Tripower STP 50-40) всеки. Напрежението ще се трансформира на 0,38kV и ще се използва за нуждите на електрическите консуматори в сградата. Към системата ще бъде свързан логически контролер, който ще следи производството на електроенергия от фотоволтаичната централа и ще я ограничава при нужда, за да се предотврати подаването на електроенергия към електро разпределителната мрежа.



При недостатъчно производство на електроенергия от соларните панели нуждите на консуматорите ще се подпомагат от мрежово електрозахранване.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане на **Фотоволтаична Електроцентрала с обща инсталирана мощност - 194.94 kWp за собствени нужди върху покрив на Хипермаркет "ПРАКТИКЕР"** в УПИ IV-536.1676 за обществено обслужваща дейност, кв. 25, по плана на ЮИЗ-III част, гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив, е че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Доц. Стефан Шилев
Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

