



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № .....*ОВОС-2614-8, 18.01*.....2019 г.

До  
Иванов  
гр. Пловдив,

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Жилищно строителство“ в поземлени имоти №№05150.5.202, 05150.5.203, местност “Келевото”, по КК на с. Бойково, общ. Родопи, обл. Пловдив.

**Уважаеми Господин Иванов,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2614/06.11.2018 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-2614/27.12.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение е предвидено изграждане на четири броя жилищни сгради, в поземлени имоти №№05150.5.202, 05150.5.203, местност “Келевото”, по КК на с. Бойково, общ. Родопи, обл. Пловдив. От имот 5.202 ще се образува един УПИ, в който ще се изградят два броя жилищни сгради с площ от около 200 кв.м. От имот 5.203 ще се образува един УПИ, в който ще се изградят два броя жилищни сгради с площ от около 200 кв.м. Достъпът до бъдещото застрояване ще бъде от съществуващ местен път, граничещи от изток с имотите. Водоснабдянето ще бъде от собствен водоизточник с дълбочина до 10 м. Заустването на отпадните битови ще бъде във водоплътна изгребна яма, а дъждовните води в площите предвидени за озеленяване в имота.

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-764(3)/10.01.2019г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“, ни уведомява, че инвестиционното предложение **е допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотите, предмет на ИП **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Жилищно строителство“** в поземлени имоти №№05150.5.202, 05150.5.203, местност „Келевото“, по КК на с. Бойково, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**Приложение:** Копие от становище Изх. №ПУ-01-764(3)/10.01.2019г. на Басейнова дирекция «Източнобеломорски район».

С уважение,

Димитров

За Директор на РИОСВ - Пловдив  
Съгласно Заповед № РД-186/05.07.2018 г.  
на Директора на РИОСВ - Пловдив

