



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-3016-2/1701 /2019 г.

До

Гигов

Гр. Пловдив

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Жилищно строителство“ в имот №022262, землище на с. Добралък, общ. Куклен, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГИГОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-3016/21.12.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на жилищна сграда в имот №022262, землище на с. Добралък, общ. Куклен, обл. Пловдив. Предвижда се сградата да бъде двуетажна със сутеренен полувкопан етаж с височина около 7м. Електрозахранването на обекта ще се осъществи от мрежа ниско напрежение, КРШ „Еделвайс“, ТП „Бяла черква“. Техническа възможност за захранване с питейна вода има от съществуващ водопровод, минаващ северно от имота. Отпадните води ще са от битов характер, тяхното заустване ще бъде във водоплътна изгребна яма, поради липса на канализационна мрежа в района

Инвестиционното предложение не е свързано с промяна предназначение и/или начина на трайно ползване на имотът, в който е предвидено да се реализира.

Имот №022262, землище на с. Добралък, общ. Куклен, обл. Пловдив, обл. Пловдив, предмет на инвестиционното предложение **попада** в границите на защитена зона **BG0001031 „Родопи - Средни“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №661/16.10.2007 г. (ДВ бр.85/2007 г.) и изменена с Решение №811/16.11.2010 г.

Имотът, предмет на ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитена зона от



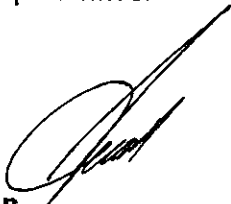
мрежата „Натура 2000“, включително и върху защитена зона **BG0001031 „Родопи - Средни“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Жилищно строителство“** в имот №022262, землище на с. Добралък, общ. Куклен, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,



Димитър Димитров

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-186/ 05.07.2018 г. на Директора на РИОСВ - Пловдив

