



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС - 2976-1 / 15.01 2019 г.

До

Кухтева
"КАСТЕЛЛО ИНТЕРНЕТЪНЪЛ" ЕООД
гр. Пловдив,

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Жилищно строителство“ в имот №47295.43.1611, местност „Захаридево“, землище на с. Марково, общ. Родопи, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КУХТЕВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2976/17.12.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на три броя жилищни сгради в имот №47295.43.1611, местност „Захаридево“, землище на с. Марково, общ. Родопи, обл. Пловдив. Разширение на път от юг - ПИ 47295.43.1612 с площ 70 кв.м и ПИ 47295.43.1610 за разширение на път от север. Водоснабдяването ще се реализира от водопроводната мрежа на населеното място. Битовите отпадни води ще се използва водоплътна яма в имота.

Имотите, предмет на ИП **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“.


В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявено инвестиционно предложение



„Жилищно строителство“ в имот №47295.43.1611, местност „Захаридево“, землище на с. Марково, общ. Родопи, обл. Пловдив.

е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените. 

С уважение,

Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

