



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ..... *0800-2454-7, 15-01* ..... 2019 г.

До

Райчев

Управител на  
„РАЙЧЕВ ТРАНС“ ЕООД  
гр. Пловдив

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Склад за селскостопанска техника и селскостопанска продукция“ в ПИ 06447.8.125, м. „Средока“, с. Брестник, община „Родопи“.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН РАЙЧЕВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2454/17.10.2018 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-2454(4)/29.11.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение е предвидено изграждане на склад за селскостопанска техника и селскостопанска продукция в ПИ 06447.8.125, м. „Средока“, с. Брестник, община „Родопи“. Ще се изградят административна сграда и хале за складова, търговска и сервизна дейност. В имота ще се обособи и място за паркиране на коли. Административно-битова сграда ще бъде едноетажна с около 250м<sup>2</sup> застроена площ. В нея ще се помещават офиси и битова сграда със санитарно-обслужващи помещения за нуждите на работещия персонал. Халето за складова, търговска и сервизна дейност с епредвижда да бъде едноетажно, с около 500-600м<sup>2</sup> застроена площ. Водоснабдяването ще се извърши чрез изграждане на нов сондажен кладенец в новообразувания поземлен имот с дълбочина до 10м. За отвеждане на отпадните води ще бъде изградена изгребна водоплътна яма

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-721(3)/07.01.2019г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“, ни уведомява, че инвестиционното предложение **е допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по**



**оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „Склад за селскостопанска техника и селскостопанска продукция“ в ПИ 06447.8.125, м. „Средока“, с. Брестник, община „Родопи“ е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**Приложение:** Копие от становище Изх. №ПУ-01-721(3)/07.01.2019г. на Басейнова дирекция «Източнобеломорски район».

С уважение,

**Доц. Стефан Шилев**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

