



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-2881(2) / ..... / ..... 21.12. 2018 г.

До

ЕТ „ДИМЧО ВРАЧЕВ“ представявано от

Врачев, гр. Пловдив,

„ИРА 92“ ЕООД представявано от  
Пловдив

Стойкова – управител, гр.

„АКА“ ООД, представявано от  
Стара Загора

Месропян – управител, гр.

„АЛЦЕК КОМЕРС“ ЕООД представявано от  
гр. Пловдив,

Съваджиян – управител,

„АЛЦЕК 1“ ЕООД представявано от  
Пловдив

Тодоров – управител, гр.

„ТРИМО“ АД представявано от

Чингарова, гр. Пловдив, ул.

„АНМАР“ ООД представявано от  
Пловдив

Кръстева – управител, гр.

„АЛЕКСМАН“ ЕООД представявано от  
гр. Пловдив

Кумбилиева – управител,

„БАРУКИ“ ООД представявано от  
Пловдив

Нанапанени – управител, гр.

ЕТ „ГАНДИ – ГАНДИ АБУСАИД“ представявано от  
Пловдив

Абусаид, гр.

„ФАМИЛЕКС“ ООД представявано от  
Пловдив

Грозев – управител, гр.

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „**Нова улица с о.т. 432А, 432Б, 432В, водопровод и канализация, кв. 12 по регулационния план на СИЗ, гр. Пловдив /поземлени имоти с идентификатори №56784.508.576 и № 56784.508.678 по КК на гр. Пловдив/.**

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2881/05.12.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на нова улица с о.т. 432А, 432Б, 432В, водопровод и канализация, кв. 12 по регулационния план на СИЗ, гр. Пловдив



/поземлени имоти с идентификатори №56784.508.576 и № 56784.508.678 по КК на гр. Пловдив/. Предвижда се изграждане на нова улица, която да обслужва имотите в кв.12 на Северната индустриална зона в гр. Пловдив. Началото улицата предвидена за изграждане е кръстовище с ул."Брезовско шосе" при ОТ432А, а края е при ОТ432В. Улицата ще се обособи, като тупикова с вход от ул."Брезовско шосе". Общата дължина на трасето е 420м. Предвижда се нова улица, като се изградят нови водопровод канализация и се положи трайна настилка с асфалтобетонено покритие, и принадлежности на улицата. Габаритът на улицата в отделните участъци е както следва:

0+000 – 0+033

- ленти за движение – 2 x 4,00 м

- пешеходна зона – 2 x 1,00 м

0+033 – 0+060

- ленти за движение – 2 x 4,00 м

- пешеходна зона ляво – 1 x 3,00 м

дясно – 1 x 1,50 м

0+075 – 0+360

- ленти за движение – 2 x 4,50 м

- пешеходна зона – 2 x 1,50 м

0+360 – 0+394

-ленти за движение ляво – 1 x 16,50 м

-дясно – 1 x 4,50 м

- пешеходна зона– дясно – 1 x 1,50 м

Всички улични участъци са с едностранен напречен наклон, който е постоянен – 1,0%.

Пътна настилка:

Пътното покритие в участъците за ново строителство и реконструкция ще се изпълняват с конструкция тип „А“ за „средно“ движение:

- 4 см плътен асфалтобетон с E= 1200MPa

- 4 см неплътен асфалтобетон с E= 1000MPa

- 8 см битуминизиран трошен камък с E= 800MPa

- 45см трошен камък /0-63/ с E=250MPa

- земна основа с E=45MPa

Тротоари:

Тротоарните площи са заменени с пешеходна зона. Бордюрите ще са стандартни вибропресовани бетонови с размери 50/35/18 върху бетонова основа.

Съгласно Техническо задание за проектиране с изх. № 10654/24.10.2018 г. към Предварителен договор № 4033/30.10.2018 г.на „ВиК“ ЕООД гр. Пловдив, за имота има техническа възможност за захранване с питейна вода от уличен водопровод ЕØ80 по улица с идентификатор 508.58.

Предвидено е габаритът да позволява безпроблемно маневриране на тежкотоварни автомобили в обхвата на новоизградената улица. Предвижда се реконструкция на съществуващата настилка, както и изграждането на нова асфалтобетонена настилка в частта, която трасето на новата улица засяга зелени площи.

С оглед на състоянието на прилежащата инфраструктура, част от настилките трябва да бъдат подновени, с цел подобряване на комуникационната среда и оттичането на дъждовните води. Стоманобетоновите настилки, които попадат в обхвата на новата улица ще бъдат подменени с нови асфалтови. Настилките разположени между рамките на складовете и новата улица ще бъде запазени. Новата улица ще засегне две кръстовища.

Новопредвидената улица се намира в частен имот, собственост на Възложителите и има за цел да осигури достъп на тежкотоварни и леки автомобили до 16 броя имоти, в които има разположени съществуващи складове и производствени сгради. В началото на имота има разположена съществуваща водомерна шахта с водомерен възел, която попада в трасето на новата улица и се предвижда да се измести в зелената площ, западно от пътното платно на 2м от границата на имота. В нея ще има водомерен възел с комбиниран водомер. Всеки от граничните с пътя имоти има съществуващо питейно-битово и противопожарно водоснабдяване, с монтирани отделни водомери към всеки имот. Отпадните битови и част от дъждовните води, се отвеждат към съществуваща площадкова



канализация бетонови тръби Бф30. По-голямата част от дъждовните води се изливат по терена и чрез съществуващите дъждоприемни шахти се отвеждат отново към площадковата канализация Бф30. Захранването на обекта с питейна вода ще става, чрез отклонение от съществуващ уличен водопровод етернит Еф80, преминаващ по улицата на север от имота. Предвидено е в бъдеще той да бъде заменен с водопровод РЕHD ф140. Водопроводно отклонение СВО ще се изпълни от полипропиленови тръби висока плътност РЕHD ф110, чрез водовземна скоба. На него е предвиден монтаж на тротоарен спирателен кран ф100 с охранителна гарнитура. Непосредствено след влизане на водопроводното отклонение в имота, на 2.00м от границата на парцела ще се изгради водомерен възел за целия имот. Новопредвиденият водопровод ще се изпълни от ПЕВП тип 100 за PN = 10 бара с диаметър ф 110, ф 90 и ф 63, положен с минимален възходящ наклон 2‰. На водопроводната мрежа са предвидени спирателни кранове, пожарни хидранти и опорни блокове. Предвидени са четири пожарни хидранта ПХ 70/80. Предвидени 17 броя чакащи водопроводни отклонения с диаметър ф63 за всеки граничещ имот, които на този етап ще се затапят.

Дължини водопровод:

РЕ-HD ф110 L= 400м

РЕ-HD ф90 L= 40м

РЕ-HD ф63 L= 90м

Съгласно Техническо задание за проектиране с изх. № 10654/24.10.2018 г. към Предварителен договор № 4033/30.10.2018 г. на „Вик“ ЕООД гр. Пловдив, за имота има техническа възможност за заустване на отпадните води в уличен канал БØ800 или в площадков канал БØ300 по улица с идентификатор 508.58.

На съществуващата площадка и под трасето на новата улица има съществуваща смесена канализация бетонови тръби ф30, както и съществуващи дъждоприемни шахти- улични оттоци. Те няма да се засягат от строителството на новата канализация. На местата където има пресичания със съществуващи зауствания, те ще се превключат към новопредвидената канализация. Отпадните води се заустват в канализацията на гр. Пловдив.

Имотите, предмет на ИП **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „**Нова улица с о.т. 432А, 432Б, 432В, водопровод и канализация, кв. 12 по регулационния план на СИЗ, гр. Пловдив /поземлени имоти с идентификатори №56784.508.576 и № 56784.508.678 по КК на гр. Пловдив/** е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**



При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**С уважение,**

**Шилев**

*Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив*

