



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС- 2880(1)...../ 21.12.....2018 г.

До
"АГРИПЛАНЕТ" ООД

Гр. Раковски
Общ. Раковски
Обл. Пловдив

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Зъболекарски кабинет“, в имот №502.314, за който е образуван УПИ XI в кв. №44 по ПУП Решение на гр.Раковски, община Раковски, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ФРЕСКИ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2880/05.12.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп..*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на зъболекарски кабинет, в имот №502.314, за който е образуван УПИ XI в кв. №44 по ПУП Решение на гр.Раковски, община Раковски, област Пловдив. На вторият етаж от сграда на възложителя представляваща „Търговски комплекс с магазин за промишлени стоки /строителни материали/, кафе-аператив, студио за красота и офиси, ще се оформи зъболекарски кабинет. Ще бъдат изградени 2 броя зъболекарски кабинети с обща чакалня, санитарен възел, стая за отдих. Водоснабдяването ще се осъществи от ВиК мрежата. Отпадъчните води ще се отвеждат в канализационната мрежа на населеното място.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000291 „Гора Шишманци“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура



2000", включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000291 „Гора Шишманци“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Зъболекарски кабинет“**, в имот №502.314, за който е образуван УПИ XI в кв. №44 по ПУП Решение на гр.Раковски, община Раковски, област Пловдив е че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

С Шилев
Директор на РИОСВ - Пловдив

