



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-2854(1) / 21.12. 2018 г.

До

Вълчанова
Управител на „ТЕРМОПАК-77“ ООД
гр. Пловдив, общ. Пловдив

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **“Изграждане на сграда за складова и административна дейност”** в УПИ VI-508.586, кв. 12 по плана на СИЗ, поземлен имот №56784.508.586, гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ВЪЛЧАНОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2854/03.12.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на сграда за складова и административна дейност в УПИ VI-508.586, кв. 12 по плана на СИЗ, поземлен имот №56784.508.586, гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив.

Сградата ще е на две нива. И двете нива ще бъдат проектирани като складове, с обособени офиси и санитарен възел. Предвижда се гатиране на бус или товарен автомобил в рамките на имота от изток.

Не се очаква отделяне на опасни химични вещества при реализирането на ИП.

В имота има прекарани ток и вода от уличен водопровод.

Отпадъчните битови и дъждовни води от новата сграда е предвидено да заустват в съществуващо сградно канализационно отклонение. Същото ще заусти в съществуваща улична канализация.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии и в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000.

Най-близко разположена защитена зона: BG0002016 „Рибарници-Пловдив“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-81/03.02.2009 (ДВ бр.14/2009 г.) на Министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположената защитена зона BG0002016 „Рибарници-Пловдив“.



В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **“Изграждане на сграда за складова и административна дейност”** в УПИ VI-508.586, кв. 12 по плана на СИЗ, поземлен имот №56784.508.586, гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

С Шилев
Директор на РИОСВ - Пловдив

