



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**  
**Регионална инспекция - Пловдив**

Изх. № ОВОС-2403/31 / 21.12. 2018 г.

До

**Попова**  
**гр. Пловдив, общ. Пловдив**

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **"Жилищно строителство"** в поземлен имот №03304.15.125, местност "Бозалъка", землище на с. Белащица, общ. Родопи, обл. Пловдив.

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПОПОВА,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2703/14.11.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на жилищна сграда със застроена площ около 200 кв.м. на два етажа в поземлен имот №03304.15.125, местност "Бозалъка", землище на с. Белащица, общ. Родопи, обл. Пловдив.

Имотът има осигурен транспортен достъп по селскостопански път. Не е необходимо изграждане на нова пътна инфраструктура.

За имотите има осигурена ел.енергия, от електроснабдителната мрежа на ЕВН България ЕАД, изградена в близост до имота.

Вода за санитарно- битови нужди ще се осигури чрез изграждане на нов сондажен кладенец, с дълбочина на сондажната изработка до 10 м. Вода за питейни нужди ще се осигурява бутилирана.

Отпадните води ще се събират във водоплътна яма и ще се извозват за пречистване от регистрирана фирма.

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-799(1)/04.12.2018 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция "Източнобеломорски район", ни уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



Най-близко разположена защитена зона: BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Жилищно строителство“** в поземлен имот №03304.15.125, местност „Бозалъка“, землище на с. Белацица, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**Приложение:** Копие от становище Изх. №ПУ-01-799(1)/04.12.2018 г. на Басейнова дирекция «Източнобеломорски район».

С уважение,

С Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

