

„Жилищно строителство в имот № 06447.28.176 в землището на с.Брестник, община Родопи.

До Директора

На РИОСВ-Пловдив

гр. Пловдив

Бул. „Марица“ № 122

Относно: Писмо до Директора на РИОСВ с № ОВОС – 261/28.02.2022г. с искане за представяне на подробно изработена информация в съответствие с Приложение №2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС за инвестиционното предложение „Жилищно строителство“ в имот № 06447.28.176 в землището на с. Брестник, общ. Родопи.

Уважаеми г-н Директор,

С настоящето писмо Ви предоставяме информация на хартиен и цифров носител за преценка необходимостта от извършване на ОВОС за обект „Жилищно строителство“ в имот 06447.28.176, местност „Бозалъка“, в землището на с. Брестник, община Родопи. Искането за преценка съдържа информация съгласно приложение №2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

**I. Информация за контакт с възложителя:**

1. Възложител – Д. \_\_\_\_\_ Паков,

**II. Характеристики на инвестиционното предложение:**

1. Резюме на предложението

- Чрез реализацията на това инвестиционно предложение се предвижда изработването на Подробен устройствен план, в който ще бъдат предвидени да се изградят десет броя жилищни сгради по плана за застрояване в землището на с. Брестник, общ. Родопи за поземлен имот № 06447.28.176, местност „Бозалъка“, начин на трайно ползване-нива, площ 6 750кв.м. След приемане на ПУП-ПРЗ ще се изработят технически проекти за изграждане на десетте сгради. Имотът е собственост на инвеститора.
- От дейността не се предвижда емитиране на вредни емисии върху въздуха, водите и почвата, тъй като дейността не е свързана с процеси, които да ги изпускат, както и увеличаване на шумовите нива, различни от фоновите. Не се предвижда използването на опасни химични вещества.

**III. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение:**

„Местоположението на имота, върху който ще се реализира инвестиционното намерение е подходящ за изграждане на жилищно строителство.

**IV. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности.**

- Имот № 06447.28.176, местност „Бозалъка“, землището на с. Брестник, общ. Родопи, с площ 6 750 кв. м. , представлява земеделска земя-нива. За имота ще се проведе процедура по промяна предназначението на имота по реда на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ от МЗХГ- гр. София.
- Реализацията на инвестиционното предложение няма да повлияе негативно върху ползвателите на съседните имоти. Намеренията на инвеститора не противоречат на други утвърдени устройствени планове и проекти или програми.

**V. Подробна информация за разгледаните алтернативи.**

- Имотът е собственост на инвеститора. Няма други алтернативи за местоположението на инвестиционното предложение. Имотът не попада в територии със специфичен статут като защитени територии, защитени зони, вододайни зони, санитарно-охранителни и др. Подходящ е за реализиране на инвестиционното предложение.
- „Нулева алтернатива“ е решението на инвестиционното предложение да не бъде осъществено. Не съществуват законови предпоставки или причини, свързани с рискове за околната среда и здравето на хората, които да водят до „нулева алтернатива“.
- От описаното по-горе става ясно, че реализацията на инвестиционното предложение няма да повлияе негативно върху компонентите на околната среда и няма да доведе до замърсяване или увреждането им.

**V. Местоположение на инвестиционното предложение.**

- Имот № 06447.28.176, местност „Бозалъка“, землище с. естник, община Родопи с площ 6 750 кв. м. , представлява земеделска земя-нива, предстояща промяна предназначението. Теренът на площадката е достатъчен за извършване на предвидените дейности и не се налагат да бъдат използвани допълнителни площи извън наличната площ на имота.

**VI. Описание на основните процеси , капацитет**

- Провеждане на процедура за промяна предназначението на имота, в т.ч. одобряване на ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на земята, изготвяне и съгласуване на проектна документация, получаване на разрешение за строежа, реализация на жилищните сгради, въвеждането им в експлоатация.
- Експлоатация – след одобрение на част ПУП-ПРЗ и идеен архитектурен проект ще се обособят горепосочените сгради. Строителството ще бъде ново и ще включва десет броя жилищни сгради.

- Водоснабдяване – ще се извърши от ВиК мрежа. Количествата отпадъчни води, ще се съберат във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства от лицензирана фирма.
- VII. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.**
- Ще се използва наличната техническа инфраструктура.
- VIII. Програма за дейностите, включително за строителството, експлоатацията и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.**
- Разглежданият обект ще се строи еднофазно. При строителството се предвиждат земно изкопни работи за фундаментите. Дейностите, които ще се извършват при строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение ще бъдат одобрени и съгласувани от съответните инстанции. Излишните земни маси и строителни отпадъци ще се извозват до „Депо за инертни отпадъци“ в с. Първенец.
- IX. Предлагани методи за строителство:**
- Ще се предлагат стандартни методи за строителство. Строителството ще бъде монолитно, като ще се имат в предвид най-добрите налични практики в тази сфера, изпълнявани от лицензирани строително-монтажни фирми. Площадката с временно съхраняване на строителни отпадъци ще бъде с малка площ и на нея ще се съхраняват главно отпадъци от некачествени строителни материали. Ще се отреди и отделна площадка за временно съхраняване на изкопаната земна маса и хумусният пласт. Ще бъдат изградени елементите на спомагателната инфраструктура - електроснабдяване на обекта, ВиК. След изграждане на жилищните сгради, спомагателните площадки ще бъдат закрити. Генерираните по време на строителството отпадъци ще бъдат депонирани на депо за отпадъци в с. Първенец. Земните маси от евентуални допълнителни изкопни дейности, ще бъдат депонирани на указано от общ. Родопи място.
- X. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията.**
- Други природни ресурси, ще се използват по време на строителството и експлоатацията са вода, строителни инертни материали- чакъл, пясък, баластра, бетонови и варови разтвори, дървен материал.
- XI. Отпадъци, които се очаква да се генерират, видове, количества и начини на третиране**
- Строителни отпадъци- не опасни, които ще се събират в специализирани съдове за строителни отпадъци, разположени на отделна за целта площадка. Съдовете ще се извозват на депо за строителни отпадъци с. Първенец.
  - Земните маси от изкопните работи- не опасни, ще се използват основно за оформяне на вертикалната инфраструктура и обратна засипка.
  - При експлоатацията на жилищните сгради ще се формират битови отпадъци, които ще се извозват на регионалното сметище за ТБО от фирмата, извършваща услугите по сметосъбиране и сметоизвозване.

Опаковки-хартиени, полиетиленови, кашони и други, които ще се събират разделно в контейнери за разделно събиране, ще се транспортират от специализирана фирма и ще се предават за повторна преработка. Очакваните количества ще са стандартните, за всяко домакинство и ще се отвеждат във водоплътни ями. Предвид характера на предлаганото инвестиционно намерение-се изключва възможността от въздействието на инвестиционното предложение върху околната среда или т. нар. акумулиране с други сходни предложения. За изграждане на сградите, както и при експлоатацията им не се предвижда използването на природни ресурси.

- Рискът от инциденти ще бъде сведен до минимум, при спазване на всички изисквания на правилника за безопасност на труда, Кодекса на труда и други действащи нормативни актове. Ще бъде изготвен аварийен план, съдържащ планирани действия, мерки и средства за предотвратяване, ограничаване и отстраняване на аварийни ситуации. При изпълнение на всички строителни и строително-монтажни работи ще се спазват изискванията за безопасност и здраве, съгласно всички действащи в момента нормативни документи.

**XIII. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение**

- За реализиране на инвестиционното намерение за изграждане на жилищните сгради не са необходими изпълняването на други дейности.

**XIV. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.**

- Няма необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

**XV. Замърсяване и дискомфорт на околната среда.**

- По време на строителните дейности е възможно само временно замърсяване, чрез запрашване на въздуха през периода на работа на товарните машини. При правилно изпълнение на предвидените дейности по реализация на строителството няма да възникнат ситуации, свързани с отделяне на емисии, замърсяващи въздуха /или подземни води/ , както и генериране на опасни отпадъци и създаване на дискомфорт на околната среда.
- Имотът не попада в територии със специфичен статут като защитени територии, защитени зони, вододайни зони, санитарно-охранителни и др. Подходящ е за реализиране на инвестиционното предложение. При реализирането му не се очаква замърсяване или дискомфорт на околната среда.

**XVI. Риск от инциденти**

- Като риск може да се разглежда вероятността дадена потенциална опасност, свързана със строителството и експлоатацията на

инвестиционното предложение да окаже негативно влияние върху компонентите на околната среда или населението.

- Риск е всеки случай на съмнително извънредно събитие (възникнало или неизбежно), което може да има неблагоприятен ефект върху околната среда или човека. За предотвратяване на евентуални рискови ситуации, се предвижда провеждане на обучение и инструктаж на строителните работници. С предвидената за осъществяване на инвестиционното предложение техника, методи и материали не се очаква риск от инциденти за околната среда. Ще се съблюдават стриктно изискванията към аварийния план за строежа на обекта.

#### **XVII. Местоположение на инвестиционното предложение**

- План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информации за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи на Националната екологична мрежа.
- Имот № 06447.28.176, местност „Бозалъка“ землище с. Брестник, община Родопи представлява земеделска земя-нива. За имота ще се проведе процедура по промяна предназначението на земята по реда на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ – от МЗХГ – гр. София. Реализирането му ще стане съгласно утвърден ПУП – ПРЗ и работните проекти при спазване на ограничителната линия за застрояване. Имотът не попада в границите на защитени територии и защитени зони, съгласно Закона за биологичното разнообразие. Съгласно писмото на РИОСВ с № ОВОС 261/ 28.02..2022г., най-близката защитена зона, до която се намира с ЗАЩИТЕНАТА ЗОНА „ЗОНА БРЕСТОВИЦА“ с код BG 0001033.

1. Защитена зона BG0001033 „Брестовица“ в землищата на гр. Перушица, община Перушица, област Пловдив, с. Храбрино, с. Извор, с. Брестовица, с. Първенец и с. Марково, община „Родопи“, област Пловдив, с обща площ 26 700,448 дка.

2. Предмет на опазване в защитена зона BG0001033 „Брестовица“ са:

2.1. следните типове природни местообитания по чл. 6, ал. 1, т. 1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):

- 5210 Храсталаци с *Juniperus* spp.;
- 6210 Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (*Festuco-Brometalia*) (\* важни местообитания на орхидеи);
- 62A0 Източно субсредиземноморски сухи тревни съобщества;
- 8210 Хазмофитна растителност по варовикови скални склонове;
- 9150 Термофилни букови гори (*Cephalanthero-Fagion*);
- 9170 Дъбово-габъррови гори от типа *Galio-Carpinetum*;
- 91AA\* Източни гори от космат дъб;
- 91E0\* Алувиални гори с *Alnus glutinosa* и *Fraxinus excelsior* (*Alno-Pandion, Alnion incanae, Salicion albae*);
- 91M0 Балкано-панонски церово-горунови гори;



– 91Z0 Мизийски гори от сребролистна липа;

– 92C0 Гори от *Platanus orientalis*;

2.2. местообитанията на следните видове по чл. 6, ал. 1, т. 2 от ЗБР:

2.2.1. бозайници – Лалугер (*Spermophilus citellus*), Видра (*Lutra lutra*);

2.2.2. земноводни и влечуги – Жълтокоремна бумка (*Bombina variegata*), Голям гребенест тритон (*Triturus karelinii*), Шипоопашата костенурка (*Testudo hermanni*), Шипобедрена костенурка (*Testudo graeca*), Обикновена блатна костенурка (*Emys orbicularis*), Пъстър смок (*Elaphe sauromates*);

2.2.3. безгръбначни – \*Ручеен рак (*Austropotamobius torrentium*), Обикновен сечко (*Cerambyx cerdo*), Бръмбар рогач (*Lucanus cervus*), Буков сечко (*Morimus funereus*), \*Алпийска розалия (*Rosalia alpina*),

\*Четириточкова меча пеперуда (*Callimorpha (Euplagia) quadripunctaria*), Лицена (Голяма огневка) (*Lycaena dispar*), Бисерна мида (*Unio crassus*);

2.2.4. риби – Обикновен щипок (*Cobitis taenia*), Маришка мряна (*Barbus cyclolepis*).

3. Защитената зона по т. 1 се обявява с цел:

3.1. опазване и поддържане на типовете природни местообитания, посочени в т. 2.1, местообитанията на посочените в т. 2.2 видове, техните популации и разпространение в границите на зоната, за постигане и поддържане на благоприятното им природозащитно състояние в Континенталния биогеографски регион;

3.2. подобряване на структурата и функциите на природни местообитания с кодове 6210 (\* важни местообитания на орхидеи), 62A0, 91E0\*, 91M0, 91Z0 и 92C0;

3.3. подобряване на местообитанията на видовете Голям гребенест тритон (*Triturus karelinii*), Шипоопашата костенурка (*Testudo hermanni*), Шипобедрена костенурка (*Testudo graeca*) и Обикновена блатна костенурка (*Emys orbicularis*);

3.4. при необходимост подобряване на състоянието или възстановяване на типовете природни местообитания, посочени в т. 2.1, местообитанията на посочени в т. 2.2 видове и техни популации.

4. Целите на защитената зона по т. 3 са определени съобразно важността на защитената зона за постигане и поддържане на благоприятното природозащитно състояние на типовете природни местообитания и видовете по т. 2 в Континенталния биогеографски регион, както и за свързаността и целостта на мрежата от защитени зони в страната, като част от Европейската екологична мрежа Натура 2000. Те определят и приоритетите при планиране и прилагане на мерки в защитената зона.

5. Приоритетни за опазване в защитената зона са типовете природни местообитания и видовете по т. 2, означени със знак (\*) в приложения № 1 и № 2 от ЗБР, както и тези, за които са определени цели за подобряване в т. 3.

6. В границите на защитената зона се забранява:

- 6.1. провеждане на състезания с моторни превозни средства извън съществуващите пътища в неурбанизирани територии;
- 6.2. движение на мотоциклети, ATV, UTV и бъгита извън съществуващите пътища в неурбанизирани територии; забраната не се прилага за определени на основание на нормативен акт трасета за движение на изброените моторни превозни средства, както и при бедствия, извънредни ситуации и за провеждане на противопожарни, аварийни, контролни и спасителни дейности;
- 6.3. промяна на начина на трайно ползване, разораване, залесяване и превръщане в трайни насаждения на ливади, пасища и мери при ползването на земеделските земи като такива;
- 6.4. разораване и залесяване на поляни, голини и други незалесени горски територии в границите на негорските природни местообитания по т.2.1;
- 6.5. премахване на хвойна (*Juniperus spp.*) в земеделски земи и горски територии, както и премахване на характеристики на ландшафта (синори, жизнени единични и групи дървета, традиционни ивици, заети с храстово-дървесна растителност сред обработваеми земи, защитни горски пояси, каменни огради и живи плетове), при ползването на земеделските земи като такива;
- 6.6. търсене и проучване на общоразпространени полезни изкопаеми (строителни и скалнооблицовъчни материали), разкриване на нови и разширяване на концесионните площи за добив на общоразпространени полезни изкопаеми (строителни и скалнооблицовъчни материали) в териториите, заети от природните местообитания.
- 6.7. употреба на пестициди, минерални, листоподхранващи и микроторове, както и на биологично активни вещества, които не са получили биологична и токсикологична регистрация от специализираните комисии и съвети към Министерството на земеделието, храните и горите, Министерството на здравеопазването и Министерството на околната среда и водите;
- 6.8. употреба на минерални торове в ливади, пасища, мери, изоставени орни земи и горски територии, както и на продукти за растителна защита и биоциди в тези територии, освен разрешените за биологично производство и при каламитет, епифитотия, епизоотия или епидемия;
- 6.9. използване на органични утайки от промишлени и други води и битови отпадъци за внасяне в земеделските земи без разрешение от специализираните органи на Министерството на земеделието, храните и горите и когато концентрацията на тежки метали, металоиди и устойчиви органични замърсители в утайките превишава фоновите концентрации съгласно приложение № 1 от Наредба № 3 от 2008 г. за нормите за допустимо съдържание на вредни вещества в почвите (ДВ, бр. 71 от 2008 г.);
- 6.10. палене на стърнища, слокове, крайпътни ивици и площи със суха и влаголюбива растителност;

6.11. използване на води за напояване, които съдържат вредни вещества и отпадъци над допустимите норми;

6.12. добив на дървесина и биомаса в горите във фаза на старост освен в случаи на увреждане на повече от 50 % от площта на съответната гора във фаза на старост вследствие на природни бедствия и каламитети;

6.13. паша на домашни животни в горските територии, които са обособени за гори във фаза на старост;

6.14. извеждане на сечи в природни местообитания с кодове 91E0\* и 92C0, с изключение за нуждите на съоръжения (елементи) на техническата инфраструктура, при бедствия и аварии и за поддържане/подобряване на природните местообитания и местообитанията на видовете по т. 2;

6.15. дейности, свързани с отводняване и коригиране на дерета и естествени водни обекти, освен в случаи на опасност от наводнения, които могат да доведат до риск за живота и здравето на хората или настъпване на материални щети, при бедствия и аварии и за подобряване на състоянието на природните местообитания и местообитанията на видовете по т. 2.

7. Горските типове природни местообитания по т. 2.1 се стопанисват в съответствие с разпоредбите на глава четвърта от Наредба № 8 от 2011 г. за сечите в горите (ДВ, бр. 64 от 2011 г.) и за тях е задължително прилагането на Система от режими и мерки за стопанисване на горските типове местообитания от приложение № 1 от Закона за биологичното разнообразие, утвърдена от изпълнителния директор на Изпълнителната агенция по горите.

8. Мерки за постигане целите на опазване на защитената зона са определени или могат да се определят също във:

8.1. решения, издавани по реда на чл. 31 от ЗБР;

8.2. горскостопанските и ловностопанските планове и програми;

8.3. плана за управление на речните басейни в Източнореломорския район за басейново управление на водите;

8.4. националния план за действие за енергията от възобновяеми източници;

8.5. планове за действие за видове;

8.6. други планове, програмни и стратегически документи.

9. В границите на защитената зона се препоръчва:

9.1. поддържане на обработваеми земи, които не са включени в сеитбооборот 5 или повече години, като ливада, пасище или мера;

9.2. промяна на начина на трайно ползване на обработваеми земи, които не са включени в сеитбооборот 5 или повече години, в „ливада“, „пасище“ или „мера“;

9.3. изпълнение на мерки за поддържане и опазване на съществуващите постоянни пасища, мери и ливади от разпространението на нежелана растителност – рудерални и инвазивни чужди видове, съгласно списъка с инвазивни чужди видове, които засягат Съюза (създаден и актуализиран с



регламенти за изпълнение на Комисията в съответствие с Регламент (ЕС) № 1143/2014 на Европейския парламент и на Съвета), публикуван на интернет страницата на МОСВ;

9.4. възстановяване и поддържане на затревени площи като такива с висока природна стойност чрез:

– косене ръчно или с косачки за бавно косене от центъра към периферията или от единия край на площта към другия с ниска скорост, като окосената трева се изсушава и събира на купове или се изнася от парцела;

– паша, като се поддържа гъстота на животинските единици на цялата пасищна площ на стопанството, на която се извършва пашата, от 0,3 до 1 ЖЕ/ха;

9.5. провеждане на противопожарни дейности с цел намаляване на риска от пожари;

9.6. прилагане на разновъзрастни лесовъдски системи в природно местообитание с код 91M0 за превръщане на издънковите насаждения в семенни;

9.7. запазване и където е уместно, възстановяване на типовоспецифичните хидроморфологични условия в природни местообитания с кодове 91E0\* и 92C0;

9.8. насърчаване на устойчивото управление на горите чрез запазване на биотопните дървета и на достатъчно количество мъртва дървесина в горските екосистеми, избягване на залесяването с неместни дървесни видове и произходи и съобразяване на интензивността на дърводобива с растежния потенциал на дървостойките, ограничаване на изсичането/подмяната на горскодървесната растителност;

9.9. поддържане на поне 10 % от общата площ на горските типове природни местообитания по т. 2.1 в защитената зона като гори във фаза на старост.

10. Режим на дейности, подлежащи на съгласуване/одобрение: планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, които не са непосредствено свързани или необходими за управлението на защитените зони и които поотделно или във взаимодействие с други планове, програми, проекти или инвестиционни предложения могат да окажат значително отрицателно въздействие върху защитените зони, се подлагат на оценка за съвместимостта им с предмета и целите на опазване на съответната защитена зона съгласно чл. 31 от ЗБР и наредбата по чл. 31а от същия закон.

Настоящата заповед не отменя забраните и ограниченията на дейности, наложени по силата на други нормативни и административни актове. Нарушителите на тази заповед се наказват съгласно административно наказателните разпоредби на ЗБР.

Защитена зона BG0001033 „Брестовица“ да се впише в регистрите на защитените зони, водени в МОСВ и РИОСВ – Пловдив.

**XVIII. Зониране на земеползване, съгласно одобри планове**

- В имотът, в който ще се реализира инвестиционното предложение липсват природни местообитания, или местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона, тъй като такива липсват в имота и са на голямо разстояние.

**XIX. Чувствителни територии, в това число чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно охранителни зони и други; Национална екологична мрежа.**

- Инвестиционното предложение не попада в границите на защитените територии, съгласно Закона за защитените територии и защитените зони, съгласно Закона за биологичното развитие, изграждащи Националната екологична мрежа в страната. Няма чувствителни територии, в т. ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони и др. В близост до имота няма защитени обекти или паметници на културата. Не попада и в планински и горски масиви, влажни зони, в силно урбанизирани територии и т. н. Жилищните сгради не засягат елементи на Националната екологична мрежа.

**XX. Качеството и регенеративната способност на природните ресурси.**

- Реализацията няма да повлияе върху качеството и регенеративната способност на природните ресурси. Компонентите на околната среда в района няма да бъдат подложени на негативни въздействия, предизвикващи наднорменото им замърсяване.

**XXI. Подробна информация за всички разгледани алтернативи за местоположението**

- По отношение на местоположението няма други алтернативи.

**XXII. Характеристики на потенциалното въздействие.**

- Въздействие върху хората и тяхното здраве, земеползване, материалните активи, атмосферния въздух, атмосферата, водите, почвата, земните недра, ландшафта, биоразнообразието и неговите елементи, защитените територии, както и очакваното въздействие от естествени антропогенни вещества и процеси, различни видове отпадъци, рискове енергийни източници-шумове, вибрации, радиации, както и някои ГМО.
- Реализацията на инвестиционното предложение няма да създаде рискови фактори по отношение на района и близките населени места.
- При осъществяване на жилищните сгради не се очаква промяна на почвените показатели от съществуващото положение, ако строителството и експлоатацията се осъществяват съгласно действащите нормативни изисквания. Негативно въздействие върху атмосферния въздух при изграждане и експлоатацията на жилищните сгради не се очаква. Използваните водни количества за битови цели ще

са в количества, които няма да окажат влияние върху режима на подземните води и общото състояние на водните екосистеми. Не се очаква отрицателно въздействие върху тях. Реализацията няма да окаже отрицателно въздействие върху ландшафта в района. Отрицателно въздействие върху растителния и животински свят не се очаква. На територията и в близост до него няма защитени територии.

**XXIII. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до обекта .**

- Имотът не попада в границите на защитените зони. Най-близката защитена зона е ЗАЩИТЕНА ЗОНА „ЗОНА БРЕСТОВИЦА“ С КОД BG 0001033. Имотът се намира на достатъчно разстояние от границите ѝ, поради което не се очаква негативно влияние върху защитена зона „ЗОНА БРЕСТОВИЦА“ С КОД BG 0001033.

**XXIV. Вид на въздействието.**

- Не се очаква отрицателно въздействие от реализацията на инвестиционното предложение.

**XXV. Обхват и въздействие- географски район, засегнато население, населени места.**

- Инвестиционното намерение ще се реализира в Горнотракийската низина, Пловдивска област, землище с. Брестник, община Родопи. Реализацията ще окаже положителен ефект и няма да засегне в негативен аспект жителите на населени места и най-близката защитена зона „ЗОНА БРЕСТОВИЦА“ С КОД BG 0001033.

**XXVI. Вероятност на появата на въздействието.**

- Реализацията на инвестиционното предложение няма да повлияе отрицателно върху компонентите на околната среда. По време на строителните дейности е възможно само временно замърсяване чрез запрашване на въздуха през периода на работа. При правилно изпълнение на предвидените дейности по реализация на строителството няма да възникнат ситуации, свързани с отделяне на емисии, замърсяващи въздуха или подземните води, както и генериране на опасни отпадъци.

**XXVII. Продължителност, честота и обратимост на въздействието.**

- Продължителността на въздействието е краткотрайно – срока на строителството, честотата на въздействието е кратко – в условие на светъл работен ден.

**XXVIII. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с предотвратяване, намаляване и компенсиране на значителните отрицателни въздействия върху околната среда.**

- Не се очаква отрицателно въздействие на реализацията на инвестиционното предложение. Вероятност от поява на слаби шумови въздействия има само по време на строителството, но те ще са краткотрайни и временни и в рамките на допустимите норми.

- Мерките, които ще се предвидят за намаляване на евентуалното негативно влияние от реализирането на инвестиционното предложение са свързани със спазване на мероприятията по опазване на околната среда и мерките за безопасност на работниците при извършване на необходимите строителни дейности за преустройството.
- При извършване на необходимите строителни дейности за преустройството ще се вземат следните мерки за намаляване на отрицателното въздействие на жилищните сгради върху околната среда и хората.
- Своевременно и регулярно оросяване на пътищата по време на строителството през сухи и топли периоди.

**XXIX. Трансграничен характер на въздействието.**

- Не се очакват трансгранични въздействия.

**Приложения:**

1. Нотариален акт
2. Скица с координати
3. Ситуационен план 1:5000 и 1:10 000
4. Платена такса
5. ОВОС – 261 / 28.02.2022 г.
6. Пълномощно