

ДО  
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ, гр. Пловдив

На ваш изх. № ОВОС- 164/26.04.2021г.

МИНИСТЕРСТВО на ОКОЛНАТА СРЕДА и ВОДИТЕ  
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ  
ВХ.№ ОВОС-164-10  
13.05.2021 г.  
ПЛОВДИВ

## И С К А Н Е

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на  
въздействието върху околната среда (ОВОС)

от  
„НЕНКО ТРИФОНОВ ФУУДС“ ООД

**Уважаеми Господин Йотков,**

Моля да ми бъде издадено решение за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за инвестиционно предложение:

**МЛЕКОПРЕРАБОТВАТЕЛНО ПРЕДПРИЯТИЕ ЗА СИРЕНЕ „ДУНАВИЯ“** в поземлен имот с идентификатор №10291.8.30, с. Ведраре, ул. Десета №30 с отстъпено право на строеж на площ до 920 кв. м от фирма ЕТ „НЕНКО ТРИФОНОВ“.

### Прилагам:

1. Информация по Приложение № 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционни предложения за строителство, дейности и технологии, приета с ПМС № 59 от 7 март 2003 г. (ДВ, бр.25/2003 г.).
2. Декларация за уведомяване, съобразно изискването на чл.95, ал. 1 от ЗООС.
3. Документ за платена такса.

Дата: 13.05.2021г.

Под

## ИНФОРМАЦИЯ

### ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ОВОС

*Изготвена съгласно Приложение № 2 към чл. 6 на Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с ПМС № 59 от 07.03.2003 г.*

*/ Обн. ДВ. бр.25 от 18 Март 2003г. изм. и доп./*

от „НЕНКО ТРИФОНОВ ФУУДС“ ООД,

Съобразно Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (публ. ДВ бр. 25/2003г. с изм. и доп.)

#### Инвестиционно предложение:

**МЛЕКОПРЕРАБОТВАТЕЛНО ПРЕДПРИЯТИЕ ЗА СИРЕНЕ „ДУНАВИЯ“** в поземлен имот с идентификатор №10291.8.30, с. Ведраре, ул. Десета №30 с отстъпено право на строеж на площ до 920 кв. м от фирма ЕТ „НЕНКО ТРИФОНОВ“.

#### 1. Информация за контакт с възложителя:

„НЕНКО ТРИФОНОВ ФУУДС“ ООД,

З

d

T

#### 2. Характеристика на инвестиционното предложение:

Информацията за настоящото инвестиционно предложение е изготвена на основание чл. 81, ал. 1, т. 2 и е съобразена с критериите заложиени в чл. 93, ал.4 от ЗООС.

Дейността на обекта, за която се изготвя настоящото инвестиционно предложение е включена в Приложение II към чл.93, ал.1, т.1 и 2 на ЗООС.

## **2.1. Резюме на предложението**

Инвестиционното намерение е за изграждане на МЛЕКОПРЕРАБОТВАТЕЛНО ПРЕДПРИЯТИЕ ЗА СИРЕНЕ „ДУНАВИЯ“ в поземлен имот с идентификатор №10291.8.30, с. Ведраре, ул. Десета №30

Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет.

Имотът е с обща площ 10506 кв.м и предназначение - за комплексно застрояване.

ЕТ „НЕНКО ТРИФОНОВ“ гр. Карлово, като собственик на имота е отстъпил право на строеж върху площ до 920 кв.м на „НЕНКО ТРИФОНОВ ФУУДС“ ООД, за изграждане на Млекопреработвателно предприятие за производство само на сирене „Дунавия“. Ще се преработва краве мляко до 30 т на ден /7560т годишно/.

Сградата ще бъде едноетажна, самостоятелна, от метална конструкция и ограждащи, преградни зидове и покрив от термопанели.

В имота има изградено друго млекопреработвателно предприятие, месопреработвателно предприятие, складове, административна сграда, обслужващи сгради, котелно на метан, трафопост и локално пречиствателно съоръжение.

## **2.2. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение**

Местоположението на имота е подходящо за реализиране на инвестиционното предложение, като основните мотиви за реализацията на инвестиционното предложение се състоят в следното:

Теренът е добре транспортно обезпечен и позволява ползуването на транспортна инфраструктура. В района има изградена инженерна инфраструктура;

- имотът не попада в обхвата на защитени територии и защитени зони.

С реализация на инвестиционното намерение се предвижда изграждане на млекопреработвателно предприятие. Реализацията на инвестиционното предложение /ИП/ ще доведе до развитие на селскостопанската дейност в района.

Местоположението на обекта осигурява най – благоприятни условия за упражняването на дейностите и опазване компонентите на околната среда.

Реализирането на инвестиционното предложение ще има положително въздействие от гледна точка на социално-икономическите условия при експлоатацията на обекта и се изразява в разкриване на работни места – осигурява се временна работна заетост на проектантски и строителни фирми и разкриване на постоянни работни места чрез осигуряване на постоянна работна заетост на изпълнителския персонал.

При нормална експлоатация на обекта, екологичните условия в района няма да бъдат нарушени. Намеренията на инвеститора ще бъдат отразени в заданието за проектиране, на база на което ще бъде изготвен и работен проект. Последният ще бъде съобразен с визата за проектиране, както и с действащата нормативна уредба.

### **2.3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности**

В имота има изградено друго млекопреработвателно предприятие. Изграждането на бъдещия обект ще допълни номенклатурата на произвежданите млечни произведения, като ще бъде съобразено с изискванията на Закона за устройство на територията и всички приложими действащи закони и наредби.

### **2.4. Подробна информация за разгледани алтернативи**

Относно местоположението на бъдещия обект няма разгледани такива, тъй като Възложителят е собственик на този имот .

“Нулева” алтернатива ще означава имотът да остане в сегашното си положение и обектът да не бъде реализиран, което ще елиминира възможността за новото производство на млечни продукти и откриване на нови работни места.

Теренът е подходящ за изграждането на такъв род обект. Местоположението на площадката е подходящо от гледна точка на пътно-транспортната обстановка за реализиране на такъв вид проект.

### **2.5. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството:**

В поземлен имот с идентификатор №10291.8.30, с. Ведраре, община Карлово, ул. Десета № 30. В имота има изградено друго млекопреработвателно предприятие, месопреработвателно предприятие, складове, административна сграда, обслужващи сгради, котелно на метан, трафопост и локално пречиствателно съоръжение.

Не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура, освен оформяне на вътрешни връзки в обекта. Ще се използват налични пътни връзки.

Площадката е достатъчна за извършване на строителните дейности и временните дейности по време на строителството ще бъдат развити изцяло върху имота собственост на възложителя и няма да засегне съседни имоти.

### **2.6 Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет**

Строително монтажни дейности:

С отстъпено право на строеж върху площ до 920 кв.м „Ненко Трифонов фуудс“ ООД, ще изгради Млекопреработвателно предприятие за производство само на сирене „Дунавия”.

Сградата ще бъде едноетажна, самостоятелна, от метална конструкция и термопанели. За основата ще се ползва готов бетон. Дълбочината на изкопа за колоните е максимум 1.20м. Земните маси от основите ще се ползват за оформяне на вертикалната планировка и зелените площи. Вода няма да се ползва по време на строителството.

#### **Технологичен регламент:**

В предприятието ще се преработват до 30 т/ден мляко. Млякото ще се загрява за пастьоризация в пластинчати топлообменници с пара от съществуващия котел на метан в имота. Ще се използва инсталация за ултрафилтрация, с която млякото ще се концентрира до достигане на концентрат със сухо вещество 34-36%, от който ще се произвежда сиренето, а остатъчният продукт (пермеат), ще се извозва за преработка в други предприятия.

Сиренето „Дунавия” ще се опакова в пластмасови кутии с капак за еднократна употреба и ще се подреждат в кашони.

В имота има изградено котелно на метан, трафопост и локално пречиствателно съоръжение.

Охлаждането на млякото ще става с инсталация за ледена вода на оборотен цикъл.

Миенето на машини и съоръжения ще става с ЦИС /централна измиваща система/ система в затворен контур, като миешите разтвори се коригират и се изхвърлят веднъж седмично, като предварително се събират киселина и основа за неутрализация и тогава се изпуска в канал, който се включва в мазниноуловител, след което ще се събират с отпадните битови води във водоплътен резервоар и ще се извозват периодично от специализирана фирма по договор до ПСОВ.

Съхранението на готовата продукция става в хладилни камери. Хладилните инсталации ще работят с фреон R449A в затворен контур. Очаквано количество фреон - до 165 кг. Отоплението на обекта ще бъде с климатици на ел. енергия.

#### **2.7 Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура**

При изготвянето на работния проект ще бъдат отразени съществуващите пътни връзки за обекта и отклоненията от тях до него. Не се предвижда промяна на съществуващата в района пътна мрежа. Местоположението на

площадката е подходящо от гледна точка на пътно - транспортната обстановка в района. Транспортния достъп до имота ще се осъществява от съществуващ общински път, с който имотът граничи. Входовете в имота са съществуващи. Не се налага промяна на пътната инфраструктура.

## **2.8 Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.**

Конкретните параметри на строителните дейности, респективно съответните технически строителни решения, ще бъдат предмет на бъдещо работно проектиране.

Не се налага ползването на допълнителни площи за временни дейности по време на строителството, освен площта на имота, в който ще се реализира инвестиционното предложение.

Основните строителни дейности ще се осъществят в рамките на един до два строителни сезона. Предвижда се изпълнението на стандартни за такъв тип строителни дейности. През този етап ще бъдат изградени и елементите на спомагателната инфраструктура – електроснабдяването на обекта, ВиК мрежата и т.н. Дейностите, които ще се извършват при строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение ще бъдат по одобрени и съгласувани от съответните инстанции проекти.

Не се разглеждат други форми на ползване на имота, освен изграждане на бъдещия обект, което напълно ще отговаря на предвижданията на възложителя.

На този етап не се предвиждат фази на закриване или други форми на последващо ползване.

Строителството и експлоатацията на обекта не е свързано с действия, които ще доведат до съществени промени на района, където ще се реализира предложението (топографията, промени във водните обекти и др.). При строителството и експлоатацията на инвестиционно предложение ще бъдат използвани природни ресурси като земя, вода, материали и енергия. Няма невъзстановими или в недостатъчно количество природни ресурси.

Подходът за транспортна и друга техника към площадката ще се осъществява по съществуващ общински път.

Ще бъдат спазвани изискванията на Наредба № 2 от 22.03.2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд.

За предотвратяване и ликвидиране на пожари и аварии и за евакуация на работещите и на намиращите се на работната площадка, ще бъдат взети мерки за осигуряване на безопасност и здраве при работа.

Срокът за строителството на обекта ще бъде до 1 година, след получаване на разрешение за строеж по реда на ЗУТ.

## **2.9 Предлагами методи за строителство**

Сградата ще бъде едноетажна, самостоятелна, от метална конструкция и термопанели. Като правило, дейностите, които включва реализацията на инвестиционното предложение се свеждат до:

- подготвителни работи – подготовка и почистване на площадката, монтиране на ограждащи и предпазни съоръжения;
- земни работи – изкопи за основите на сградите и за инженерната инфраструктура;
- строителни работи;
- възстановителни работи, включващи възстановяване на нарушени по време на строителството площи;
- провеждане на благоустройствени и озеленителни мероприятия.

След приключване на изкопните работи, издетите земни маси ще се върнат обратно в изкопите или ще се използват при вертикалната планировка.

Видовете материали, които ще бъдат използвани ще се транспортират до строителната площадка. За превозване на материали и за строителната техника и механизация ще се използват различни горива и смазочни масла, чиито количества на този етап на проектиране не са определени.

Земните маси от изкопните работи ще се използват за подравняване на площадката, оформяне на тревните площи.

За озеленяване ще се предвидят разнообразни, отговарящи на местните условия тревни, храстови и дървесни видове, предимно с колористичен ефект.

## **2.10. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията**

Водозахранването ще е съществуващо от водопроводната мрежа на с. Ведраре. В имота няма и не се налага изграждането на сондажен кладенец.

Охлаждането на млякото ще става с инсталация за ледена вода в затворен контур. В производството на сирене „Дунавия“ не се влага вода.

Дъждовните води ще се отвеждат в зелените площи на площадката, с цел напояване.

Хумусният слой, който ще се из земе ще се използва за подравняване на площадката и оформяне на тревните площ и реализацията на проекта по озеленяване. Част ще се извозва на депо за земни маси.

По време на извършване на строителните работи, инвестиционното предложение не включва използване, съхранение, транспорт, производство и работа с материали, които могат да бъдат опасни за околната среда и здравето на хората.

## **2.11. Отпадъци, които се очаква да се генерират – видове, количества и начин на третиране**

### **Смесени отпадъци от строителни материали**

- код

**17.09.04;** свойства ;неопасни; начин на третиране събиране и извозване на определено от общинските органи място

### **Земни маси – от изкопни работи**

- код

**17.05.04;** свойства: неопасни; начин на третиране

- събиране и извозване на определено от общинските органи място на излишните земни маси и за обратна засипка.

**При експлоатацията на обекта ще се формират следните отпадъци:**

### **Смесени битови отпадъци**

Код **20.03.01;** свойства неопасни - начин на третиране

- събиране и извозване на договорни начала от лицензирани фирми.

Няма да има хранителни отпадъци, тъй като пермеата се продава за ползване на други предприятия, а сиренето се дозира директно в пластмасови кутии и няма разфасовка.

- Нехранителни - хартия, картон, полиетилен, счупени палети, които ще се събират отделно и ще се предават за повторна преработка.

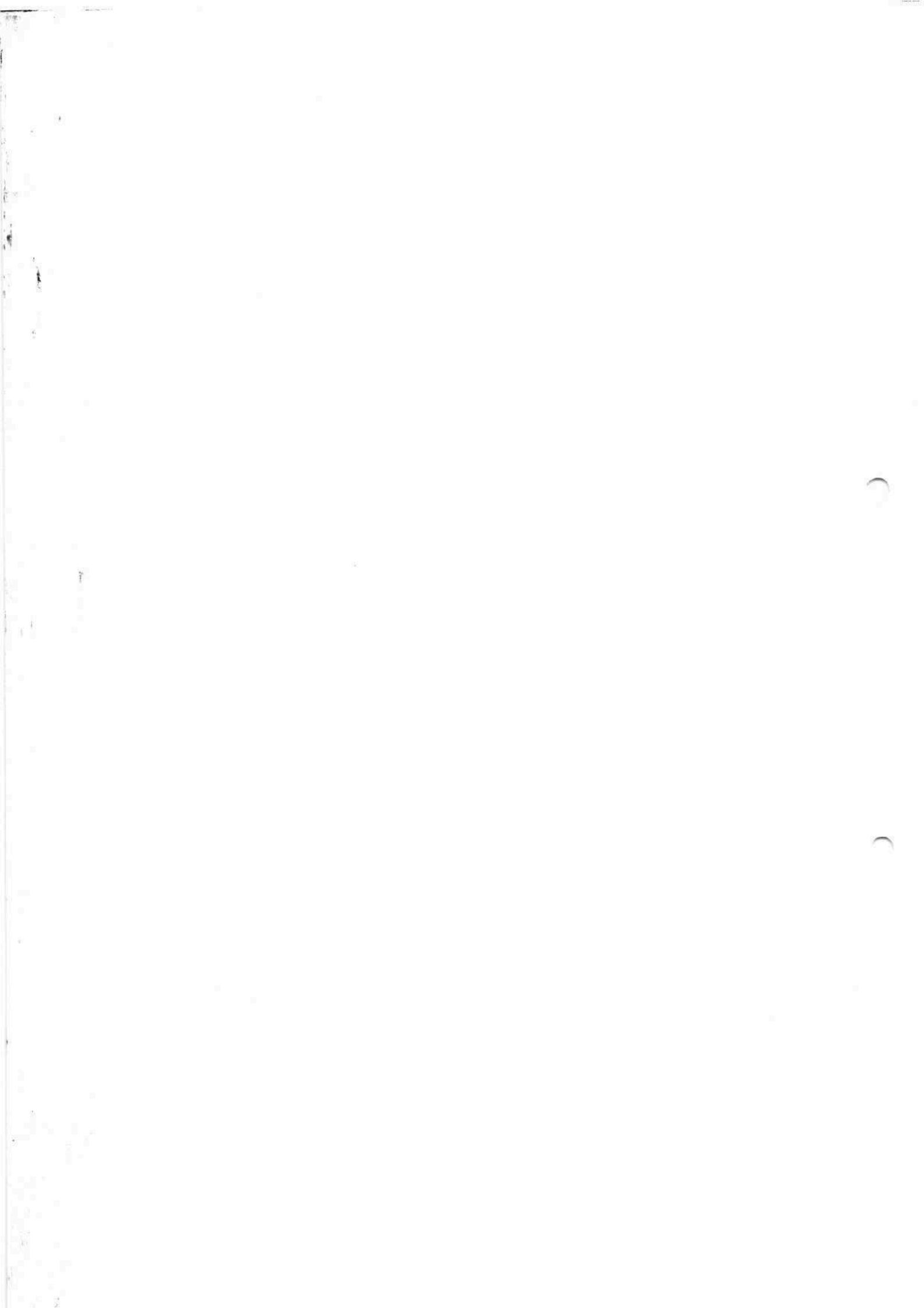
Битовите отпадъци формирани от обслужващия персонал на предприятието ще се събират в отделни съдове за целта и ще се извозват от фирмата, обслужваща селото.

Всички отпадъци, генерирани на площадката ще се събират отделно и временно ще се съхраняват по подходящ начин, съгласно техния произход, вид, състав и характерни свойства в съответствие с изискванията на Закон за управление на отпадъците (ДВ, бр. 53 от 13 юли 2012 г., в сила от 13.07.2012 г.) и подзаконовите нормативни актове.

### **Отпадъчни води:**

Отпадъчните производствени води са свързани с измиване на оборудването в предприятието и ще бъдат около 5 т/ден /1260т годишно/, ще се пречистят през мазниноуловител, след което ще се събират с отпадните битови води до 0.8т/ден /201.6т годишно/ във водопълтен резервоар и ще се извозват периодично от специализирана фирма по договор до ПСОВ.





Общо отпадни води 5.8т ден /1461.6т годишно/. Миенето на машини и съоръжения става с ЦИС /централна измиваща система/ в затворен контур, като миешите разтвори се коригират и се изхвърлят веднъж седмично, като предварително се събират киселина и основа за неутрализация и тогава се изпуска в канал, който се включва в мазниноуловителя и оттам към водоплътен резервоар.

## **2.12 Информация за разгледани мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда.**

Инвестиционното предложение съдържа необходимите мерки за недопускане на здравен риск и замърсяване на околната среда, както следва:

- по компонент **“води”** – съгласно становище изх. № ПУ-01-166(1)/19.02.2021 год. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район” – относно т.5 от Наредбата, касаещи въпросите за природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията, предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди.

Отпадните производствени води са свързани с измиване на оборудването в предприятието и ще бъдат около 5 т/ден /1260т годишно/, ще се пречистят през мазниноуловител, след което се събират с отпадните битови води до 0.8т/ден /201.6т годишно/ във водоплътен резервоар и ще се извозват периодично от специализирана фирма по договор до ПСОВ.

Общо отпадни води 5.8т ден /1461.6т годишно/.

Миенето на машини и съоръжения става с ЦИС /централна измиваща система/ в затворен контур, като миешите разтвори се коригират и се изхвърлят веднъж седмично, като предварително се събират киселина и основа за неутрализация и тогава се изпуска в канал, който се включва в мазниноуловителя и оттам към водоплътен резервоар.

Не се предвижда заустване на отпадни води в повърхностен воден обект или канализация.

по компонент **“почви”** – при работа с изправна строителна техника не се очакват разливи на горива и масла и замърсяване на почвите; предвижда се при необходимост **“вносяне”** на хумус за терените, предвидени за озеленяване, което ще гарантира създаване на подходящи условия за развитие на зелената система на площадката;

- по фактор **“отпадъци”** – предвижда се част от изкопаната земна маса, която остава неоползотворена след завършване на строителството да се използва за рекултивация на нарушени терени; строителните отпадъци ще се извозят на посочено от общината място; битовите отпадъци ще се събират в подходящи съдове и ще се извозват на място, посочено от общината;

**2.13. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например, добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство, третиране на отпадъчните води)**

Ще се изпълни електрозахранване на обекта от прилежащата електропреносна мрежа, съгласно предварителния договор с „EVN”. Сградата ще се подsigури с осветителна инсталация, според действащите нормативни изисквания, силова, слаботокова, заземителна и всички необходими инсталации за нормалното функциониране на обекта.

**2.14. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.**

Освен нормативно заложените в ЗУТ стандартни процедури /съгласувателни писма от ВиК, Електроразпределение, РСРБЗН, РЗИ, КАТ и др./ пряко свързани с инвестиционното намерение са и следните разрешителни:

- Решение по реда на глава шеста от ЗООС, издадено от Директора на РИОСВ.

-Класификация на отпадъците, съгласно Закона за управление на отпадъците - ЗУО /ДВ, бр. 58/ 13.07.2012г./

- Разрешително за извозване на земни маси и строителни отпадъци.

**2.15. Замяряване и дискомфорт на околната среда**

Предвиденото от възложителя инвестиционно предложение за изграждане не предполага замяряване на почвите, водите и атмосферния въздух в района както по време на строителството, така и по време на експлоатацията. При разработването и одобряването на работните проекти ще бъдат заложи мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Изграждането на обекта ще бъде свързано с извършване на изкопни, насипни, строителни работи и транспорт.

По време на изграждането на обекта, предмет на инвестиционното предложение, въздухът в района ще се замярява основно следствие на неорганизиран емисии от източници, които могат да бъдат систематизирани в следните групи:

- стационарни /временни открити складове за строителни насипни материали, временни площадки за земни маси от изкопните работи и депата за съхранение на хумусния слой/;

- строителна техника /земекопни машини, багер, булдозер и други/;

- мобилни /транспортни средства доставящи строителни материали и извозващи строителни отпадъци/.

Вредните вещества, които ще се отделят от тези източници са: прах, азотни оксиди, серни оксиди, въглеродни оксиди, сажди, въгледороди /метанови и неметанови/ и в микроколичества тежки метали, полициклични ароматни въгледороди, диоксини и фурани и полихлорирани бифенили.

В периода на строителните работи, обектът ще бъде източник само на неорганизираните емисии. Емисиите в периода на строителството ще бъдат следствие на извършване на следните дейности:

- изкопни работи – изкопаване на хумусен слой;
- транспорт и депониране на хумусен слой;
- изкопни работи – изкопаване на земни маси;
- обратно засипване на земни маси;
- транспорт на инертни материали и разтоварването им до временни складове;
- товарене на строителни отпадъци, след приключване на процеса на строителство.

За извършване на строително-монтажните работи ще се използва предимно малогабаритна техника : багер, булдозер, фадрома, автокран, авто бетоновози, бетон-помпи, самосвали , бордови коли и др.

Не се предвижда използване на горивни процеси по време на строителните работи.

Определено атмосферни емисии, различни от съществуващите ще се формират предимно по време на строителството. Последните ще бъдат главно прахови емисии, формиращи се при изкопните работи.

Емисионното въздействие вследствие извършването на строителни работи и непосредствено на работната площадка не би могло да бъде значително и ще е кратко по време. На разстояние около 100 м въздействието върху атмосферния въздух ще бъде незначително.

Прогнозната оценка за очакваното емисионно натоварване на атмосферния въздух в района на обекта вследствие неговото изграждане, както и зоните на разпространение и обхвата на това емисионно въздействие ще бъде незначително, локално, временно и ще засегне предимно територията на работната площадка. Не се предвижда отделяне на емисии на замърсители или опасни, токсични или вредни вещества в атмосферния въздух в района.

От реализирането на обекта /строителство и експлоатация/ не се очакват вредни физични фактори - шум, вибрации, светлинни, топлинни, електромагнитни и йонизиращи лъчения.

Предлаганата дейност – млекопреработване, не изисква съхраняване на химични вещества и реагенти.

## **2.16 Риск от инциденти**

**По време на изграждане на обекта** ще се извършват земни работи, строителни дейности, монтаж на съоръжения, транспорт и др. Строителните, монтажните и транспортни работи ще са свързани с шумово въздействие, локално замърсяване с отработени газове, запрашаване на средата, вибрации (при работа на строителните машини и тежкотоварна транспортна техника). Рисковите фактори, които могат да допринесат за увреждане на здравето на работещите се свеждат до замърсяване на атмосферния въздух с прах и отработени газове. При контрол за състоянието на МПС и строителните машини, това отрицателно въздействие може да се сведе до възможния минимум. Възможно е допълнително шумово натоварване за работещите, в случай че не се използват лични защитни средства. При неспазване на изискванията на нормативните документи, регламентиращи здравословните и безопасни условия на труд, е възможна проява на рискови ситуации.

За да не се допуска риск от инциденти е необходимо:

- да се спазва технологичната последователност, предвидена в предварително изготвеният Работен проект за организация и изпълнение на строителството;
- да се осигури подходящо облекло и необходимите предпазни средства за работниците;
- да не се допуска безредно складиране и разхвърляне на материали, детайли и отпадъци по и извън строителната площадка;

**По време на експлоатация на обекта** рискови инциденти са възможни евентуално от пожари, които могат да навредят на здравето на хората или на околната среда, но той е в пряка зависимост от мерките, заложи в Работния проект и Правилниците, както и от квалификацията и съзнанието за отговорност на обслужващия персонал.

## **3. Местоположение на инвестиционното предложение**

В поземлен имот с идентификатор №10291.8.30, с. Ведраре, ул. Десета № 30, община Карлово

**3.1. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи на Националната екологична мрежа**

Не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура, ще се извърши оформяне на входа и изхода от обекта.

Площадката е достатъчна за извършване на строителните дейности и временните дейности по време на строителството ще бъдат развити изцяло върху имота собственост на възложителя и няма да засегне съседни имоти.

Инвестиционното предложение за изграждане на обекта не засяга територии със статут на защитени по смисъла на Закона за защитените територии (обн. ДВ, бр.133/11.11.1998 г.), както и защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (обн. ДВ, бр. 77/09.08.2002 г.).

Най-близката защитена зона от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ е BG0000429 „Река Стряма“.

### **3.2. Съществуващите ползватели на земи и приспособяването им към площадката или трасето на обекта на инвестиционното предложение и бъдещи планирани ползватели на земи**

В имота има изградено друго млекопреработвателно предприятие, месопреработвателно предприятие, складове, административна сграда, обслужващи сгради, котелно на метан, трафопост и локално пречиствателно съоръжение. Проектирането, изграждането и експлоатацията на обекта ще бъде съобразено с изградената в площадката инженерна инфраструктура.

При реализация на инвестиционното предложение не се очаква промяна на почвените показатели различна от съществуващото положение, ако строителството и експлоатацията се осъществят съгласно действащите нормативни изисквания. Негативно въздействие върху атмосферния въздух при изграждането и експлоатацията на складовите и офисни сгради не се очаква. Използваните водни количества ще са неголеми, поради липса на производствени дейности с необходимост от производствена вода и няма да окажат влияние върху режима на подземните води и общото състояние на водните екосистеми. Не се очаква отрицателно въздействие върху водните екосистеми вследствие строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение. Изграждане на обекта не би повлияло върху качествата на почвата и земните недра и не е свързано с дейности, оказващи отрицателно въздействие върху ландшафта в района.

Очаква се по време на строителството на сградите да се повиши слабо запрашаването на въздуха и шумовото въздействие от работещата техника през деня, но то ще бъде временно и краткотрайно.

Работните проекти, както и експлоатацията на обекта ще бъдат изпълнени по всички нормативни изисквания и не се очаква замърсяване компонентите на околната среда.

При спазване на одобрените проекти и законови изисквания не се очаква отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда - атмосферен въздух, води, почвата, земни недра, ландшафт, климат, биоразнообразие и неговите елементи.

Имотът не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии поради което не се очаква въздействие върху този компонент.

### **3.3. Зониране или земеползване съобразно одобрени планове**

Обектът ще се разположи в реално урбанизиран район, с характерно интензивно антропогенно влияние.

### **3.4. Чувствителни територии в това число чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони и други; Национална екологична мрежа**

Бъдещият обект ще се разполага в урбанизиран имот. Районът не е третиран като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени и задължителни норми и изисквания или налагане на ограничения.

Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, напр. влажни зони, водни течения или други водни обекти, крайбрежна зона. Независимо от това възложителят ще осъществява контрол по време на строителството и експлоатация на обекта за недопускане на причини, които биха довели до пожари, аварии и невъзвратими щети.

На територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма площи, които се обитават от защитени, важни или чувствителни видове на флората и фауната, напр. за размножаване, гнездене, събиране на фураж, зимуване, миграция, които могат да бъдат засегнати от предложението.

На територията на инвестиционното предложение или в близост до нея няма ландшафти или живописни местности, които могат да бъдат засегнати от предложението.

На територията на инвестиционното предложение или в близост до нея няма пътища или съоръжения за достъп до места за отдых, които могат да бъдат засегнати от предложението.

На територията на инвестиционното предложение или в близост до нея няма местности и обекти с историческо или културно значение, които могат да бъдат засегнати от предложението.

Територията на инвестиционното предложение не се намира в зона с опасност от земетресения, провадания, свлачища, ерозия, наводнения или неблагоприятни климатични условия, напр. температурни инверсии, мъгли, силни ветрове, които могат да предизвикат проблеми в околната среда при реализацията на предложението.

Инвестиционното предложение за изграждане на обекта не засяга територии със статут на защитени по смисъла на Закона за защитените територии (обн. ДВ, бр.133/11.11.1998 г.), както и защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (обн. ДВ, бр. 77/09.08.2002 г.).

Най-близката защитена зона от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ е

### **BG0000429 „Река Стряма“**

2.1. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ЦЕНТЪРА НА ОБЕКТА		
ГЕОГРАФСКА		ДЪЛЖИНА
	ГЕОГРАФСКА ШИРИНА	
Е 24 °	28' 9" N 42	
° 28 '6 "		
2.2. ПЛОЩ (дка)	2.3. ДЪЛЖИНА НА ОБЕКТА (км)	
40,783.80	86	
2.4. НАДМОРСКА ВИСОЧИНА (м)		
МИНИМАЛНА	МАКСИМАЛНА	
	СРЕДНА	
147	575	356
2.5. АДМИНИСТРАТИВЕН РАЙОН		
КОД ПО NUTS		ИМЕ НА РАЙОН ЗА
ПЛАНИРАНЕ/ ОБЛАСТ		% ПОКРИТИЕ
BG05 Южен Централен		
BG051 Пловдив		100
ОБЩО:		

#### **Характеристики на Обекта**

В горното течение дъното е предимно каменисто и чакълесто, а заливните тераси са сравнително добре защитени, с дървесна растителност, в която преобладава *Alnus glutinosa*. В средното и долно течение дъното и заливната тераса са предимно чакълести и пясъчливи. Дървесната крайречна растителност е защитена само в много части на реката.

Реката извира от място близо до връх Вежен в Средна Стара планина. До град Клисуреа тече по дълбока обезлесена долина със стръмни склонове, след това тече по Карловската котловина и после формира Стремско ждрело, където част от нея се отклонява. Бреговете са ниски и не залесени. Вода се отклонява и за напояване.

Горите на територията на зоната се състоят от елша, тополи и върби. Има няколко разлива, покрити с храсти, формирани от бивши пясъчни кариери. Най-чести са културите от топола. Има много ливади и зеленчукови градини.



## **КАЧЕСТВО И ЗНАЧИМОСТ**

Сайтът има съществено значение за опазване на хабитатите на безгръбначни видове от консервационна значимост. Зоната е голям екокоридор между Река Марица и Средна гора и Централен Балкан. Удобно място е за почивка и кратък престой на водоплаващите птици и врабчови птици.

## **УЯЗВИМОСТ**

Няма фактори с отрицателно въздействие върху безгръбначните. Зоната е много уязвима, съседните райони са населени. Има много хора, особено през лятото. Има много големи територии по реката, покрити от култури от тополи и когато те се секат и транспортират се нарушават терени от зоната.

### **3.6 Подробна информация за всички разгледани алтернативи за местоположението**

В имота има изградено друго млекопреработвателно предприятие, месопреработвателно предприятие, складове, административна сграда, обслужващи сгради, котелно на метан, трафопост и локално пречиствателно съоръжение. Няма разгледани алтернативи за местоположение, тъй като теренът е собственост на възложителя. Местоположението на площадката е подходящо от гледна точка на транспортен достъп и възможност за дейността му, както и обвързването на площадката със съществуващата техническа инфраструктура.

## **4. Характеристики на потенциалното въздействие (кратко описание на възможните въздействия вследствие на реализацията на инвестиционното предложение)**

**4.1. Въздействие върху хората и тяхното здраве, земеползването, материалните активи, атмосферния въздух, атмосферата, водите, почвата, земните недра, ландшафта, природните обекти, минералното разнообразие, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии на единични и групови паметници на културата, както и очакваното въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, разлините видове отпадъци и техните местонахождения, рисковите енергийни източници – шумове, вибрации, радиации, както и някои генетично модифицирани организми.**

### **Въздействие върху хората и тяхното здраве**

Реализирането на инвестиционното предложение, предвид естеството на бъдещия обект няма да окаже отрицателно въздействие върху здравето на населението в района.

По време на изграждането на обекта, здравният риск на работещите се формира от наличните вредни фактори на работната среда (шум, вибрации, прах, заваръчни аерозоли). Определените въздействия са ограничени в периода на строителството и при работна среда на открито в рамките на работния ден. Потенциалният здравен риск е налице при системно неспазване на правилата за здравословни и безопасни условия на труд, съгласно изискванията на Наредба №2/2004год. за минимални изисквания за спазване на здравословните и безопасни условия на труд при извършване на строително-монтажни работи.

#### **Атмосфера и атмосферен въздух**

От дейността на обекта не се очаква значима промяна в качеството на атмосферния въздух, тъй като няма да се отделят вредности, които да замърсяват околната среда. Дейността няма да оказва въздействие върху качеството на атмосферния въздух и не предвижда отделяне на емисии на замърсители или опасни, токсични или вредни вещества във въздуха над ПДН. Във връзка мерки за ограничаване на емисии, предвидени в Закон за чистотата на атмосферния въздух/ДВ бр.14/20.02.2015г./, за отопление ще се ползва отпадна топлина от хладилните съоръжения.

#### **Води**

При нормална експлоатация на системата за третиране на отпадните води не се очаква съществена промяна или замърсяване на повърхностните и подземни води в района на площадката.

#### **Земни недра, минерално разнообразие, почви и ландшафт**

Характерът на инвестиционното предложение не е свързан с промяна на вида, състава и характера на земните недра и ландшафта и не предвижда добив на подземни богатства.

Промените ще бъдат функционални и социални. Ще се подобри инфраструктурата на района, като свободните площи ще се озеленят с подходящи растителни видове, с което ландшафтът ще се подобри.

#### **Биоразнообразие и неговите елементи, защитени територии, паметници на култура**

Няма защитени територии и паметници на културата в границите на инвестиционното предложение. На територията на инвестиционното предложение няма площи, които се обитават от защитени, важни или чувствителни видове на флората и фауната, напр. за размножаване, гнездене, събиране на фураж, зимуване, миграция, които могат да бъдат засегнати от предложението.

Инвестиционното предложение не засяга територии със статут на защитени по смисъла на Закона за защитените територии (обн. ДВ, бр.133/11.11.1998 г.), .

**Отпадъци- ще бъдат класифицирани съгласно Наредба №3/2004 год. за класификация на отпадъците:**

Всички генерирани от дейността отпадъци ще се събират разделно на площадката до предаването им на лицензирани фирми за по-нататъшно третиране. На този етап количества на отпадъците не могат да се посочат, тъй като те ще бъдат функция от дейността на обекта.

**Физични фактори**

Предвид характера на дейността на бъдещия обект няма да бъде източник на шумови нива на работните места над ПДН 85dB/A/ допустимо ниво на дневната персонална шумова експозиция на работещия/, съгласно Наредба №2 от 27.02 2003год за защита на работещите от рискове, свързани с експозиция на шум при работа.

Съгласно Наредба № 6 от 26.06.2006год за показателите на шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различни части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойността на показателите за шум в околната среда /ДВ.бр.58 от 18.07.2006год. граничните стойности на нивото на шума в различни територии и устройствени зони в урбанизирани територии и извън тях в dB/A / са следните:

Централни градски части:

-Ден- 60 dB/A /;

-Вечер-55 dB/A /;

-нощ-50 dB/A /;

Шумовият режим създаван в околната среда от обекта ще се формира от различни източници – строителна техника, агрегати-компресори и др. машини и съоръжения при изграждане на обекта.

Изграждането и експлоатацията на обекта не са свързани със завишаване интензивността на автомобилния поток и не се очаква надвишаване на шумовите нива над пределно допустимите норми.

Използваните строителни материали, машини и конструкции ще гарантират необходимата шумоизолация и виброустойчивост.

Инвестиционното предложение не предвижда излъчване на шум и вибрации, на светлинни, топлинни или електромагнитни излъчвания.

Инвестиционното предложение не крие рискове от замърсяване на почвите или водите в следствие на изпускане на замърсители върху земята или в повърхностни водни обекти и подземни води при правилна експлоатация на обекта.

Съществува риск от злополуки по време на строителството или при експлоатацията на обекта - основно от пожари, които могат да навредят на здравето на хората или на околната среда, но той е в пряка зависимост от мерките, заложили в проекта и Правилници, както и от квалификацията и съзнанието за отговорност на обслужващия персонал и посетителите.

**Вид на въздействието** (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно)

Очаквано въздействие: краткотрайно по време на строителството, непряко по време на експлоатация.

Не се очакват негативни въздействия върху компонентите на околната среда.

#### **4.2 Въздействие върху елементите от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до обекта на инвестиционното предложение**

Най-близката защитена зона от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ е BG0000429 „Река Стряма“. Площта, която ще се използва е 800 кв.м, имотът е извън границите на защитени зони и не се очаква фрагментиране или засягане на защитени видове. На територията на самата площадка няма обекти, които могат да бъдат засегнати и са защитени от международен или национален закон, поради тяхната екологична, природна, културна и друга ценност.

На територията на инвестиционното предложение няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка.

Инвестиционното предложение не засяга територии със статут на защитени по смисъла на Закона за защитените територии (обн. ДВ, бр.133/11.11.1998 г.).

#### **Смекчавачи мерки, предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно отстраняване на неблагоприятните въздействия от осъществяване на инвестиционното предложение**

В имота има изградено друго млекопреработвателно предприятие, месопреработвателно предприятие, складове, административна сграда, обслужващи сгради, котелно на метан, трафопост и локално пречиствателно съоръжение. Ще се извършат предимно строителни и монтажни дейности на ново оборудване. Няма да бъдат унищожени високостеблени дървесни видове поради, което опасност от отрицателно остатъчно въздействие върху трайната растителност не съществува. По време на строителството ще се използва предимно малогабаритна строителна техника, като се осигури поддръжка на механизацията в специализирани сервиси извън територията на инвестиционното предложение.

Предвидения висок процент на озеленяване ще осигури подобряване и поддържане на установената естествена среда.

#### **4.3 Вид на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно)**

Обектът ще се изгради след провеждане на съответните процедури по ЗООС, Закона за биоразнообразието и ЗУТ.

Очакваното въздействие ще бъде:

- краткотрайно по време на изграждане на обекта;
- непряко по време на експлоатацията.

Не се очакват негативни въздействия върху компонентите на околната среда.

#### **4.4.Обхват на въздействието - географски район;засегнато население; населени места (наименование, вид- град, село, курортно селище, брой жители и други)**

Очакваното въздействие може да се оцени като:

- с малък териториален обхват – на територията на имота собственост на възложителя;
- локален характер, незначително и с възможност за възстановяване.

Засегнати могат да бъдат само обслужващия персонал на обекта и то в незначителна степен, при неспазване изискванията за безопасни условия на труд.

#### **4.5. Вероятност на поява на въздействието**

Вероятността от поява на въздействие се свежда до минимум с предвидените от възложителя мерки за предотвратяване и намаляване на влиянието и ликвидиране на последствията от пожари и аварии.

#### **4.6. Продължителност, честота и обратимост на въздействието**

Продължителността на въздействие зависи от времето на експлоатация на обекта.

#### **4.7 Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение свързани с предотвратяване, намаляване или компенсиране на значителните отрицателни въздействия върху околната среда**

Рисков фактор при разглежданото инвестиционно предложение е възможността от възникване на пожар и авария поради неспазване на трудовата дисциплина, поради което от страна на възложителя е задължително:

- Изготвяне на Правила за безопасна работа по работни места и дейности
- Водене на Начален и периодичен инструктаж на обслужващия персонал по безопасност, хигиена на труда и противопожарна охрана;
- Спазване на изискванията на Наредба № Из -1971 за ПСТН;
- Спазване на изискванията на Наредба № Из-2377/2009г. за противопожарната безопасност на обекти в експлоатация;
- В работния проект ще се предвиди част „Озеленяване” на свободните от застрояване пространства, след приключване на строителните работи.

Във фазата на **Експлоатация** на изградените и функциониращи обекти, мерките касаят основно:

- поддържане на зелените и благоустроени площи на площадката;
- събиране и временно съхранение на отпадъците съгласно нормативните изисквания.

#### **4.8 Трансграничен характер на въздействията**

В имота има изградено друго млекопреработвателно предприятие, месопреработвателно предприятие, складове, административна сграда, обслужващи сгради, котелно на метан, трафопост и локално пречиствателно съоръжение. Предвид местоположението и вида на предлаганата допълваща дейност – млекопреработвателно предприятие няма вероятност инвестиционното предложение да окаже въздействие с трансграничен характер.