

## ИСКАНЕ

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС)**

от М **ТАНЕВ**

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДИРЕКТОР,

Моля да ми бъде издадено решение за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за ново инвестиционно предложение:

**„ФЕРМА ЗА ОТГЛЕЖДАНЕ НА 50 БРОЯ ОВЦЕ“ в УПИ IX-163, квартал 14 по плана на с. Градина, община Първомай, област Пловдив**

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на инвестиционно предложение съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към ЗООС)

Прилагам:

1. Информацията по приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда от наредбата – един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.
2. Документи, доказващи осигуряване от възложителя на обществен достъп до информацията по приложение № 2 към чл. 6, ал. 1 от наредбата и предоставяне на копие на хартиен и на електронен носител на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 от наредбата.
3. Информация относно обществения интерес, ако такъв е бил проявен по реда на чл. 6, ал. 9 от наредбата, в т.ч. получени писмени становища от заинтересувани лица, жалби,

възражения или предложения, протоколи от проведени срещи и др. от осигурения от възложителя обществен достъп до информацията по приложение № 2 към чл. 6.

4. Оценка по чл. 99а ЗООС (в случаите по чл. 118, ал. 2 ЗООС) – един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.

5. Информация и оценка по чл. 99б, ал. 1 ЗООС (в случаите по чл. 109, ал. 4 ЗООС) – един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.

6. Документ за платена такса.

- Желая решението да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
- Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата: 21.09.2020 год.

Уведомител: .....

Танев)



Капацитетът на животновъдния обект е 50 броя овце и техните приплоди, което отговаря на изискванията на „Наредба № 44 / 2006г. за ветеринарномедицинските изисквания към животновъдните обекти“ за оптимални норми за използвана площ за едно животно.

Възложителят на инвестиционното предложение възнамерява да ползва съществуващите две сгради в имота за отглеждане на овце млечно направление и техните приплоди, за което е необходимо да се предприеме процедура за регистрация на животновъден обект по чл. 137 от Закона за ветеринарно медицинската дейност.

Съществуващите постройки в имота са в режим на търпимост, съгласно параграф 16, ал. 1 от ПР на ЗУТ за търпими строежи, които не подлежат на премахване и забрана за ползване.

В съответствие с одобрени проекти и издадено разрешение за строеж, в имота е построена двуетажна еднофамилна жилищна сграда с разгъната застроена площ 186 кв.м., където живее възложителят на настоящото инвестиционно предложение със семейството си.

М. [REDACTED] Танев ще извършва овцевъдната дейност в двете съществуващи сгради в северната част на имота с обща застроена площ 95 кв.м. Част от североизточната сграда е обособена за помещения за инвентар и доилно с хладилна вана.

Сградите са напълно пригодени и отговарят на изискванията за такъв тип дейност. Площта е достатъчна за отглеждане на предвидения брой овце с приплодите им.

Животните ще се отглеждат за добив на сурово овче мляко и месо. Технологиата на отглеждане е оборно-пасищно, т.е. полуинтензивно. Животновъдната дейност ще се извършва от възложителя и семейството му, които обитават изградената жилищна сграда в имота.

Съществуващият сграден фонд в УПИ IX-163, квартал 14 по плана на с. Градина, община Първомай, област Пловдив, технологичната и инфраструктурна обеспеченост в имота позволяват изграждане на животновъдния обект – ферма за отглеждане на 50 броя овце, без да са необходими допълнителни мероприятия за дейността.

Имотът е с изградена инфраструктура – има съществуващи и функциониращи електрически мрежи и инсталации, ВиК мрежи и пътна инфраструктура, а сградите са технологично обезпечени за предвидената овцевъдна дейност.

Към настоящия момент не се предвижда промяна предназначението или начина на трайно ползване на гореописания имот, в които се реализира инвестиционното предложение, не се предвижда ново строителство в имота или разширяване на съществуващия сграден фонд, разширение или промяна на границите на обекта. Няма да се извършват дейности по реконструкция, модернизация, преустройство на изградените постройки или части от тях, както и на изградената техническа инфраструктура.

При бъдещо увеличение капацитета на животновъдния обект, възложителят ще предприеме процедура по одобряване на проектна документация, в съответствие с изискванията на ЗУТ за разширение на съществуващите обори в имота.



За отглежданите в животновъдния обект селскостопански животни – овце и приплодите им е осигурена необходимата свободна подова площ в помещенията при групово отглеждане и необходимата свободна площ на двор.

В сградите има обособени площи за лежане, движение и хранене на животните, както и складови и обслужващи площи, доилно с хладилна вана, а санитарно – битовите помещения са разположени в жилищната сграда в имота.

Отглеждането на овцете е оборно-пасищно, което означава, че през лятото и при хубаво време животните са пуснати на свободна паша и разходка в имота, а през зимата и през нощта се отглеждат затворени в стопанските сгради.

Храненето на животните е съобразно възрастовото и физиологичното им състояние с концентрирани /зърнени/ и груби /люцерна, сено и др./ фуражи. През зимата се хранят интензивно, а през лятото излизат на паша.

Почистването на торовата маса е механично.

Площта за лежане се застила със слама, като се натрупва чиста постеля, която се почиства периодично.

Осигурени са необходимите условия за опазване на овцете, клетки и площи. След отделянето от майките агнетата получават специални грижи и фуражи.

Животните се отглеждат за добив на сурово овче мляко и месо.

В имота има торова площадка за временно съхранение на твърдата и течна торова маса. Обемът ѝ е оразмерен за предвидения брой овце и необходимото технологично време за превръщане на торовата маса в биотор. Освобождаването на торицето става периодично, като торовата маса се транспортира и разпръсква с тороразпръскващо ремарке върху земеделски площи.

За здравния статус на животните ще се грижи ветеринарен лекар, съгласно сключен договор.

За животновъдния обект е издадено положително становище № 94-00-730 / 04.05.2020г. от Кмет на община Първомай за регистрация на животновъден обект по чл. 137 от Закона за ветеринарно-медицинската дейност за отглеждане на дребни преживни животни – овце с приплодите им в УПИ IX-163, кв. 14 по регулационния план на с. Градина, община Първомай, област Пловдив, при спазване на нормите и изискванията на българското законодателство.

При отглеждането на животните ще се спазват установените санитарно-хигиенни изисквания, касаещи животновъдните обекти – Наредба № 44 / 2006г. за ветеринарномедицинските изисквания към животновъдните обекти.

През имота, предмет на инвестиционното предложение, не преминават съоръжения, които да налагат ограничения при ползването му.

Животновъдният обект ще се изгради така, че да отговаря на всички ветеринарномедицински изисквания, включително собственикът ще спазва дейности, допринасящи за хуманното отношение към отглежданите в животновъдния обект животни.

Животните няма да се пускат безстопанствено, няма да навлизат в чужди имоти и да унищожават селскостопанска продукция на останалите земеделски стопани, няма навлизат в горски територии със забранена паша.

**б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения**

За района на избраната площадка няма утвърдени с устройствен или друг план производствени дейности, които да противоречат по някакъв начин на инвестиционното предложение. То не засяга и не противоречи на други утвърдени устройствени проекти или програми.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение е с отреждане за ниско жилищно строителство и се намира в границите на село Градина. Предвидено е в имота да се регистрира животновъден обект тип семейна ферма, която ще се обслужва изцяло от членовете на семейството на възложителя.

Реализацията на инвестиционното предложение няма да повлияе негативно върху ползвателите на съседните имоти, тъй като в тях също има изградени селскостопански обекти.

Намеренията на инвеститора не противоречат на други утвърдени устройствен и проекти или програми.

**в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие**

В имота, предмет на инвестиционното предложение, има съществуващ сграден фонд и изградена техническа инфраструктура – електрозахранване, водоснабдяване, площадкова канализация. Не се налага изграждане на нова такава.

Съществуващият сграден фонд – стопански сгради с площи съответно 40 кв.м. и 55 кв.м. в северната част на имота, които ще се ползват за животновъдната дейност, технологичната и инфраструктурна обезпеченост в имота са достатъчни и позволяват регистрация на ферма за отглеждане на 50 броя овце млеко направление с приплодите им.

Инвестиционното предложение не изисква промяна в съществуващата транспортна инфраструктура. Достъпът до фермата става от общински улици от юг и изток.

Природни ресурси ще се ползват единствено по време на експлоатацията на овцевъдната ферма.

Фермата разполага с достатъчно количество вода за пиене и технологични нужди, осигурена от селищната водопроводна мрежа.

Водоснабдяването на имота е съществуващо, изпълнено от водопроводната мрежа на с. Градина. За заплащане на консумираното водно количество, възложителят има открита партида към експлоатационното дружество „ВиК“ ЕООД гр. Пловдив. При реализация на инвестиционното предложение няма да се промени начина на водоснабдяване на имота. Тъй

като фермата е семейна, за санитарно-битови нужди ще се ползват помещенията в жилищната сграда, изградена в имота.

Отпадъчните води от битово-фекален характер от жилищната сграда се заустват в съществуваща водоплътна изгребна яма в имота, която периодично се почиства от специализирана фирма за комунални услуги, на база сключен договор. В имота има съществуваща площадкова канализация до водоплътната яма, която се запазва при реализация на настоящото инвестиционно предложение.

Не се генерират отпадъци от животновъдната дейност. Несменяемата постеля, върху която се отглеждат животните, се изгребва с лопата и се съхранява на торова площадка. Торовата маса от животновъдната дейност се събира периодично и след угниване се разпръсква в земеделски имоти в района.

В процеса на експлоатацията на фермата ще се използва електроенергия.

Електрозахранването на имота и сградите е съществуващо, изпълнено съгласно изискванията на електроразпределителното дружество. Присъединяването към електропреносната мрежа е осъществено, съгласно изискванията на ЕР-Юг от най – близката точка на присъединяване, покриваща необходимата мощност за обекта. Възложителят има открита партия за заплащане на консумираната електроенергия. Няма да се променя съществуващото електрозахранване на имота, както и изградените сградни инсталации при реализация на инвестиционното предложение.

**г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води**

Не се предвижда изпълнение на строителни дейности и съответно няма да се генерират строителни отпадъци.

По време на експлоатацията на овцевъдната ферма ще се генерират технологични отпадъци - тор и постеля, както и смесени битови отпадъци.

Не се генерират отпадъци от животновъдната дейност. Получената при отглеждането на овцете – течна и твърда тор, както и несменяемата постеля, върху която се отглеждат животните, ще се събира на торищна площадка за отлежаване и оттам ще се транспортира до земеделски имоти, където ще се разпръсква посредством тороразпръскващо ремарке след угниване.

Освобождаването на торището ще се извършва периодично в зависимост от необходимостта от наторяване на земеделските култури.

Трупове на умрелите животни трябва да се третират съгласно изискванията на Закона за ветеринарномедицинската дейност., обн. ДВ, бр. 87 от 1 ноември 2005 г., в сила от 02.05.2006 г. Тяхното събиране става непосредствено при случаите на образуване, а транспортирането им за обезвреждане е със специализирани транспортни средства.

По време на експлоатацията на обекта ще се генерират смесени битови отпадъци, формирани в резултат от дейността на обекта – опаковки, хранителни отпадъци и др. с код

20.03.01, както и отпадъци от опаковки от група 15 01 – хартиени, пластмасови, стъклени и метални опаковки.

Битовите отпадъци ще се събират на определената от общината площадка в контейнери, непозволяващи разпиляването им. Същите ще се извозват съгласно графика за сметосъбиране и сметоизвозване. Отпадъците от опаковки ще се предават на база сключен договор с организация по оползотворяването им. Осветителните тела, които ще отпаднат от дейността, ще се предават за обезвреждане на лицензирани фирми.

Всички отпадъци, генерирани на площадката ще се събират разделно и временно ще се съхраняват по подходящ начин, съгласно техния произход, вид, състав и характерни свойства в съответствие с изискванията на Закон за управление на отпадъците (ДВ, бр. 53 от 13 юли 2012 г., в сила от 13.07.2012 г.) и подзаконовите нормативни актове.

Всички отпадъчни води от фекално-битов характер от битовите помещения в жилищната сграда ще се отвеждат до съществуваща водоплътна изгребна яма в имота, която периодично ще се почиства от специализирана фирма за комунални услуги. В имота има съществуваща площадкова канализация до водоплътната яма. Предвидени са нужните сифони и наклони към нея в санитарно – битовите помещения.

Дъждовните води, формирани на площадката се оттичат свободно и попиват в зелените площи.

Отпадъците, формирани в резултат на овцевъдната дейност, не са фактор по реализацията на инвестиционното предложение, тъй като тяхното образуване, временно съхранение и последващо предаване за третиране ще се извършва при контролирани условия.

#### **д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда**

Комфорта на околната среда е съвкупност от природни фактори и условия, съчетание на природни образувания и географски дадености (релеф, растителност, водни пространства, оптимална температура, влажност на въздуха и др.).

Не се предвижда ново строителство в имота, поради което няма да се създаде вредно въздействие или дискомфорт на околната среда при осъществяване на строителни и монтажни дейности. Не е предвидено да се променя съществуващата технологична инфраструктура и пътни връзки.

При експлоатацията на животновъдния обект не се очаква да има негативно въздействие върху хората, замърсяване и вредно въздействие, както и дискомфорт на околната среда. Овцевъдната дейност ще бъде съобразена с всички норми и изисквания и няма да води до значими негативни последици по отношение на здравето и околната среда.

Не се очаква негативно въздействие върху качествата на повърхностните и подземни води в района.

Експлоатацията на обекта няма да причини шумово наднормено натоварване на жизнената среда, както и на растителния и животински свят.



Реализацията на инвестиционното предложение няма да създаде дискомфорт, изразяващ се в раздразнение и неудобства към факторите на околната среда и населението.

Не се очаква влошаване на екологичното състояние на флората и фауната в района, тъй като няма източници на замърсяване на въздуха, почвите и водите при стриктното спазване на технологичните процеси, т. е. не се очаква да настъпи дискомфорт на околната среда след реализиране на инвестиционното предложение.

Характерно за тази дейност е, че се отделят специфични миризми. Тези миришещи вещества са присъщи за процеса на интензивно отглеждане на животни, тъй като съдържат неприятно миришещи компоненти, излъчвани в околната среда, но при поддържане на добра хигиена няма да излизат извън границите на обекта.

Няма да има притеснения за живеещите в близост хора от силни миризми и няма да се създава дискомфорт за жителите на селото. Целта на възложителя е дейността да се развива при добри хигиенни условия.

**е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение**

Инвестиционното предложение за овцевъдна ферма не се класифицира като предприятие и/или съоръжение с нисък рисков потенциал или предприятие и/или съоръжение с висок рисков потенциал, в което са налични опасни вещества по приложение № 3, поради което не е необходимо да се подава уведомление за извършената класификация с цел предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и ограничаване на последствията от тях за живота и здравето на хората и за околната среда.

Спецификата на животновъдната дейност не създава условия за възникване на производствени аварии в границите на обекта. Наличието на по-големи количества фураж за хранене и горими конструктивни елементи, могат да са причина за възникване на пожар, но при вземане на превантивни мерки и внимание от страна на работниците това може да се предотврати.

Освен това по време на експлоатацията при неправилна организация и не добра поддръжка на инсталациите и при неспазване на изискванията за безопасност на труда има рискове от инциденти. Тези рискове също могат да бъдат избегнати, като се следи за състоянието и нормална работа на същите.

Няма опасни химически вещества, налични в обекта и/или използвани при животновъдната дейност.

В съответствие с Наредба № 13 – 1971 – за строително – технически правила и норми за осигуряване пожарна безопасност при пожар /обн. ДВ, бр. 96 от 2009г.; доп. ДВ, бр. 17 / 2010г./, е решена евакуацията на пребиваващите, местата за поставяне на подръчни средства за пожарогасене, както и други мерки, осигуряващи безопасна и безаварийна работа по време на експлоатацията на обекта.

Други възможни рискови фактори са свързани предимно с природни катаклизми: земетресения, наводнения, бури и др., които възложителят няма как да предвиди.

**ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето**

Съгласно § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето, "Факторите на жизнената среда" са:

- а) води, предназначени за питейно-битови нужди;
- б) води, предназначени за къпане;
- в) минерални води, предназначени за пиене или за използване за профилактични, лечебни или за хигиенни нужди;
- г) шум и вибрации в жилищни, обществени сгради и урбанизирани територии;
- д) йонизиращи лъчения в жилищните, производствените и обществените сгради;
- е) (изм. - ДВ, бр. 41 от 2009 г., в сила от 02.06.2009 г.) нейонизиращи лъчения в жилищните, производствените, обществените сгради и урбанизираните територии;
- ж) химични фактори и биологични агенти в обектите с обществено предназначение;
- з) курортни ресурси;
- и) въздух.

УПИ IX-163, квартал 14 по плана на с. Градина, община Първомай, област Пловдив е водоснабден. Захранването на имота с вода за питейно-битови и технологични нужди е съществуващо, изпълнено от водопроводната мрежа на село Градина, експлоатирана от „ВиК“ ЕООД. При реализация на инвестиционното предложение не се променя начинът на водоснабдяване на фермата, както и изградената подземна водопроводна мрежа.

Настоящото инвестиционно предложение няма да окаже неблагоприятно въздействие върху източници на води, предназначени за питейно-битови нужди.

В близост до инвестиционното предложение няма утвърдени зони за къпане. Реализацията на инвестиционното предложение не предвижда изграждане на плувни басейни за обществено предназначение по смисъла на §1, т. 9 от Допълнителните разпоредби на Закона за здравето, които подлежат на държавен здравен контрол.

Водоснабдяването на имота е изпълнено от селищната водопроводна мрежа чрез изградено водопроводно отклонение от съществуващата техническа инфраструктура на селото. Няма да се ползват минерални води от водоизточници, използвани за питейни, лечебни и профилактични и хигиенни и спортно-рекреативни цели.

В овцевъдната ферма няма да има източници на шум, както и обитаеми зони, които е необходимо да бъдат осигурени срещу външен шум.

Инвестиционното предложение не е свързано с производствена дейност и няма източници на производствен шум в околната среда. Имотът не се намира в близост до обществени сгради.

Експлоатацията на животновъдната ферма не е свързана с излъчване йонизиращи лъчения, нейонизиращи лъчения, химични фактори и биологични агенти.

Стопанските сгради, в които ще се отглеждат овцете, не са с обществено предназначение и не са свързани с масов достъп на хора. Предвидено е в овцефермата да работят до двама от семейството на възложителя, тъй като процесите са напълно автоматизирани.

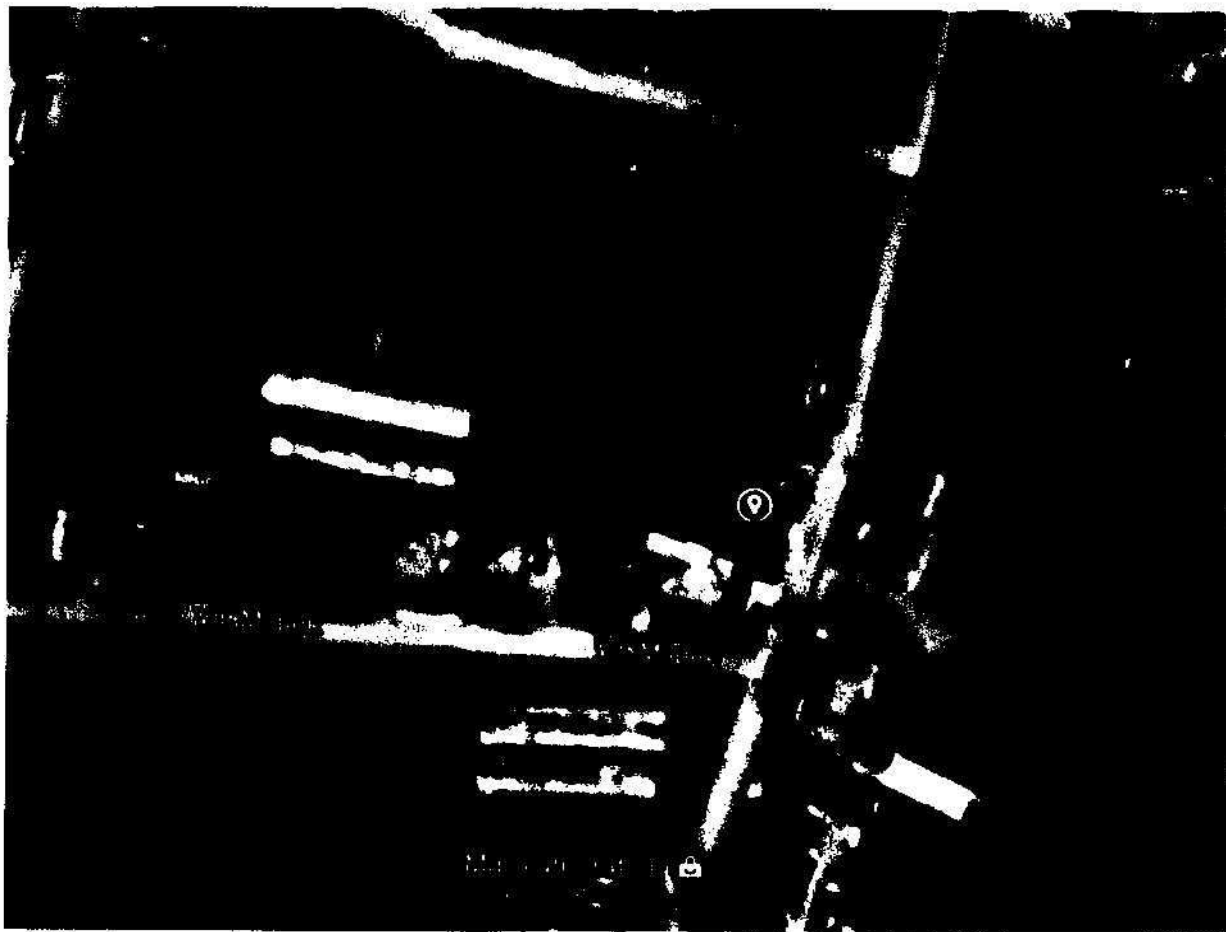
С реализация на инвестиционното предложение не се засягат курортни ресурси - минерални води, лечебна кал (лагунно-лиманна, изворна и езерна утаечна кал, бентонитови глини и торф) и местности с благоприятни фактори за лечение, профилактика и почивка.

Не се очаква въздействие върху атмосферния въздух и атмосферата, тъй като във фермата няма организирани и/или неорганизирани емисии и прах, които биха повлияли на качеството на атмосферния въздух.

## **2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.**

Прилагаме скица, показваща границите на инвестиционното предложение, даваща информация за физическите и природните характеристики на обекта.

Реализацията на инвестиционното предложение за регистрация на животновъден обект – ферма за отглеждане на 50 броя овце ще се осъществи в УПИ IX-163, квартал 14 по плана на с. Градина, община Първомай, област Пловдив.







### **3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.**

С реализация на настоящото инвестиционно предложение се предвижда регистрация на животновъден обект „Ферма за отглеждане на 50 броя овце“ в УПИ IX-163, квартал 14 по плана на с. Градина, община Първомай, област Пловдив.

Поземленият имот, предмет на инвестиционното предложение, се намира в урбанизирана територия, в рамките на с. Градина, община Първомай. В имота има съществуващи постройки с обща застроена площ 95 кв.м., в които ще се отглеждат овце млечно направление и приплодите им. Капацитет на стопанството е 50 броя овце, което отговаря на изискванията на „Наредба № 44 / 2006г. за ветеринарномедицинските изисквания към животновъдните обекти“ за оптимални норми за използвана площ за едно животно.

За реализация на животновъдната ферма не се предвижда ново строителство в имота или реконструкция на съществуващия сграден фонд, не се налагат мероприятия, свързани с промяна на съществуващата технологична инфраструктура.

В животновъдния обект могат да се отглеждат всички регистрирани породи овце за България, млечни и месодайни овце.

Отглеждането на овце е специфична дейност, изискваща познаване на физиологията и породните особености на този вид животни. За да бъде ефективно производството е необходимо да се избере породата, която ще се отглежда, като се отчетат нейните особености и генетични заложи, да се направи избор на мястото за изграждане на фермата, за да се гарантира целогодишно изхранване на животните. Изискванията са предпоставка за рентабилно, с ниска себестойност овцевъдство.

Избраният имот е подходящ, тъй като е собственост на възложителя, в близост до други овцевъдни ферми, снабден е с питейна вода, и е в близост до естествени водоеми.

Овцете са сравнително дребни преживни животни, обикновено с къдрава козина – вълна и често с рога с форма на спирала.

В зависимост от породата, овцете имат различна височина и тегло. Бързината на растежа и теглото в зряла възраст са наследствени характеристики, които често са цел при селекцията.

Целта на възложителя на инвестиционното предложение е да произвежда висококачествено агнешко месо и овче мляко.

Млечното овцевъдство във фермата ще се базира на използване на породи с висока млечност, основно овце от породата Асаф, както и други млечни породи овце.

Овцете от породата Асаф са създадени при кръстосване на Аваси с Източнофризийска овца. Получената кръстоска се налага като най-добрата порода за производство на мляко и месо с добър кланичен рандеман и отлични вкусови качества.

Овцете се агнят по три пъти на всеки две години. Годишният млеконадой е 450 литра, а средната млечност на контролираните овце от породата, отглеждани при интензивен режим

на производство е 334 литра мляко за лактация от 220 дена със 7,2% масленост и 5,5% протеин.

На входа на обособената част от сградата със застроена площ 55 кв.м. ще се оформи доилно помещение с агрегат и хладилна вана, отговарящ на изискванията на Наредба № 30 от 2000 г. на МЗГ за ветеринарно – санитарните и хигиенните изисквания на млекосъбирателните пунктове. Доилното ще се свърже с помещение за измиване и дезинфекция на инвентара за доене. Доенето ще се извършва механизирано с доилен агрегат. Млякото ще се съхранява в хладилна вана. Извозването на събраното сурово ще става ежедневно с камион - цистерна на млекопреработвателните предприятия. Ще се обособи и помещение за съхранение на измития инвентар за доене.

Във фермата ще се прилагат две подсистеми на отглеждане на животните: зимно-оборно и лятно-пасищно отглеждане. Обикновено оборният период продължава от 160 до 180 дни, а пасищният - от 180 до 205 дни.

В съществуващите стопански постройки в имота има подсигурана достатъчно площ за отглеждане на животните, обособени са площи за лежане, движение или хранене. Площта за лежане се застила със слама, като може периодично да се почиства или да се натрупва само чиста постеля, т.н. несменяема постеля, която се изкарва два пъти годишно.

Осигурени са необходимите условия за опазване на овцете, клетки и площи. След отделянето от майките агнетата ще получават специални грижи и фуражи.

Част от основните производствени процеси за обекта ще се извършват ръчно, а друга част ще са механизирани.

Храненето на животните ще се извършва с храни, напълно удовлетворяващи техните потребности във всички етапи от тяхното развитие с екологично чисти фуражи и натурално майчино мляко.

През зимния период овцете ще се подхранват допълнително с люцерна, ливадно сено, силаж, а също така и ечемик, пшеница, слънчогледов шрод и царевича.

Възложителят предвижда раздаването на фуража да е мобилно, като за концентрирания фураж ще се използват електронни хранилки.

Агнетата ще бозаят постоянно от майките си. След навършване на определена възраст, всяко агне ще се пуска през целият ден да бъде при майка си, като сутрин и вечер ще се подхранват с мляко, фураж и люцерна във вид на сено. Целодневните разходки ще топят мазните и ще наливат агнетата само на месо с нисък процент мазнини. Така отглежданите във фермата овце ще се доближават до първичното и естествено природно съществуване, един от начините за получаване на по-крехко и вкусно нискохолестеролно месо.

В помещенията ще се поддържа определен микроклимат: температура на въздуха – 8-12°C за възрастните и 17-20°C за агнетата до 20-дневна възраст, относителна влажност – 60-75% и светлинен коефициент – 1:10-15 за агнета и шилета до 1:25 за възрастните овце.

За водопоя на животните ще бъдат изградени напоителни корита, задоволяващи нуждите им. Водата е от селищната водоснабдителна система.

Животните ще се отглеждат на несменяема постеля – слама, която ще се почиства периодично. Несменяемата постеля, върху която ще се отглеждат животните, ще се изгребва с лопата и ще се съхранява на торова площадка. Торовата маса от животновъдната дейност ще се събира периодично и след угниване ще се разпръсква в земеделски имоти в района.

Фермата ще бъде под постоянен ветеринарен контрол. За стадото ще се грижи ветеринарен лекар, съгласно сключен договор, който ще поддържа постоянна връзка с районната ветеринарна служба. Освен това ще се провеждат постоянни напътствия и консултации.

Хуманното отношение към животните и екологично чистите храни за тях, са тясно свързани с качеството на добиваното агнешко месо и овче мляко от овцевъдната ферма.

Реализацията на проекта е свързана с внедряването на съвременни производствени мощности и технологични схеми според пазарните изисквания за качество, хигиена, безопасност за произвежданите животински продукти.

Обектът ще се изгради по начин, непозволяващ достъп на външни хора и животни.

Инвестиционното предложение не изисква промяна в съществуващата транспортна инфраструктура. Транспортният достъп до имота се осъществява от съществуващи местни пътища с трайна настилка за транспортните средства, с които имотът граничи от юг и изток.

За инвестиционното предложение не се използва вода от сондажен кладенец.

За имота има съществуващо присъединяване към водопроводната мрежа на експлоатационното дружество „ВиК“ ЕООД гр. Пловдив от най – близката точка на присъединяване.

Водопоят на животните се извършва също от дерета и течаща река.

Всички отпадъчни води от битов характер от жилищната сграда се отвеждат до водоупътна изгребна яма, изградена в имота, която периодично се почиства от специализирана фирма на база сключен договор. Предвидени са нужните сифони и наклони в санитарните помещения.

Електрозахранването на имота е съществуващо, изпълнено съгласно изискванията на електроразпределителното дружество.

Електрозахранването е изпълнено от съществуващата електропреносна мрежа, посредством захранващ кабел НН, положен подземно. Присъединяването към електропреносната мрежа е осъществено съгласно изискванията на ЕР-Юг от най – близката точка на присъединяване, обезпечаваща потребната мощност на фермата и жилищната сграда в имота.

При реализация на инвестиционното предложение не се предвижда премахване на съществуващи сгради и съоръжения, няма да има и ново строителство, разширение или промяна на границите на обекта. Не се променят очертанията и обемното решение на съществуващите стопански постройки в имота.

Предвидено е да се запази съществуващата растителност в имота. Няма да се унищожат местообитания на защитени животински и растителни видове.

Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да засегне съществуващи известни културни паметници (исторически, архитектурни и археологически).

Реализацията на инвестиционната инициатива ще има положителен социален ефект за общината и ще създаде условия за по-рационално, екологосъобразно и доходоносно използване на територията.

Не се очаква вредно влияние върху човешкото здраве, няма да се засегнат чужди интереси и собственост.

На площадката на обекта няма налични и няма да се съхраняват и използват опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

#### **4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.**

Инвестиционното предложение не изисква промяна в съществуващата пътна инфраструктура. Транспортният достъп до имота се осъществява от съществуващи местни пътища с трайна настилка за транспортните средства, с които имотът граничи от юг – улица „Марек“ и от изток – улица „Славчо Георгиев“.

Експлоатацията и поддръжката на съоръженията не изисква допълнителни помощни и комуникативни площи.

#### **5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.**

След необходимата процедура в РИОСВ – Пловдив за преценка необходимостта от ОВОС, съвместно с преценка на необходимостта от оценка на съвместимост с предмет и цели на опазване на най – близката защитена зона и получаване на Решение по проведената процедура, ще се предприемат действия за регистрация на животновъдния обект в ОДБХ – Пловдив, съгласно чл. 137, ал. 6 от Закона за ветеринарно – медицинската дейност.

Към настоящия момент, възложителят не предвижда реконструкция или нови строителни и монтажни работи по съществуващите стопански и жилищна сгради в имота, закриване на съществуващите сградни и площадкови инсталации или части от тях и промяна на предназначението на площадката.

При евентуално бъдещо увеличаване капацитета на животновъдния обект ще се предприемат необходимите действия и процедури по одобряване на проектна документация за разширяване стопанските обори за новия брой дребни преживни животни.

Експлоатационният период на обекта се определя от амортизацията на сградния фонд и технологичната обезпеченост на фермата. При сегашните условия може да се предположи, че цялостна реконструкция и модернизация на съществуващите сгради ще се наложи след около 10 години.

Възложителят ще сключи договор с ветеринарен лекар, който ще обслужва фермата.

Експлоатационният процес на животновъдния обект е свързан с предоставяне на обслужващи дейности, поддържане на чистотата в обекта, поддържане на озеленените



площи, охрана и др. Не се предвиждат производствени и други дейности, изискващи хигиенно-защитни зони или оказващи значително въздействие върху околната среда.

#### **6. Предлагани методи за строителство.**

Няма да се извършва ново строителство в имота, предмет на инвестиционното предложение. Сградният фонд, необходим за дейността е съществуващ. Не е необходимо да се извършват допълнителни дейности и мероприятия, строителни и монтажни работи за реализация на инвестиционното предложение. Няма да се извършват дейности по реконструкция, модернизация или преустройство на изградените в имота селскостопански сгради. Площта от 95 кв.м. е достатъчна за предвидения капацитет на стопанството от 50 броя овце с приплодите им и отговаря на изискванията на „Наредба № 44 / 2006г. за ветеринарномедицинските изисквания към животновъдните обекти“ за оптимални норми за използвана площ за едно животно. Имотът, в който ще се извършва овцевъдната дейност, е с добре изградена, функционираща и поддържана техническа инфраструктура.

#### **7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.**

Животновъдството е първият по значение отрасъл на селското стопанство в България. То няма сезонен характер, но е силно зависимо от растениевъдството, подsigуряващо храните за животните. Животновъдството осигурява пресни храни за населението и суровини за много отрасли на хранително-вкусовата и леката промишленост. Неговите продукти са: месо, животни за разплод, мляко, кожи, кости, вълна, мазнини. По този начин от отрасъла зависи пълноценното хранене на населението и развитието на много обработващи промишлени отрасли.

Животновъдството дава оборска тор за растениевъдството, с което съдейства за повишаването на добивите в него.

Животновъдството предоставя възможност за рационално използване на слабопродуктивни земи чрез пашата.

През последните 30 години животновъдството се развива главно в продуктивно направление, с което значително се повишава значението на отрасъла.

България притежава изключително благоприятни агроекологични предпоставки за развитие на овцевъдството. За съжаление броят на оvcете намаля почти четири пъти по редица обективни причини. С влизането на България в Европейския съюз пред овцевъдството в страната се отварят широки възможности за развитие. Европейският съюз задоволява само 40% от потребностите си от овче мляко и агнешко месо. Затова производството на овче месо е една от възможностите за повишаване на ефективността на родното овцевъдство.

Намерението на възложителя е да развива своята дейност в областта на отглеждане на овце млечно направление.

Изграждането на фермата е обосновано от професионалната ангажираност на възложителя и намерението му да развива своята дейност в сферата на овцевъдството. Животновъдната дейност ще обезпечи производство и задоволяване на търсенето на суровини за хранително-вкусовата промишленост – овче мляко и месо.

Реализирането на инвестиционното предложение ще има положително въздействие от гледна точка на социално-икономическите условия.

Реализацията на инвестиционното предложение ще окаже положителен ефект върху икономиката на населеното място, чрез откриване на нови работни места и ангажиране на субконтрактори в доставките на храна и спомагателни материали.

Село Градина, област Пловдив се намира в Южен централен планов регион на България и е част от община Първомай. Надморско равнище: 100 – 199m.

Природните ресурси на Общината са плодородните ѝ почви, водните запаси и биологичното разнообразие. Въздухът е чист, а почвата незамърсена, условия позволяващи отглеждането на овце и постигането на отлични вкусови качества на месото и млякото.

Географските особености на района го определят като добро място за отглеждане на животни по екологично съобразен начин, отговарящ на изискванията на Наредба № 35 от 30.08.2001 г. за биологично отглеждане на животни и производство на животински продукти и храни.

Намерението на Възложителя е да използва съществуващият сграден фонд в собствения му имот – стопански постройки и жилищна сграда, като изгради семейна животновъдна ферма за отглеждане на овце. Имотът е обезпечен в инфраструктурно отношение – има съществуващи електрически мрежи и инсталации, ВиК мрежи и пътна инфраструктура.

С реализация на инвестиционното предложение ще се създадат оптимални условия, за хуманно отглеждане на животните, залегнали в Закона за ветеринарната дейност и наредбите към него, условия, отговарящи на европейските стандарти при млекодобива и месодобива, осигуряване на рентабилност при извършване на животновъдната дейност.

Предвидено е инвестиционното предложение да се реализира защото:

- природният и ресурсов потенциал на общината е подходящ и позволява реализацията на инвестиционното предложение;

- местоположението на площадката е подходящо избрано от гледна точка на пътно-транспортната обстановка. Теренът граничи с пътища от юг и изток.

- в имота има съществуващ сграден фонд – стопански сгради, в която ще се осъществява животновъдната дейност и жилищна сграда, в която живее възложителят със семейството му. Възложителят ще ползва съществуващото застрояване, без допълнителни мероприятия за дейността.

- околното застрояване не създава функционални и обемно-пространствени конфликти с обекта.

- в съседство няма обекти подлежащи на здравна защита;



- теренът е в съответствие с изискванията за екологична безопасност;
- в имота има добре изградена и функционираща инфраструктура – водоснабдяване, електроснабдяване, пътни връзки, които са съществуващи;
- реализацията на инвестиционния проект представлява добра алтернатива от гледна точка на социално-икономическото и екологично развитие на село Градина, община Първомай.

**8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.**

Прилагаме скици, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите и природните характеристики на обекта.

Реализацията на инвестиционното предложение за регистрация на животновъден обект – ферма за отглеждане на дребни преживни животни – 50 броя овце млечно направление с приплодите им ще се осъществи в УПИ IX-163, квартал 14 по плана на с. Градина, община Първомай, област Пловдив. Предвидено е фермата да бъде семеен тип.

УПИ IX-163 се намира в урбанизирана територия, в рамките на с. Градина. В имота има съществуващи сгради за животновъдната дейност със застроени площи съответно 40 кв.м. и 55 кв.м., както и двуетажна жилищна сграда с разгъната застроена площ 186 кв.м., обезпечаваша жилищните нужди на възложителя.



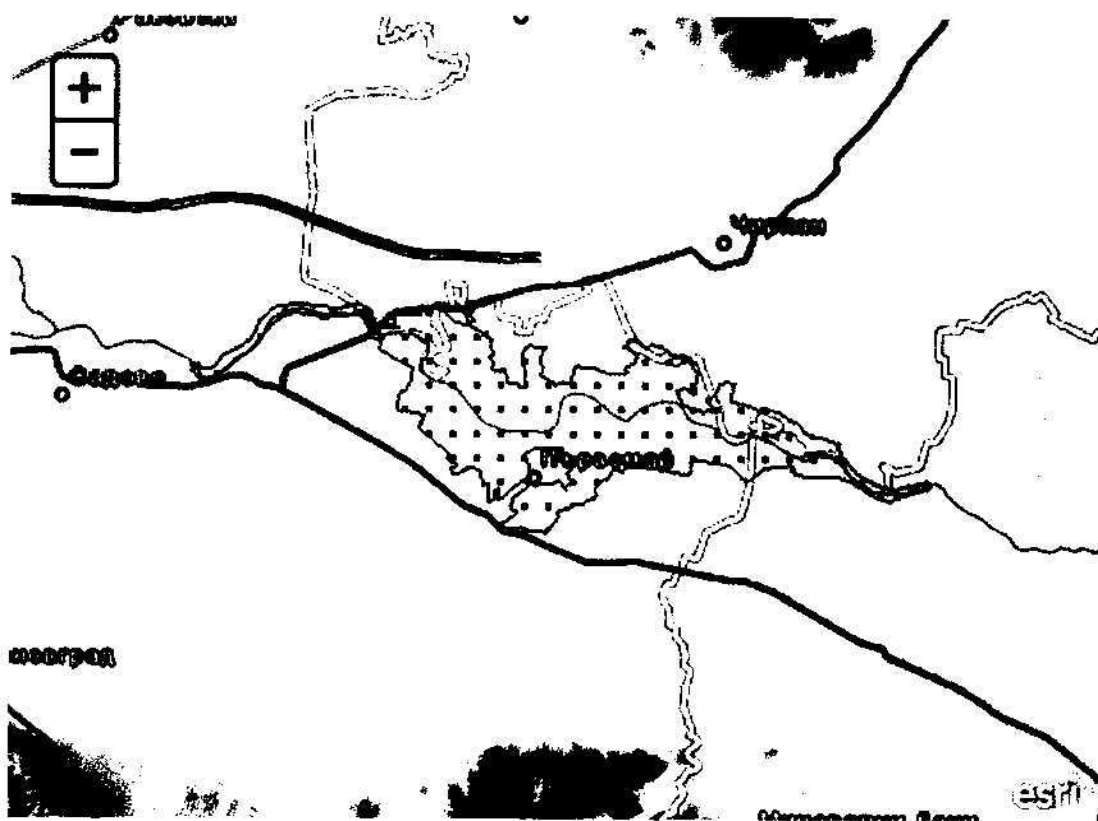
Имотът граничи с жилищни територии – УПИ VIII-162 от север, УПИ XVI-164 от запад и с общински пътища от изток и юг.

От представеното писмо № ОВОС-1564-1 / 14.09.2020г., издадено от Регионална инспекция – Пловдив при МОСВ, е видно, че имотът, предмет на инвестиционното предложение не попада в защитена зона (ЗЗ) от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“.

Най – близките защитени зони от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ са BG0002081 „Марица – Първомай“ и BG0000255 „Градинска гора“.

Въз основа на представената информация и на основание чл. 31 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата по ОС в хода на процедурата по ОВОС ще бъде извършена и преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху предмета и целите на опазване на защитените зони от компетентния орган РИОСВ Пловдив.

Защитена зона от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ – BG0002081 „Марица – Първомай“ е тип Защитена зона по Директива 79/409/ЕЕС за опазване на дивите птици.



Защитена зона от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ – BG0002081 „Марица – Първомай“ е с обща площ 115 130,891 дка и е разположена на територията на Пловдивска, Хасковска и Старозагорска област. В Пловдивския регион тя попада на землищата на селата Чалькови и Белозем в общ. Раковски, Селци, Поповица и Милево в общ. Садово, Винаица, Градина, Крушево, Добридол, Караджалово, Бяла река в общ. Първомай, гр. Първомай и кварталите му Дебър и Любеново. Предмет на опазване в защитената зона

"Марица Първомай" с идентификационен код BG0002081 са местообитанията на 84 вида птици, от които 22 са включени в Червената книга на България. Мястото осигурява подходящи местообитания за 29 вида, включени в приложение 2 на Закона за биологичното разнообразие, за които се изискват специални мерки за защита. От тях 26 са вписани също в приложение I на Директива 79/409 на ЕС. Районът на р. Марица при гр. Първомай е мястото в България, където белочелата сврачка гнезди в най-голяма численост. Мястото е едно от най-важните в страната от значение за Европейския съюз за опазването на този вид, а също и на късопръстия ястреб.

Мястото обхваща участък на река Марица в района на град Първомай с крайречни местообитания и земеделски земи, разположени около нея. От запад на изток територията му се простира от селата Чалъковци и Поповица до Великан и Ябълково, а от север на юг от Мирново, Градина, Крушево и Добри дол до кв. Дебър, Караджалово и Скобелево. Крайречните гори по бреговете на Марица са главно от черна елша (*Alnus glutinosa*), върби (*Salix alba*, *S. fragilis*) и тополи (*Populus nigra*, *P. alba*) на места примесени с плантации от хибридни тополи. Сред земеделски еземи са разпръснати малки дъбови гори. Тревните местообитания са представени от мезофилни тревни съобщества на ливадна власатка (*Festuca pratensis*), броевичеста ливадина (*Poa sylvicola*), ливадна лисича опашка (*Alopecurus pratensis*), пасищен райграс (*Lolium perenne*), издънкова полевица (*Agrostis stolonifera*) и др. (Бондев, 1991). На територията на Марица-Първомай са установени са 84 вида птици, от които 22 са включени в Червената книга на България (1985). От срещаните се видове 38 са от европейско природозащитно значение (SPEC) (BirdLife International, 2004). Като световно застрашен в категория SPEC1 е включен 1 вид, а като застрашени в Европа съответно в категория SPEC2 - 13 вида, в SPEC3 - 22 вида. Мястото осигурява подходящи местообитания за 29 вида, включени в приложение 2 на Закона за биологичното разнообразие, за които се изискват специални мерки за защита. От тях 26 са вписани също в приложение I на Директива 79/409 на ЕС. Районът на Марица при Първомай е мястото в България, където белочелата сврачка (*Lanius pubescens*) гнезди в най-голяма численост. Мястото е едно от най-важните в страната от значение за Европейския съюз за опазването на този вид и на късопръстия ястреб (*Accipiter brevipes*). Синявицата (*Coracias garrulus*).

В границите на защитената зона се забранява премахването на характеристиките на ландшафта (синори, единични и групи дървета) при земеделски практики, залесяването на ливади, мери и пасища, както и превръщането им в обработваеми земи и трайни насаждения, използването на пестициди и минерални торове за ливадите и пасищата, паленето на тръстикови масиви и крайречна растителност, намаляването на площта на крайречните гори от местни видове.

Целите на опазване на защитената зона са: запазване на площта на природните местообитания и местообитанията на видове и техните популации, предмет на опазване в рамките на защитената зона, запазване на естественото състояние на природните местообитания и местообитанията на видове, предмет на опазване в рамките на защитената

зона, включително и на естествения за тези местообитания видов състав, характерни видове и условия на средата, възстановяване при необходимост на площта и естественото състояние на приоритетни природни местообитания и местообитания на видове, както и на популации на видовете, предмет на опазване в рамките на защитената зона. 2.

Предмет на опазване на защитената зона:

#### **ПТИЦИ:**

**Видове, включени в Прил. 2 на Закона за биологичното разнообразие -** Белоопашат мишелов *Buteo rufinus*, Малък горски водобегач *Tringa glareola*, Голям маслинов присмехулик *Hippolais olivetorum*, Речна рибарка *Sterna hirundo*, Земеродно рибарче *Alcedo atthis*, Синявица *Coracias garrulus*, Черен кълвач *Dryocopus martius*, Полска бьбрица *Anthus campestris*, Червеногърба сврачка *Lanius collurio*, Черночела сврачка *Lanius minor*, Късопръст ястреб *Accipiter brevipes*, Сирийски пъстър кълвач *Dendrocopos syriacus*, Белочела сврачка *Lanius nubicus*, Малък креслив орел *Aquila pomarina*, Малък корморан *Phalacrocorax pygmaeus*, Ръждива чапла *Ardea purpurea*, Малък сокол *Falco columbarius*, Малък воден бик *Ixobrychus minutus*, Нощна чапла *Nycticorax nycticorax*, Ливаден дърдавец *Crex crex*, Голяма бяла чапла *Egretta alba*, Черен щъркел *Ciconia nigra*, Бял щъркел *Ciconia ciconia*, Поен лебед *Cygnus cygnus*, Белоока потапница *Aythya nyroca*, Черна каня *Milvus migrans*, Белоопашат морски орел *Haliaeetus albicilla*, Орел змияр *Circaetus gallicus*, Малък орел *Hieraaetus pennatus*, Малка бяла чапла *Egretta garzetta*.

**Редовно срещащи се мигриращи видове птици, които не са включени в Прил. 2 на Закона за биологичното разнообразие (Прил. I на Дир.79/409/ЕЕС)**

Малък ястреб *Accipiter nisus*, Обикновен мишелов *Buteo buteo*, Средна бекасица *Gallinago gallinago*, Зеленоножка *Gallinula chloropus*, Стридойд *Haematopus ostralegus*, Малък гмурец *Tachybaptus ruficollis*, Голям ястреб *Accipiter gentilis*, Обикновена калугерица *Vanellus vanellus*, Сива чапла *Ardea cinerea*, Голям горски водобегач *Tringa ochropus*, Зеленоглава патица *Anas platyrhynchos*, Речен дъждосвирец *Charadrius dubius*, Лиска *Fulica atra*, Ням лебед *Cygnus olor*, Голям корморан *Phalacrocorax carbo*, Зимно бърне *Anas crecca*, Черношипна ветрушка *Falco tinnunculus*, Крещалец *Rallus aquaticus*, Обикновен пчелояд *Merops apiaster*, Брегова лястовица *Riparia riparia*, Северен мишелов *Buteo lagopus*, Голяма белочела гъска *Anser albifrons*.

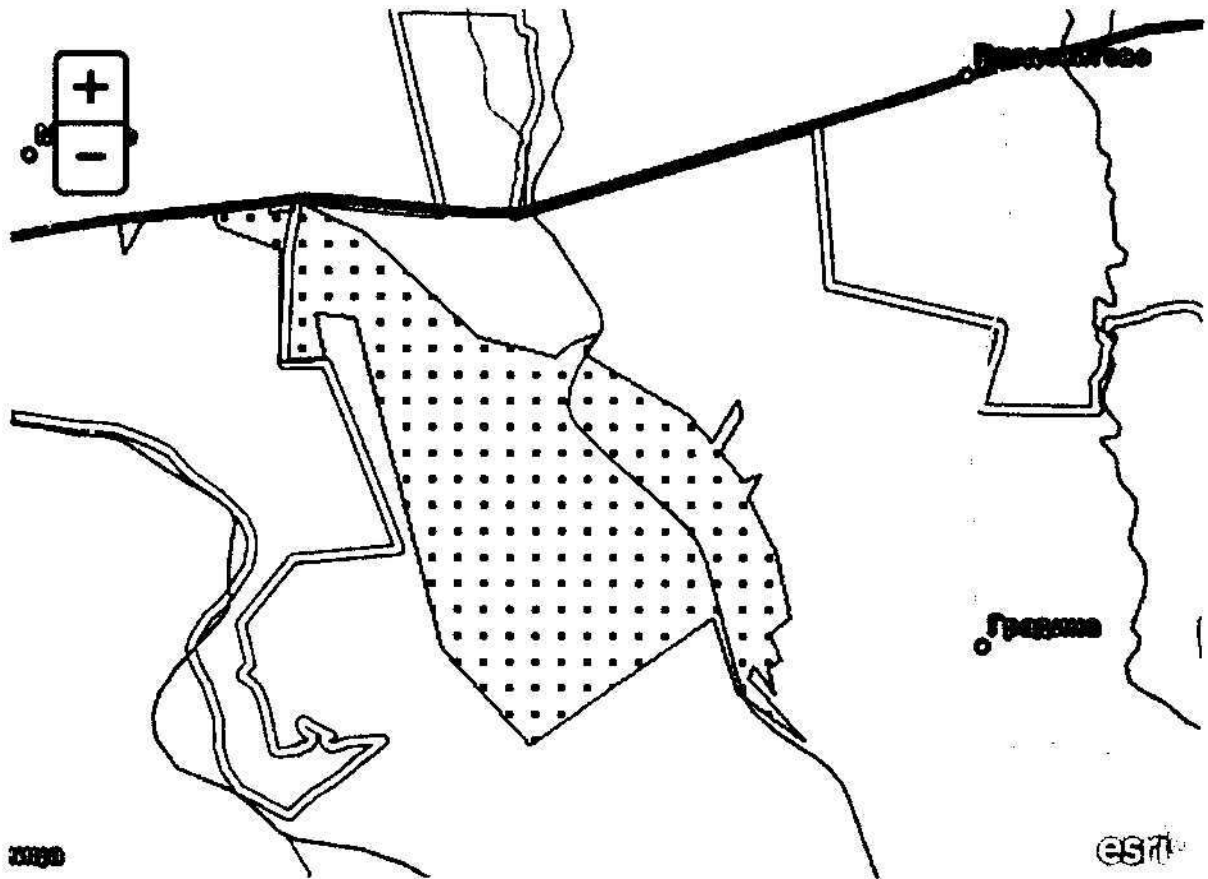
Отстоянието на УПИ IX-163, квартал 14 по плана на с. Градина, община Първомай, област Пловдив до най-близката точка на защитената зона BG0002081 „Марица – Първомай“ по права линия е приблизително 1 км.





Защитена зона от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ BG 0000255 „Градинска гора“ е тип Защитена зона по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Защитената зона е разположена в землищата на с. Градина, община Първомай, област Пловдив и с. Мирово, община Братя Даскалови, област Стара Загора.

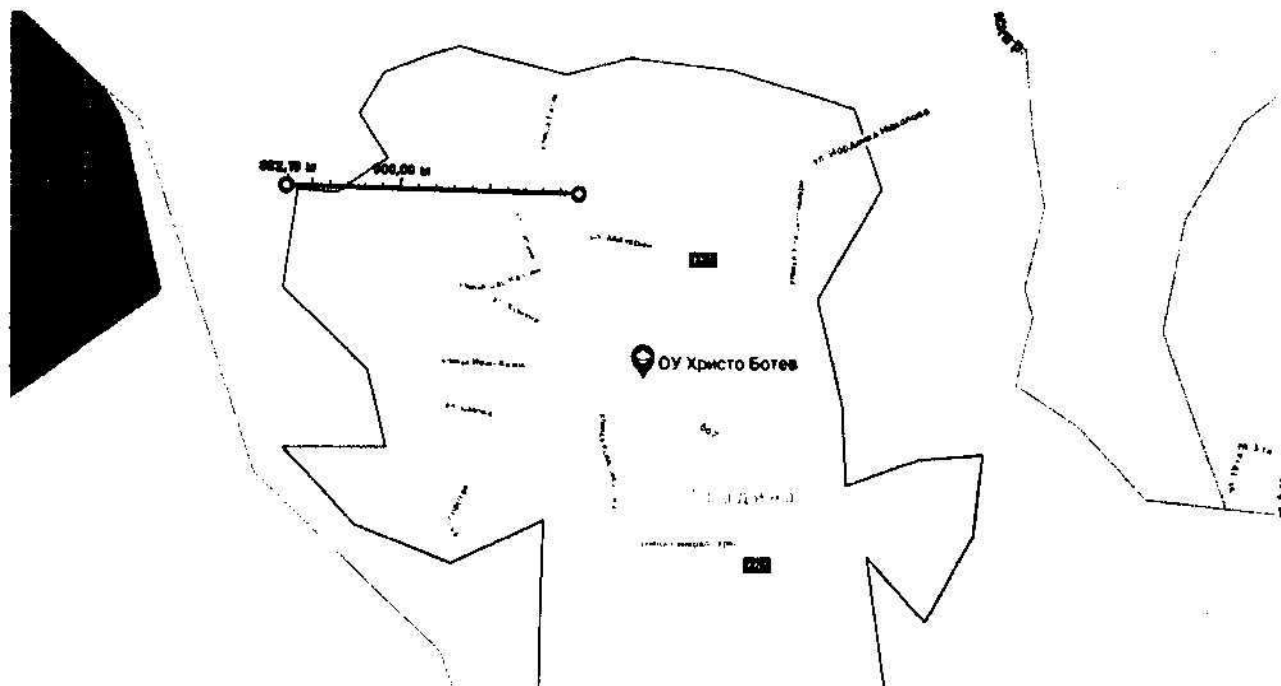


Защитена зона с код BG 0000255 „Градинска гора“ за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна.

Предмет на опазване в защитената зона са Крайречни смесени гори от *Quercus robur*, *Ulmus laevis* и *Fraxinus excelsior* или *Fraxinus angustifolia* покрай големи реки (*Ulmension minoris*) Riparian mixed forest of *Quercus robur*, *Ulmus laevis* and *Ulmus minor*, *Fraxinus excelsior* or *Fraxinus angustifolia* along the great rivers (*Ulmension minoris*). От бозайниците предмет на опазване са Видра (*Lutra lutra*), Лалугер (*Spermophilus citellus*), Пъстър пор (*Vormela peregusna*). От земноводните и влечугите: Червенокоремна бумка (*Bombina bombina*), Ивичест смок (*Elaphe quatuorlineata*), Обикновена блатна костенурка (*Emys orbicularis*), Шипобедрена костенурка (*Testudo graeca*), Шипоопашата костенурка (*Testudo hermanni*), Голям гребенест тритон (*Triturus karelinii*). От безгръбначните: Бисерна мида (*Unio crassus*), Бръмбар рогач (*Lucanus cervus*).

Целта на обявяването за защитена зона "Градинска гора" опазване, подобряване и възстановяване на типа природно местообитание и защитените видове.

Отстоянието на УПИ IX-163, квартал 14 по плана на с. Градина, община Първомай, област Пловдив до най-близката точка на защитената зона BG 0000255 „Градинска гора“ по права линия е приблизително 800 м.



В имота, предмет на инвестиционното предложение, няма локализирани паметници на културно-историческото наследство.

На инвеститора не е известно наличие в имота, предмет на инвестиционното предложение, на находища на лечебни растения със стопанско значение и поставени под специален режим на опазване и ползване.

Овцевъдната дейност няма да засегне природните местообитания и видовете, предмет на опазване на защитените зони.

#### **9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.**

Собственик и ползвател на съществуващите сгради в УПИ IX-163, квартал 14 по плана на с. Градина, община Първомай, област Пловдив е единствено възложителя на настоящето инвестиционно предложение Милко Танев Танев, видно от представения нотариален акт за покупко – продажба на недвижим имот.

Извън границите на имотите, наоколо, са разположени съществуващи поземлени имоти, които се ползват за жилищни нужди и стопанска дейност и пътища.

Инвестиционното предложение няма да влезе в противоречие с настоящи или бъдещи ползватели на земи в района. Не се засягат чужди интереси и собственост.

#### **10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-**



**битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.**

Дейността на овцевъдната ферма не е свързана с генериране на отпадъчни води, съдържащи азотните съединения и не засяга уязвими зони, по смисъла на Директива 91/676/ЕИО и Наредба № 2 от 13.09.2007 г. за опазване на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници. Тя не засяга и зони, обявени за чувствителни по смисъла на Директива 91/271/ЕЕС и Закона за водите, описани в Плана за управление на речните басейни в Източнобеломорски район.

Инвестиционното предложение няма да засегне чувствителни зони, уязвими зони и защитени зони. Не се предвижда изграждане на водоизточници и съоръжения за битово водоснабдяване, които да изискват санитарно-охранителна зона, както и ползване на минерални води.

Инвестиционното предложение поради характера и описаните степен и особености на влиянията няма да окаже въздействие върху предмета на опазване в Защитени природни територии и зони.

От представеното писмо № ОВОС-1564-1 / 14.09.2020г., издадено от Регионална инспекция – Пловдив при МОСВ, е видно, че имотът, предмет на инвестиционното предложение не попада в защитена зона (ЗЗ) от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“.

Най – близките защитени зони от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ са BG0002081 „Марица – Първомай“ и BG0000255 „Градинска гора“.

Въз основа на представената информация и на основание чл. 31 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата по ОС в хода на процедурата по ОВОС ще бъде извършена и преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху предмета и целите на опазване на защитените зони.

Реализацията на инвестиционното предложение няма да предизвика фрагментация на популациите на видовете, включени в предметите на опазване и влошаване на тяхната структура, както и сукцесионни процеси, водещи до промяна на видовия състав или в условията на средата - химически, геоложки, климатични или други промени. Не се очаква и кумулативен ефект. При изграждането и експлоатацията на обекта най-общо можем да очакваме пряко, постоянно и дълготрайно въздействие, без проявления с отрицателен характер върху ключовите елементи на зоната.

С реализацията на инвестиционното предложение не се предполагат значими промени по отношение на структурата и динамиката на популациите на растителните и животински видове в района.

Аналогично и за цялата биота можем да очакваме пряко, постоянно и дълготрайно въздействие, без значими проявления с отрицателен характер върху видовете и популациите в района.

Изцяло ще липсва въздействие върху археологически, исторически и културни паметници.

#### **11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).**

Не се предвиждат други основни дейности, освен описаните.

Инвестиционното предложение представлява регистрация на ферма за отглеждане на 50 броя овце млеко направление с приплодите им, като се запазва съществуващия сграден фонд в имота и изградената техническа инфраструктура. Реализацията на проекта включва всички дейности, които съпътстват функционирането на такъв тип обекти – осигуряване на необходимите суровини и материали за хранене и отглеждане на овцете по предварително зададени количества, осигуряване на ел. енергия и вода, както за битови, така и за технологични цели по време на експлоатацията на фермата.

В имота има добре изградена и функционираща инфраструктура – водоснабдяване, площадкова канализация и електроснабдяване, които са съществуващи и няма да се променят с реализацията на настоящото инвестиционно предложение.

Няма да има други дейности, свързани с добив на строителни материали, добив или пренос на ел. енергия, жилищно строителство, които могат да окажат отрицателно въздействие върху околната среда.

#### **12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.**

След приключване на процедурата по реда на Глава VI от ЗООС и издаване на решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, Възложителят ще пристъпи към действия за издаване на разрешително от ОДБХ – Пловдив за регистрация на животновъден обект по чл. 137 от Закона за ветеринарно-медицинската дейност.

**III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:**

##### **1. съществуващо и одобрено земеползване;**

Овцевъдната ферма ще се регистрира в УПИ IX-163, квартал 14 по плана на с. Градина, община Първомай, област Пловдив. В сградите, изградени в имота, които са в режим на търпимост, ще се извършва дейност по отглеждане на овце млеко направление и приплодите им. Съществуващият сграден фонд и инфраструктурната обезпеченост в имота са подходящи за реализация на инвестиционното предложение на възложителя за регистрация на семейна ферма за отглеждане на дребни преживни животни – 50 броя овце.

Имотът, както и изградените в него сгради са собственост на възложителя на инвестиционното предложение.

Съгласно действащ и одобрен план, територията е с отреждане за жилищно строителство до 10м. и се намира в регулационните граници на село Градина, община Първомай. Намеренията на възложителя не противоречат на други утвърдени проекти или програми.

За реализация на инвестиционното предложение не е необходимо да се предприема процедура за промяна проект на подробен устройствен план с ново предназначение на територията.

Дадено е становище за допустимост на дейността № 94-00-730 / 04.05.2020г. от Кмет на община Първомай за регистрация на животновъден обект по чл. 137 от Закона за ветеринарно-медицинската дейност за отглеждане на дребни преживни животни – овце с приплодите им в УПИ IX-163, кв. 14 по регулационния план на с. Градина, община Първомай, област Пловдив, при спазване на нормите и изискванията на българското законодателство.

## **2. мочурища, крайречни области, речни устия;**

Поземленият имот, предмет на инвестиционното предложение, не попада в мочурища, крайречни области и речни устия, поради което не се очаква реализацията на ИП да окаже негативно влияние върху тези водни обекти и свързаните с тях влажни зони.

## **3. крайбрежни зони и морска околна среда;**

Имотът, предмет на инвестиционното предложение, се намира в село Градина, община Първомай – Южна България, Пловдивска област. С реализация на инвестиционното предложение не се засягат крайбрежни зони и морска околна среда.

## **4. планински и горски райони;**

УПИ IX-163, квартал 14 по плана на с. Градина, община Първомай, област Пловдив се намира в урбанизираната територия на селото.

В границите на имота липсва дървесна растителност, представляваща гора по смисъла на Закона за горите и не се засягат планински и гористи местности.

## **5. защитени със закон територии;**

Имотът, предмет на инвестиционното предложение, не попада в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защитените територии и не попада в категориите резерват, национален парк, природна забележителност, поддържан резерват, природен парк, защитена местност.

## **6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа;**

Имотът, предмет на инвестиционното предложение, не попада в границите на защитени зони.

Най – близките защитени зони от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ са BG0002081 „Марица – Първомай“ и BG0000255 „Градинска гора“.

Имотът отстои на приблизително 1 км. по права линия от най – близката точка на границите на защитена зона BG0002081 „Марица – Първомай“ и не се очаква реализацията

на инвестиционното предложение да окаже негативно влияние върху предмета и целите на опазване в защитената зона.

Имотът отстои на приблизително 800 м. по права линия от най – близката точка на границите на защитена зона BG 0000255 „Градинска гора“ и не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да окаже негативно влияние върху предмета и целите на опазване в защитената зона.

Въз основа на представената информация и на основание чл. 31 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата по ОС в хода на процедурата по ОВОС ще бъде извършена и преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху предмета и целите на опазване на най-близките защитени зони от компетентния орган – РИОСВ Пловдив.

#### **7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;**

Имотът се намира в регулационните граници на село Градина и се ползва по предназначение за жилищни нужди. Възложителят възнамерява в имота да регистрира семейна ферма за отглеждане на 50 броя овце млеко направление, от които 25 броя са приплоди. В близост има съществуващи жилищни сгради, както и стопански постройки за селскостопанска и животновъдна дейност.

В непосредствена близост няма имоти, които се ползват за обществени или производствени нужди.

В непосредствена близост няма локализирани обекти с историческа, културна или археологическа стойност.

#### **8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.**

Инвестиционното предложение не представлява защитен обект и не попада в територии или зони със специфичен санитарен статут, подлежащи на здравна защита.

**IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:**

#### **1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.**

Инвестиционното предложение представлява ферма за отглеждане на 50 броя овце млеко направление и приплодите им, като се ползват съществуващите стопански и жилищна сгради в имота и изградената техническа инфраструктура. Не се предвиждат нови строителни дейности и използване на тежка механизация.

При експлоатацията на овцевъдната ферма не се очаква да има негативно въздействие върху човешкото здраве. Процесът на експлоатация на фермата ще бъде съобразен с всички норми и изисквания и няма да води до значими негативни последици по отношение на околната среда.

Не се очаква отрицателно въздействие върху здравето на хората, заети с дейността, тъй като фермата не е източник на вредни вещества, шум, електромагнитни полета или други вредни физични фактори.

Въздействие върху земеделието и материалните активи няма, тъй като дейността ще се извършва само на предлаганата площадка.

Не се очаква въздействие върху атмосферния въздух и атмосферата, тъй като в обекта няма организирани и/или неорганизиран емисии и прах, които биха повлияли на качеството на атмосферния въздух.

Не се очаква отрицателно въздействие върху водите.

Всички отпадъчни води от фекално-битов характер от санитарно – битовите помещения от жилищната сграда ще се отвеждат до съществуваща водоплътна изгребна яма в имота, която периодично ще се почиства от специализирана фирма за комунални услуги на база сключен договор.

Отрицателно въздействие върху почвата и земните недра не се очаква. Няма да има ново строителство в имота и почвите на площадката няма да бъдат унищожавани. Незастроеното пространство в имота е озеленено.

Дейността по интензивно отглеждане на овцете за добив на сурово овче мляко и месо не би повлияла върху качествата на почвата и земните недра и не е свързана с мероприятия, оказващи отрицателно въздействие върху ландшафта в района.

Върху останалите компоненти на околната среда – природните обекти, минералното разнообразие, биологичното разнообразие и неговите елементи, не се очаква въздействие при реализация на инвестиционното предложение.

Не се очаква никоя от дейностите да има въздействие върху защитените територии на единични и групови недвижими културни ценности.

Не се генерират отпадъци от животновъдната дейност. Получената при отглеждането на овцете – течна и твърда тор, както и несменяемата постеля, върху която се отглеждат животните, ще се събира на торищна площадка за отлежаване и оттам ще се транспортира до земеделски имоти, където ще се разпръсква посредством тороразпръскващо ремарке след угниване като естествен тор за земеделски земи.

Имотът не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

## **2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.**

Националната екологична мрежа (НЕМ) се изгражда според изискванията на Закона за биологичното разнообразие. Нейните цели са: дългосрочно опазване на биологичното,



геологично и ландшафтно разнообразие; осигуряване на достатъчни по площ и качество места за размножаване, хранене и почивка, включително при миграция, линееене и зимуване на дивите животни; създаване на условия за генетичен обмен между разделени популации и видове; участие на Република България в европейските и световни екологични мрежи; ограничаване на негативното антропогенно въздействие върху защитени територии.

Националната екологична мрежа се състои от защитени територии, обявени според изискванията на Закона за защитените територии, и защитени зони, които се обявяват според изискванията на Директива 92/43/ЕИО на Съвета за опазване на естествените местообитания и на дивата флора и фауна и Директива 2009/147/ЕИО на Съвета относно опазването на дивите птици. В Националната екологична мрежа приоритетно се включват КОРИНЕ места, Рамсарски места, важни места за растенията и орнитологични важни места.

Към настоящият момент в България са обявени 1015 защитени територии, които обхващат приблизително 5,3 % от територията на страната. Според Закона за защитените територии, защитените територии са 6 категории: резервати (55), национални паркове (3), природни забележителности (348), поддържани резервати (35), природни паркове (11), защитени местности (563).

Защитените зони са част от Европейската екологична мрежа НАТУРА 2000.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение, не попада в границите на защитени зони. Най – близките защитени зони от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ са BG0002081 „Марица – Първомай“ и BG0000255 „Градинска гора“.

Имотът е разположен между двете защитени зони, като отстои на приблизително 1,00 км. по права линия до най – близката точка на Защитена зона BG0002081 „Марица – Първомай“ и на приблизително 0,800м. по права линия от най – близката точка на границите на защитена зона BG0000255 „Градинска гора“. Спецификата на дейността и отстоянията до защитените зони не предполагат негативно влияние върху предмета и целите на опазване в защитените зони.

Въз основа на представената информация и на основание чл. 31 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата по ОС в хода на настоящата процедура по ОВОС ще бъде извършена и преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху предмета и целите на опазване на защитените зони от компетентния орган – РИОСВ Пловдив.

### **3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.**

Инвестиционното предложение не се класифицира като предприятие и/или съоръжение с нисък рисков потенциал или предприятие и/или съоръжение с висок рисков потенциал, в което са налични опасни вещества по приложение № 3, поради което не е необходимо да се подава уведомление за извършената класификация с цел предотвратяване

на големи аварии с опасни вещества и ограничаване на последствията от тях за живота и здравето на хората и за околната среда.

Като риск може да се разглежда вероятността дадена потенциална опасност, свързана с експлоатацията на фермата да засегне неблагоприятно компонентите на околната среда или населението.

По време на експлоатацията при неправилна работа и недобра поддръжка на инсталациите и при неспазване на изискванията за безопасност на труда има рискове от инциденти. Тези рискове също могат да бъдат избегнати, като се следи за състоянието и нормална работа на същите.

Овцевъдната ферма ще се изгради в съответствие с действащата техническа и нормативна база, същата ще се намира под постоянен ветеринарен контрол и ще подлежи на проверки от страна на ОДБХ – Пловдив.

С предвижданията, залегнали при реализацията на инвестиционното предложение по отношение на характер и мащаб не се очаква риск от инциденти, аварии и/или бедствия за околната среда и здравето на хората.

**4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).**

По време на експлоатацията на животновъдната ферма, въздействието върху околната среда ще е пряко като въздействие, незначително като ефект, дълготрайно по време и постоянно като продължителност, без кумулативно действие, локално в рамките на имота, без изразен негативен ефект върху компонентите на околната среда.

Фермата се намира в регулацията на с. Градина. Имотът е отреден за жилищно строителство. Като се използва съществуващото застрояване в имота, възложителят има намерение да регистрира семейна ферма за отглеждане на овце млеко направление, в съответствие с разпоредбите на българското законодателство.

Отпадъците, формирани в резултат на дейността не са фактор по реализацията на инвестиционното предложение, тъй като тяхното образуване, временно съхранение и последващо предаване за третиране се извършват при контролирани условия. Количествата са сравнително малки и няма да оказват въздействие върху околната среда.

**5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).**

Инвестиционното предложение ще се реализира в УПИ IX-163, квартал 14 по плана на с. Градина, община Първомай, област Пловдив. Имотът попада в урбанизирана територия, в рамките на село Градина.



Териториалният обхват на въздействието, в резултат на реализация на инвестиционното предложение е ограничен, локализиран в рамките на разглежданата площадка.

Предвид характера и мащаба на инвестиционното предложение не се очаква да има негативен аспект върху населението на село Градина и близките населени места в община Първомай.

#### **6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.**

При реализацията на инвестиционното предложение за регистрация на ферма за отглеждане на овце няма вероятност за поява на отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда, тъй като ще бъдат спазени изискванията на екологичното законодателство и ще се предприемат мерки, свързани с избягване, предотвратяване и намаляване на предполагаеми отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Въздействие се очаква единствено по време на експлоатацията на овцевъдната ферма.

Очаква се основно минимално и изключително слабо изразено въздействие общо върху компонентите на околната среда.

По време на експлоатацията на животновъдната ферма, въздействието върху околната среда ще е пряко, дълготрайно, без кумулативно действие, локално в рамките на имота, без изразен негативен ефект върху компонентите на околната среда (субективен фактор са недобросъвестност).

Предвид характера на инвестиционното предложение и липсата на производствена дейност, реализацията му няма да повлияе върху качеството и регенеративната способност на природните ресурси. Компонентите на околната среда в района няма вероятност да бъдат подложени на интензивни и комплексни въздействия, предизвикващи наднорменото им замърсяване.

По отношение на атмосферния въздух, водите, отпадъците, вредните физични фактори, биоразнообразието, въздействието по време на експлоатацията е сведено до минимум и е обратимо.

#### **7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.**

Въздействието върху компонентите на околната среда по време на експлоатацията на овцевъдната ферма е характерно за такъв тип обекти. Същото е минимално по време на експлоатацията на фермата и има продължителен ефект, но без очаквани отрицателни изменения в компонентите на околната среда.

Въздействието е обратимо при преустановяване експлоатацията на животновъдния обект, което на настоящия етап не се планира.

## **8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.**

Инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи и/или одобрени с устройствен план дейности и не се очаква комбинирано въздействие.

Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до кумулативно отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.

## **9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.**

Както вече бе споменато не се предвижда ново строителство в имота и прокарване на нови отклонения на инженерната инфраструктура.

Тъй като изпълнението на инвестиционното предложение е локализирано в рамките на поземлен имот, разположен на територията на с. Градина, община Първомай, предвид спецификата на дейността, разположението на обекта извън защитени територии, няма вероятност да бъдат засегнати, унищожени, фрагментирани местообитания на диви птици, на предмет на опазване в най – близките защитени зони, както и да се окаже негативно въздействие върху флората и фауната. Няма вероятност реализирането на инвестиционното предложение да окаже отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда и човешкото здраве.

При експлоатацията на овцевъдната ферма са предприети следните мерки, свързани с опазване на компонентите на околната среда и околните терени от замърсяване и увреждане:

- нормативно третиране на отпадъчните битово-фекални води;
- разделно събиране на битовите отпадъци и третирането им съгласно общинската програма за управление на отпадъците, с цел да не се създават предпоставки за замърсяване;
- регламентирано управление на генерираните технологични отпадъци от овцевъдната дейност;
- поддържане на съществуващата растителност без използване на пестициди и според принципите на биологичното производство.

## **10. Трансграничен характер на въздействието.**

Реализацията на предложението не предполага трансгранично въздействие.

## **11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.**

Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

При експлоатацията на фермата са взети мерки, свързани с опазване на компонентите на околната среда и околните терени от замърсяване и увреждане.

Фермата се обслужва от собственика и семейството му, които имат богат опит в областта на овцевъдството, а инсталациите ще се поддържат от квалифицирани работници, с цел недопускане на аварии или замърсяване на въздуха от дефектирани инсталации и съоръжения.

Технологичните и битовите отпадъци се съхраняват на подходящи места до предаването им.

Внедрена е система за разделно събиране на битовите отпадъци в съответствие с общинската програма за управление на отпадъците

От реализацията на инвестиционното предложение не се очакват съществени отрицателни въздействия по отношение компонентите на околната среда и здравето на хората.

#### **V. Обществен интерес към инвестиционното предложение**

В съответствие с изискванията на чл. 4 ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС, едновременно с уведомяването в РИОСВ – Пловдив възложителят информира засегнатата общественост.

РИОСВ – Пловдив ще осигури обществен достъп до информацията по приложение № 2, чрез съобщение на интернет страницата си за най-малко 14 дни за изразяване на становища от заинтересованите лица и ще предостави копие на искането и информацията по приложение № 2 на съответната община/район/кметство.

Изготвил:.....  
.....  
(Танев)