

Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС)

(Изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.)

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище.

Иван Пармаков,

II. Резюме на инвестиционното предложение:

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Инвестиционното предложение предвижда създаване на ПУП - ПРЗ за поземлен имот с идентификатор 12005.200.38 с НТП „Нива“, местност „Чонов път“ по КККР на село Войнягово, с площ 3280 кв. м. За реализация на инвестиционното предложение е необходимо провеждане на процедура по промяна предназначението на имота за неземеделски нужди. Предвижда се изграждането на селскостопанска сграда за отглеждане на около 20 бр. животни (елитни коне). Предвижда се основно, свободно нискоетажно застрояване. Основната дейност на обекта е за отглеждане на коне. Дейностите ще са свързани с основното предназначение на обекта.

Предложената площадка, на която ще се разположи обекта, се намира югозападно от с. Войнягово в непосредствена близост до населеното място. Реализирането на обекта ще се осъществи съгласно утвърдения ПУП и работните проекти при спазване на ограничителната линия на застрояване. За изграждане на обекта не е необходима друга прилежаща територия извън площта на горе-цитирания имот.

Подробни данни за обекта ще бъдат представени в разработката на инвестиционния проект, спазвайки градоустройствените, технологични, санитарни, екологични и противопожарни норми.

Имотът е в непосредствена близост до границите на населеното място, поради което захранването с вода за битови и противопожарни нужди ще се осъществява от водопреносната мрежа на населеното място. Проектите за това ще бъдат уточнени в следващ етап на проектирането.

За зауставането на битовите отпадни води се предвижда изграждане на водоплътна изгребна яма.

*Електрозахранването на имота ще се осъществява от съществуващата електропреносна мрежа след съгласуване с електроразпределителното дружество.*

*Имотът е извън регулацията на населеното място, но граничи от изток с местен път с достатъчна ширина и от юг с полски път. Не се налага изграждане на нова пътна инфраструктура.*

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

*Няма такива. Не е необходимо.*

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

*Имотът е в непосредствена близост до границите на населеното място, поради което захранването с вода за битови и противопожарни нужди ще се осъществява от водопреносната мрежа на населеното място.*

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

*По време на строителството се очаква да се генерират строителни отпадъци - неопасни, които ще се събират на отделена за целта площадка и ще се извозват на депо за строителни отпадъци, определено от Община Карлово, и земни маси от изкопни работи – неопасни, които ще се използват основно за оформяне на вертикалната инфраструктура и обратна засипка. Отпадъците ще се извозват периодично до депо за твърди строителни отпадъци на град Карлово.*

*За заустяването на битовите отпадни води се предвижда изграждане на водоплътна изгребна яма.*

*Торовата маса от отглеждането на животните ще се изнася на бетонова торова площадка, след което ще се извозва до близките ниви, собственост на инвеститора, за наторяване.*

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

*Не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха.*

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

*Не се очаква да има риск от големи аварии и/или бедствия*

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

*Няма такива*

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

*Площадката се намира в непосредствена близост до границите на населеното място, в ПИ с идентификатор 12005.200.38 по КККР на с. Войнягово, общ. Карлово. За изграждане на обекта не е необходима друга прилежаща територия извън площта на горе-цитирания имот.*

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

*Няма такива*

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

*Имотът граничи от изток с местен път с достатъчна широчина /ПИ с идентификатор 12005.52.175/ и от юг с полски път /ПИ с идентификатор 12005.37.1/, не се налага изграждане на нова, или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.*

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

*Няма такава*

6. Предлагани методи за строителство.

*По стопански начин*

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

*Промяната на статута на земята и изграждане на селскостопанката сграда за отглеждане на около 20 бр. животни (елитни коне), ми е необходима с цел разширяване на бизнеса ми.*

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

*Няма такива*

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

*Източно и южно граничи с местен и полски път, а северно и западно граничи със земеделски земи и границите на населеното място.*

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

*На Възложителелите не е известно наличието на елементи на Националната Екологична мрежа в имота, включително и в близост до него. Имотът не попада в защитени територии, в санитарно-охранителни или уязвими зони. Няма разположени в близост паметници на културата - не се засягат елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство. Не се очаква трансгранично въздействие.*

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

*Няма*

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

*Няма такава необходимост*

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. съществуващо и одобрено земеползване;
2. мочурища, крайречни области, речни устия;
3. крайбрежни зони и морска околна среда;
4. планински и горски райони;
5. защитени със закон територии;
6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа;
7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;
8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

*Не са известни*

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

*Няма вредно въздействие*

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

*Не се засягат елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ)*

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

*Не се очакват*

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

*Временно*

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

*Районът на село Войнягово*

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

*Слаба вероятност*

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

*Слаба вероятност*

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

*Не се очаква*

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

Не се предвиждат дейности за ефективно намаляване на въздействията върху околната среда поради това, че не се очакват такива, вследствие на реализацията на инвестиционното предложение

10. Трансграничен характер на въздействието.

*Няма такъв*

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

*Не са необходими*

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

*Без особен интерес*

гр. Карлово

*26*.08.2021 г.

С уважение: .....

